

**Herstel persleiding P.Zeemanstraat
12 mei 2020**

2020-16110

Aan de leden van de raad,

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor op grond van artikel 147 van de Gemeentewet te besluiten tot beschikbaar stellen van het benodigde uitvoeringskrediet van € 750.000 en hiertoe de begroting aan te passen.

De gemeentesecretaris,

De burgemeester,

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van

De griffier,

De voorzitter,

portefeuillehouder: Dongen, J.E.T.M. van
informatie: H. Keller
telefoon: 078 770 36 96
e-mail: h.keller@zwijndrecht.nl
bijlagen:
ter inzage:

Inleiding

In 2019 is de hoofdpersleiding van de riolering op drie locaties gescheurd. Twee locaties zijn direct gerepareerd. De locatie nabij de P. Zeemanstraat is nog niet gerepareerd. Bij deze calamiteit was het mogelijk om met een tijdelijk doorvoergemaal bij het gemaal Burg. Jansenlaan deze leiding buiten gebruik te houden. De afgelopen periode is de aanpak voor het herstel uitgewerkt tot een definitief plan.

Het is noodzakelijk om de tijdelijke situatie zo kort mogelijk te laten duren. Daarom is gekozen om in een bouwteamverband te gaan werken. De gemeente, het IBD, de aannemer en een extern adviesbureau hebben vanaf het begin nauw samengewerkt bij het bepalen van het juiste tracé, het uitwerken van de technische eisen en de vertaling naar het ontwerp.

Voor het herstel van deze calamiteit is geen krediet beschikbaar. U als raad wordt gevraagd het krediet vrij te maken en beschikbaar te stellen voor de uitvoering.

Eerder genomen besluiten (met datum en nummer)

n.v.t.

Beoogd resultaat

Het beëindigen van de tijdelijke kwetsbare situatie en duurzaam herstel van de persleiding.

Argumenten (30 secondenregel)

Het college vraagt u als raad het krediet beschikbaar te stellen

- 1.1 Voor het herstel van deze calamiteit is geen krediet beschikbaar.
- 1.2 De opdracht bedraagt meer dan €200.000,- zodat een raadsbesluit noodzakelijk is om het krediet vrij te geven.
- 1.3 Er is een noodzaak tot spoedig herstel:
 - Leidingen snel weer in gebruik genomen kunnen worden. Hierdoor is de kans klein dat door degradatie (verlies aan fysieke eigenschappen doordat de leiding buiten gebruik is genomen) lekkages gaan optreden;
 - De huidige loze leiding onder de P. Zeemanstraat wordt vanwege de diepe ligging niet verwijderd, maar gevuld. Dit voorkomt dat bij breuk de holle leiding zich vult met zand waardoor er een spoelgat kan ontstaan;
 - Er nu maandelijks kosten worden gemaakt op de tijdelijke voorziening;

Kantttekeningen/risico's

- De tijdelijke pompvoorziening heeft een beperkte capaciteit, waardoor er een verhoogd risico is op riooloverstorten bij hevige regenval.
- Er is onderzocht of er een meekoppelkans is voor het project Spoorzone. Het gekozen tracé komt in ieder geval niet door of direct langs de plangrenzen van de Spoorzone, en blokkeert daarmee op geen enkele wijze de toekomstige ontwikkeling.
- Er is ook onderzocht of we deels of volledig kunnen anticiperen op de toekomstige ontwikkelingen door een grotere leidingdiameter te kiezen, die geschikt is voor het volledige, of een deel van het programma van de Spoorzone. Overdimensioneren blijkt niet mogelijk omdat de stroomsnelheid in de leiding dusdanig laag zou worden dat het stelsel niet meer functioneert of te veel zou gaan vervuilen. Voorzieningen om te reinigen, de kosten van het reinigen en risico's voor het hele stelsel maken dat dit nu geen haalbare optie is.
- Het benodigde uitvoeringskrediet is op basis van het Voorlopig ontwerp bepaald. Normaal gesproken gebeurt dit op basis van een Definitief ontwerp, echter is bij dit project hiervoor gekozen om de krappe planning te halen zo snel mogelijk met de uitvoering te starten. Hierdoor is de bandbreedte (20%) in de raming iets groter dan gebruikelijk om onvoorziene zaken in de uitvoering op te kunnen vangen. Gedurende de verder uitwerking kunnen er onvoorziene zaken naar voren komen.
- Er is een risico-inventarisatie uitgevoerd. Op deze risico's wordt gedurende het hele project actief gestuurd.
- De opdracht voor het herstel van de persleiding Pieter Zeemanstraat is erop gericht om zo snel mogelijk de tijdelijke noodsituatie op te heffen. Daarnaast is er opdracht verstrekt voor diverse onderzoeken naar het gehele stelsel, die lopen separaat aan deze opdracht. Het herstel van de persleiding is niet van invloed op deze onderzoeken.

(Extern) draagvlak

De tijdelijke pompvoorziening bij het gemaal. Burg. Jansenlaan veroorzaakt geluidsoverlast. Daarnaast heeft de tijdelijke pompvoorziening een beperkte capaciteit, waardoor er een verhoogd risico is op riooloverstorten bij hevige regenval. Het is daarom van belang om de leiding snel te herstellen.

Duurzaamheid

Energie

Het tracé wordt voorzien van flauwe bochten waardoor energielasten afnemen.

Circulair

- Er is gekozen voor een ander materiaal dat onderling trekvast wordt verbonden, flexibel is en lang meegaat. Hierdoor kunnen ongelijkmatige zettingen beter worden opvangen.
- Vrijkomend zand en grond wordt zoveel mogelijk ter plaatse hergebruikt.
- De leiding wordt bij de kruising met de P.Zeemanstraat met een persing aangebracht. Hierdoor is het niet nodig om de deze weg voor langere tijd af te sluiten en is de levensduur van de weg gewaarborgd.

Klimaat

De leidingdiameter blijft hetzelfde, maar omdat in de wijk waar het rioolwater in deze buis vandaan komt al veel afgekoppeld is, is het afvoerdebiet meer dan toereikend. Er is voortdurend aandacht in de openbare ruimte voor groen en het voorkomen van verstening, waardoor pieken in regenval in de toekomst steeds beter kunnen worden opgevangen.

Aanpak/uitvoering/evaluatie

Voor het project is een bouwteamovereenkomst opgesteld. In een programma van eisen zijn de wensen, randvoorwaarden en uitgangspunten vastgelegd. Gestart is met het bepalen van het tracé. Het bouwteam (bestaande uit de gemeente, het IBD, de aannemer en het externe adviesbureau) is verantwoordelijk voor het opstellen van het Voorlopig Ontwerp, het Definitief Ontwerp en het Uitvoeringsontwerp. Het Uitvoeringsontwerp is de basis voor de definitieve inschrijving van de aannemer. De uitvoeringskosten zijn relatief hoog, omdat er een aantal prijsopdrijvende omstandigheden zijn, zoals zettingscompenserende maatregelen, trekvaste verbindingen van de nieuwe buis en een persing onder de Pieter Zeemanstraat.

Communicatie/publicatie

Communicatie met de bewoners zal door de gemeente zelf worden opgepakt. Middels een stakeholderanalyse worden alle participanten in beeld gebracht zodat hierop de communicatiestrategie kan worden afgestemd. Vooral nog zal communicatie vooral gericht zijn op het informeren (over planning, overlast maar ook de veiligheid voor de scholieren) van betrokkenen.

Personeel/organisatie/SCD

Het produceren van het Voorlopig ontwerp en het Definitief ontwerp is de verantwoordelijkheid van het ingenieursbureau met inbreng van de aannemer. Toetsing zal gebeuren door de gemeente en het IBD. Het produceren van het uitvoeringsontwerp is de verantwoordelijkheid van de aannemer met inbreng van het ingenieursbureau. Toetsing zal ook hier gebeuren door de gemeente en het IBD. Vanuit de gemeente Zwijndrecht geeft de projectleider sturing aan het bouwteam en legt verantwoording af aan de interne opdrachtgever.

Financiën

Voor het project is een bedrag € 750.000 benodigd voor de uitvoering. De opbouw van de kosten is als volgt:

Vorbereidingskosten (bouwteam/onderzoeken/begeleiding)*	€ 150.000
Aanneemsom	€ 500.000
Onvoorzien	€ 50.000
Uitvoeringsbegeleiding (o.a. directievoering en toezicht)	€ 50.000
Totaal	€ 750.000

De kapitaalslasten van deze investering bedragen € 26.250 in het eerste jaar. Deze lasten dienen ten laste van het begrotingsresultaat te worden gebracht.

*Deze kosten zijn voor een deel al uitgegeven.