

**Definitief plan Veerplein
2 juni 2020**

2020-16022

Aan de leden van de raad,

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor de volgende besluiten te nemen:

1. Het beschikbaar stellen van €4.827.067,- voor het vervangen van de kade en dit te dekken uit het investeringsbudget kadeherstel.
2. Het aanleggen van een afmeersteiger (€820.800,-) wanneer hiervoor subsidie beschikbaar gesteld wordt vanuit de Regiodeal en anders volgt hiervoor een nieuw advies.
3. Het vaststellen van het definitief ontwerp met een bijbehorend krediet van €4.819.461,-
4. Het als volgt dekken van de benodigde financiën voor de buitenruimte: €2.700.000,- vanuit het investeringsbudget buitenruimte, €130.000,- vanuit het investeringsbudget keermuur, €439.933,- vanuit het investeringsbudget kadeherstel en €1.549.528,- extra beschikbaar te stellen.
5. De kapitaallasten van het extra investeringskrediet (€54.243) op te nemen in de conceptbegroting 2021.
6. Een 30 kilometerzone (€648.000,-) in te richten op de Ringdijk en dit te dekken uit een eventuele subsidie van de Regiodeal en anders volgt hiervoor een nieuw advies.
7. Een horecapaviljoen en vlaggenmast te faciliteren in het gebied, wanneer hier een particulier in wil investeren.
8. Het beheer- en onderhoudsbudget voor deze locatie te verhogen met €5.000,- per jaar en dit ten laste te brengen van het begrotingsresultaat.

De gemeentesecretaris,

De burgemeester,

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van

De griffier,

De voorzitter,

Toelichting

Inleiding

In 2017 werd duidelijk dat de kade bij Zomerlust en Maasplein vervangen moet worden. De kadevervanging bood de mogelijkheid ook na te denken over de indeling van het gebied en de inrichting van de buitenruimte. Samen met bewoners, ondernemers en geïnteresseerden is een visie met uitgangspunten opgesteld die door u is vastgesteld. Daarna is samen met West8, een ontwerpbureau voor stedenbouw en landschapsarchitectuur, en het Ingenieursbureau Drechtsteden gewerkt aan een ontwerp voor de kade en buitenruimte. Input is door belanghebbenden geleverd door middel van een enquête en tijdens bijeenkomsten.

Met deze nota vragen we u dit ontwerp vast te stellen. We willen alle betrokkenen duidelijkheid geven: dit is definitief wat we willen op deze locatie.

Bij de Regiodeal is subsidie aangevraagd voor twee belangrijke aanpassingen in het gebied: een 30 kilometerzone en de aanleg van een afmeersteiger. Voor toekenning van deze subsidie moet duidelijk zijn dat de gemeente ook bereid is in het gebied te investeren. Daarnaast is ook subsidie aangevraagd voor aanpassingen aan de rivieroever tussen Spoorbrug – Westkeetshaven – Maasplein, Veerplein, Zomerlust – Noordpark – Hendrik-Ido-Ambacht. Het gaat er dan om een recreatieve verbinding te maken via de route langs de rivier. Deze aanvraag voor de aanpassingen aan de rivieroever is buiten deze adviesnota gehouden en heeft geen gevolgen voor de hierin te nemen besluiten.

Verder wordt regionaal verkend wat de mogelijkheden zijn voor innovatief personenvervoer over water (IPOW). Binnen de Innovatietafel IPOW hebben verschillende partijen de koppen bij elkaar gestoken om haalbaarheid, financiering en kansen te bespreken rondom dit ontwikkeltraject. De ontwikkelingen rondom het Veerplein zijn al in gevorderd stadium. Waar mogelijk kan de verkenning rondom innovatief personenvervoer over water aanvullend op deze ontwikkeling zijn. Aansluiting kan bijvoorbeeld ontwikkeld worden door een koppeling te maken met de steiger van de waterbus. Deze verkenning heeft geen gevolgen voor de te nemen besluiten in deze adviesnota.

Eerder genomen besluiten (met datum en nummer)

2017 – 14496

Consultatie omgeving Veerplein

7 juni 2017

U werd geconsulteerd over een voorstel om middels een integrale aanpak te komen tot een visie op het gebied Veerplein, Maasplein, Zomerlust en de Schuitenwal. U kon zich vinden in het geschetste proces. De definitiefase is toen gestart. Op een interactieve wijze zijn we op zoek gegaan naar de eisen en wensen voor het gebied.

2018 – 15081 *Herstel kade Zomerlust en visie op het gebied* 7 augustus 2018

Het college besloot in te stemmen met het starten van de inspraakprocedure over de conceptvisie op het gebied. U bent met een consultatiebrief en op een Oriëntatieavond bijgepraat over de stand van zaken.

2018 – 15206 *Visie Veerplein* 11 december 2018

Het college besloot de raad voor te stellen de visie op het Veerplein e.o. vast te stellen en financiële middelen beschikbaar te stellen voor de ruimtelijke uitwerking.

2019 – 15425 *Vervolgproces Veerplein* 13 maart 2019

U bent met een raadsinformatiebrief geïnformeerd over de planning en communicatiestrategie rondom het project Veerplein en omgeving.

2019 – 15592 *Voorlopig ontwerp Veerplein e.o.* 3 juli 2019

Het college besloot het voorlopig ontwerp voor het Veerplein en de omgeving voor te leggen aan belanghebbenden.

Beoogd resultaat

Een mooie entree van Zwijndrecht en een prettig en veilig verblijfsgebied.

Argumenten (30 secondenregel)

1.1 De huidige kade is onveilig

De kade moet vervangen worden. De afdichting van de kademuur en de fundering van de kadewand voldoen niet meer. In 2017 zijn er zoveel gaten in de bestrating gevallen, dat de veiligheid niet meer gegarandeerd kan worden. Er is sindsdien beplanting aangebracht, zodat mensen niet meer op die plek lopen.

1.2 In de nieuwe situatie is minder risico op hoogwater

De kade wordt in de nieuwe situatie opgehoogd. Dit moet voorkomen dat het Veerplein onder water komt te staan bij hoog water. De afgelopen zes jaar zijn vier keer BoxBarriers neergezet om te voorkomen dat laaggelegen woningen en bedrijven onder water zouden lopen. Als kadeherstel uitblijft, zal steeds vaker hoog water dat over de kade stroomt voorkomen.

2.1 Een afmeersteiger is de enige afmeerplek voor de binnenvaart

Wanneer we geen afmeersteiger toevoegen in het gebied, is er geen mogelijkheid meer voor de binnenvaart om af te meren bij het Veerplein. In het participatieproces is continu naar voren gekomen dat een afmeerplek voor de binnenvaart en zogenoemde boodschappenkade en auto afzetplaats noodzakelijk is in het gebied. We vragen de raad daarom nu te besluiten een afmeersteiger toe te voegen wanneer er een subsidie vanuit de Regiodeal beschikbaar wordt gesteld. Wanneer deze subsidie niet wordt toegekend, komen we terug met een nieuw advies om toch een afmeerfunctie in het gebied toe te voegen.

2.2 Een afmeersteiger versterkt de recreatieve functie van het gebied

De rivieren moeten verbindend werken en we willen de bereikbaarheid via water en kades vergroten, zo schrijven we in de Regiodeal. Door de mogelijkheid te bieden om af te meren op het Veerplein worden de verschillende gemeenten beter bereikbaar over het water. Ook zorgt het voor meer recreatie aan de oever van Zwijndrecht.

2.3 De waterbus kan aanleggen bij de afmeersteiger tijdens het werk aan de kade

Gedurende de werkzaamheden aan de kade kan de waterbus niet aanmeren bij de oorspronkelijke waterbushalte. Wanneer we vóór die werkzaamheden een afmeersteiger hebben gerealiseerd, kan de waterbus daar aanleggen.

3.1 Het gebied wordt een aantrekkelijk verblijfsgebied voor iedereen

Door naast de investeringen in een nieuwe kade ook te investeren in de buitenruimte van het gebied, creëren we een mooie entree van Zwijndrecht en een gebied waar het voor iedereen prettig verblijven is. De uitgangspunten uit de visie op het gebied liggen aan de basis van dit ontwerp. Zo is de kade bijvoorbeeld autoluw en ontstaat er een prachtige boulevard om over te flaneren.

4.1 Zonder (extra) financiële middelen kan het definitief ontwerp niet worden uitgevoerd

Voor de buitenruimte is €2.700.000,- begroot in het investeringsprogramma. Er zijn echter meer middelen nodig. Voor het herstel van de kade is in het investeringsprogramma rekening gehouden met €5.267.000,-, maar we vragen €4.827.067,- aan. Dit betekent dat er €439.933,- gebruikt zou kunnen worden voor de buitenruimte. Er wordt nog gesproken over bijdragen van Rijkswaterstaat en de Provincie (zie kopje Financiën). Vóór de start van ieder deelproject (behalve de Nieuwstraat, zie kopje Aanpak/uitvoering/evaluatie) komen we bij u terug voor vrijgave van het krediet en bijbehorende dekking.

6.1 Een 30 kilometerzone zorgt voor een veilige situatie op de Ringdijk

Op de Ringdijk wordt hard gereden. De oversteek vormt een belemmering. Langs de Ringdijk worden in het ontwerp fiets- en autoparkeerplaatsen gemaakt. Dit is nodig vanwege het behouden van het aantal parkeerplaatsen. Fietsverkeer op de Ringdijk heeft nauwelijks ruimte. Het is belangrijk een 30 kilometerzone in te richten, zodat er een veiliger situatie gecreëerd wordt voor (parkerende) automobilisten, fietsers en overstekende voetgangers en er vanwege de toegevoegde parkeerplaatsen niet een nog onveiligere situatie ontstaat. Er is geen andere manier om een veiliger situatie op de Ringdijk te creëren.

7.1 Een paviljoen en vlaggenmast dragen bij aan een aantrekkelijker Veerplein

Als gemeente willen wij meewerken aan de realisatie van een paviljoen en een vlaggenmast op het Veerplein wanneer er particuliere investeerders zijn. Beide faciliteiten tonen het maritieme karakter van de locatie en een paviljoen versterkt ook de aantrekkelijkheid van het gebied voor bezoekers.

8.1 Met extra budget houden we de kwaliteit van het gebied op orde

Nu we het gebied een impuls gaan geven, is het ook de bedoeling dat het gebied mooi blijft na de investeringen. Om ervoor te zorgen dat het gebruikte duurzame materiaal netjes blijft, wordt dan ook extra budget aangevraagd voor het beheer en onderhoud van de buitenruimte in dit gebied. Toevoeging van groen leidt tot meerkosten voor snoeien, maaien etc.

Kantttekeningen/risico's

1.1 De kostenraming voor de kade is gebaseerd op een voorlopig ontwerp

Er worden geen aanpassingen met financiële gevolgen meer verwacht in het voorlopig ontwerp voor de kade. Als dit wel het geval is, komen we vóór uitvoering bij u terug met een gewijzigde kredietaanvraag. We zijn namelijk ook nog in gesprek met Rijkswaterstaat over medefinanciering.

1.2 Er is een kadastrale wijziging nodig vanuit het Rijksvastgoedbedrijf

De riviergrens verandert. Het Rijksvastgoedbedrijf moet hiervoor goedkeuring geven en een kadastrale wijziging doorvoeren.

1.3 Er is vergunningverlening nodig vanuit Rijkswaterstaat

Voor het herstellen van de kade moet Rijkswaterstaat een vergunning verlenen. De werkzaamheden moeten worden goed gekeurd, omdat de waterlijn verandert. Ambtelijk is hierover al goedkeuring bereikt.

2.1 De realisatie van een afmeersteiger is afhankelijk gesteld van een subsidie uit de Regiodeal

Wanneer geen subsidie volgt vanuit de Regiodeal, is er geen budget voor een afmeersteiger. Definitieve toekenning van de Regiodeal (1,5 miljoen) volgt per 1 juli 2020. We komen dan bij de gemeenteraad terug met een nieuwe keuze: Zelf een afmeersteiger bekostigen, €820.800,- bovenop het gevraagde krediet (1) of een andere vorm van aanmeren mogelijk maken door aanpassingen in het plan voor de kade (2). De afmeersteiger is echter de meest gewenste optie.

2.2 Een afmeersteiger is voor binnenvaartschippers noodzakelijk in het gebied

In het participatietraject is duidelijk naar voren gekomen dat een afmeerplek voor de binnenvaart zeer gewenst is. Als we besluiten geen afmeersteiger aan te leggen, ligt dit gevoelig bij deze groep betrokkenen en kunnen we rekenen op minder extern draagvlak en heeft dit economische consequenties voor de ondernemers, omdat deze plek ook als boodschappenkade wordt gebruikt.

2.3 Zonder afmeersteiger is er geen tijdelijke aanlegplek voor de waterbus

Zonder afmeersteiger moeten we op zoek naar een andere tijdelijke aanlegplek voor de waterbus. Dit brengt kosten met zich mee.

4.1 De inrichting van de buitenruimte kost meer dan vooraf begroot

Vanwege onoverkomelijke ingrepen en prijsindexatie kost de inrichting van de buitenruimte meer dan vooraf begroot. Zo zijn bijvoorbeeld extra voorzieningen nodig voor het omleggen van kabels en leidingen en zijn extra voorzieningen nodig voor ondergrondse containers. Ook zijn er fietsnietjes geplaatst en is een aanpassing nodig van het parkeersysteem om tegemoet te komen aan wensen van bewoners van de Nieuwstraat dat een deel van de parkeerplaatsen slechts beschikbaar is voor de bewoners en er geen sluipverkeer ontstaat. Een meevaller van €500.000,- kan nog ontstaan wanneer de provincie besluit mee te betalen voor het wachthuisje (€ 120.000,-) en een deel van de investering in het Veerplein (€ 380.000,-), voor een betere toegang tot de waterbus. Hierover wordt nog gesproken met de provincie.

5.1 Er is geen dekking voor de kapitaallasten van het extra gevraagde krediet

6.1 De realisatie van een 30 kilometerzone is voor nu afhankelijk gesteld van een subsidie uit de Regiodeal

Wanneer geen subsidie volgt vanuit de Regiodeal, is er geen budget voor een 30 kilometerzone. Het zelf bekostigen betekent €648.000,- bovenop het gevraagde krediet. Wanneer we dit niet doen, is er het risico dat het aantal (toegevoegde) parkeerplaatsen leidt tot minder veilige situaties op de dijk. Een overweging kan zijn dan geen parkeerplaatsen toe te voegen op de dijk, maar dan komen er in het hele gebied minder parkeerplaatsen terug dan er nu zijn. Tijdens het participatietraject bleek hoeveel belang gehecht wordt aan het gelijk blijven van het aantal parkeerplaatsen. Definitieve toekenning van de Regiodeal (1,5 miljoen) volgt per 1 juli 2020. Als geen subsidie volgt, ontvangt u een nieuw advies over dit onderwerp én de afmeersteiger.

7.1 Een paviljoen past niet in het huidige bestemmingsplan

Op het moment dat een ondernemer zich meldt om een paviljoen te starten op het Thorhoofd is een bestemmingsplanwijziging nodig.

Extern) draagvlak

Belanghebbenden zijn op allerlei manieren betrokken in het proces om te komen tot een ontwerp. De tweede en derde stap van de participatiewijzer van de gemeenteraad zijn toegepast. Op verschillende momenten mochten belanghebbenden hun mening geven. Er is een enquête verstuurd waarop 1.655 reacties kwamen. Op het voorlopig ontwerp zijn veel reacties gekomen tijdens de formele inspraakprocedure. Daarnaast is een aantal informatie- en inloopbijeenkomsten georganiseerd, zoals op de boot en in het Spektakel. Ook zijn veel gesprekken gevoerd met belanghebbenden om gezamenlijk keuzes te maken. Het behoud van het aantal parkeerplekken en van het uitzicht waren belangrijke gespreksonderwerpen.

Duurzaamheid

- *Klimaatadaptatie, groen en biodiversiteit:*
Er wordt veel groen toegevoegd aan het gebied, waaronder bomen en hagen.

Daarnaast worden water passerende parkeervakken op het Maasplein gemaakt, zodat het water goed in de bodem kan zakken. Het materiaal dat hiervoor gebruikt wordt, is momenteel getest in een proefvlak om te kijken wat het effect is.

- *Circulaire economie:*
In dit gebied maken we geen gebruik van eerder gebruikte grondstoffen of producten. Wel worden de stenen uit de huidige strekdam gebruikt voor het nieuwe talud. We gebruiken zoveel mogelijk duurzame materialen zoals natuursteen en houten bankjes. Bij de keuze van de materialen is ook gekeken naar de gevolgen voor het beheer en onderhoud. Om ervoor te zorgen dat het materiaal netjes blijft, wordt dan ook extra budget aangevraagd voor het beheer en onderhoud van de buitenruimte in dit gebied.
- *Energie neutrale gemeente:*
Met de nieuwe inrichting wordt het gebied aantrekkelijker voor fietsers en voetgangers. We stimuleren daarmee ook dat bezoekers minder met de auto naar het gebied komen. Dit wordt ook gestimuleerd door het hanteren van betaald parkeren in het gebied.
- *Vermindering milieubelasting:*
Met de groene inrichting verbetert de luchtkwaliteit en minder verkeersbewegingen leiden tot minder uitstoot.

Aanpak/uitvoering/evaluatie

Terwijl u dit besluit neemt, blijven wij bezig met actualiseren van het financieel overzicht. We kijken waar potentieel bezuinigd kan worden en gaan in gesprek om duidelijkheid te krijgen over de opgenomen subsidies (Regiodeal, Rijkswaterstaat en de Provincie). In juli verwachten we duidelijkheid over de Regiodeal. Tijdens de behandeling van de begroting 2021 zullen de actuele financiën worden besproken.

Bij de uitvoering wordt het project onderverdeeld in vier deelprojecten, achtereenvolgend:

1. Nieuwstraat
2. Maasplein
3. Kadeherstel
4. Boulevard en Veerplein

De Nieuwstraat wordt opnieuw ingericht om meer parkeervakken te creëren. Dit kan worden uitgevoerd na de zomervakantie 2020. De planning is om met het parkeerterrein op het Maasplein begin 2021 te starten aan de rivierzijde. Aan de dijkzijde mag pas vanaf april gewerkt worden. De start van de werkzaamheden aan de kade is rond de zomer van 2021. Deze werkzaamheden lopen door tot de zomer van 2022. Het sluitstuk is het Veerplein en de boulevard.

Vóór de start van de uitvoering aan het Maasplein (januari 2021), vóór de start van de werkzaamheden aan de kade (augustus 2022) en vóór de start van de uitvoering aan het Veerplein april (2022) wordt afzonderlijk bij de gemeenteraad gevraagd om kredietvrijgave. Dit is de afspraak bij een project boven €200.000,-.

Vóór de start van de werkzaamheden aan de kade is, bij het niet ontvangen van subsidie uit de Regiodeal, ook een besluit nodig over de afmeermogelijkheden in het gebied. Vóór de start van de werkzaamheden aan het Veerplein is, bij het niet ontvangen van subsidie uit de Regiodeal, ook een besluit nodig over de 30 kilometerzone.

Communicatie/publicatie

Het definitief ontwerp voor de buitenruimte wordt vastgesteld in een openbare raadsvergadering. Belanghebbenden worden hierover geïnformeerd. Het wordt op de gemeentelijke website geplaatst en bij de receptie neergelegd. Zo is het ontwerp voor iedere doelgroep blijvend te raadplegen.

Personeel/organisatie/SCD

De projectleiding en centrale coördinatie wordt tijdens de uitvoering verzorgd door dezelfde projectleider van het Intergemeentelijk Project Management (IPM) die de voorbereiding heeft verzorgd. Zo zorgen we voor kennisborging in het gehele proces en voor continuïteit bij belanghebbenden. Door het project op te splitsen in deelprojecten in de uitvoering, kan per deelproject een civiel projectleider worden toegevoegd als aanspreekpunt tijdens de werkzaamheden.

Financiën

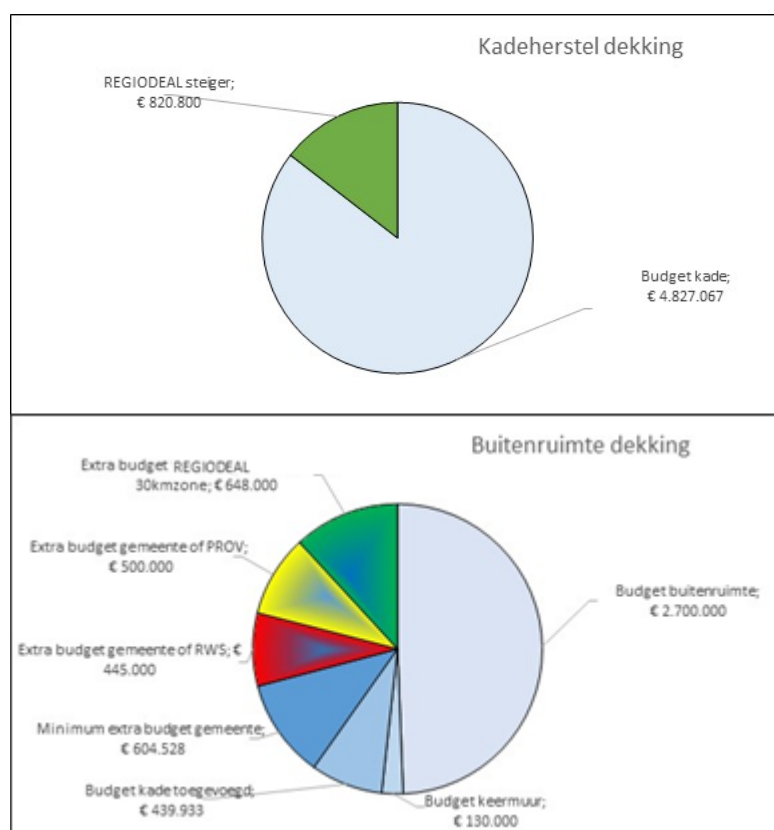
We geven hier een beeld van de benodigde investeringen voor de gemeente, uitgesplitst naar jaar van uitvoering. In bijlage 1 vindt u een meer uitgebreide toelichting.

Investering in euro's	2020	2021	2022	Totaal gemeente	Eventueel Regiodeal
Buitenruimte + keermuur	184.204	1.317.651 140.400	3.177.206	4.819.461	
+ 30 kmzone		648.000			648.000
Kadeherstel		3.178.800	1.648.267	4.827.067	
+ Steiger		820.800			820.800
TOTAAL				9.646.528	

Ten opzichte van eerdere ramingen zijn er extra kosten voor het definitief plan. Dit komt door prijsindexatie, technisch noodzakelijke werkzaamheden (zoals grondafvoer en kabels en leidingen) en (nieuwe) inrichtingselementen (zoals fietsnietjes). Meer hierover vindt u in tabel 1 van bijlage 1. De toegevoegde 30 kilometerzone en afmeersteiger zijn voor nu afhankelijk gesteld van een Regiodealsubsidie.

We wensen vast te houden aan het in de visie vastgestelde hoogwaardiger kwaliteitsniveau. In de nadere uitwerking van het plan zoeken wij naar optimalisatie zonder in te leveren op de gewenste kwaliteitsverbetering.

De 30 kilometerzone en de steiger kunnen hopelijk worden bekostigd vanuit de Regiodeal. Dit is nu nog onzeker, maar in juli verwachten we meer duidelijkheid. Daarnaast worden nog gesprekken gevoerd over medefinanciering door Rijkswaterstaat (voor de kade) en een bijdrage van de Provincie (de waterbushalte en het wachthuisje). Meer over de dekking vindt u in tabel 2 in bijlage 1.



We schetsen een aantal scenario's en consequenties voor de gemeentebegroting, gerekend met 50 jaar afschrijving en 1,5% rente. We houden nu rekening met scenario 1.

- Scenario 1: Er komt geen externe financiering, dus ook geen Regiodeal. Het extra benodigde krediet is € 1.549.528,-. De kapitaallasten van dit extra benodigd krediet in jaar 1 zijn € 30.991,- aflossing en € 23.243,- rente = € 54.243,-. In dit scenario komen we met een nieuw besluit over de 30 kilometerzone en de afmeersteiger *).
- Scenario 2: De Regiodealsubsidie wordt toegekend. Het extra benodigde krediet is € 1.549.528,-. De kapitaallasten in jaar 1 zijn € 30.991,- aflossing en € 23.243,- rente = € 54.243,-. In dit scenario worden de 30 kilometerzone en de afmeersteiger gefinancierd vanuit Regiodealsubsidie.

- Scenario 3: Alle bijdragen worden toegekend. Het extra benodigde krediet is €604.528,-. De kapitaallasten in jaar 1 zijn €12.091,- aflossing en €9.068,- rente = €21.159,-. In dit scenario worden de 30 kilometerzone en de afmeersteiger gefinancierd vanuit Regiodealsubsidie en betalen Rijkswaterstaat en de Provincie mee.

*)

Dit scenario wordt aangepast op basis van het nieuwe besluit dat genomen moet worden over de afmeersteiger en de 30 kilometerzone wanneer bekend wordt dat de subsidie uit de Regiodeal niet wordt toegekend. Er zijn dan drie voorstellen:

- De afmeersteiger en de 30 kilometerzone zelf bekostigen en het benodigde krediet hiermee ophogen.
- Geen afmeersteiger aanleggen, waardoor er geen mogelijkheid meer is aan te leggen bij het Veerplein. Dit is geen optie voor een gemeente waarin binnenvaart belangrijk is en waarin afspraken zijn gemaakt met de binnenvaart. Geen 30 kilometerzone aanleggen. Dit is geen optie vanwege de noodzaak van parkeerplekken en verkeersveiligheid op de dijk.
- Het plan voor de kade en het plan voor de Ringdijk aanpassen, zodat er een andere vorm van aanmeren mogelijk wordt gemaakt, die aansluit bij de wensen van de binnenvaart. Ook hiervoor zal het krediet moeten worden opgehoogd, maar hoeveel is nog niet bekend.

Bijlage 1: Toelichting financiën

De totale investering in het gebied bedraagt: €9.646.528,- exclusief afmeersteiger en 30 kilometerzone. Inclusief afmeersteiger en 30 kilometerzone is het €11.115.328,-. De raming in 2019 was lager, namelijk €8.608.109,-. In onderstaande tabel is te zien waar het verschil door wordt veroorzaakt:

Tabel 1: Totaal investeringen buitenruimte, kadeherstel en keermuur		
Raming investering gemeente 2020	€ 9.646.528	Zie tabel bij kopje Financiën
De raming in 2019 was:	€ 8.608.109	
Verhoging ten opzichte van 2019 is:	€ 1.038.419	(9.646.528 – 8.608.109)
Verklaring kostenverhoging:		
Prijsindexatie op het oorspronkelijk plan	€ 824.818	
Nieuw: technische noodzaak buitenruimte	€ 644.900	Kabels en leidingen, hemelwaterafvoer, grondafvoer
Nieuw: toegevoegde nieuwe werkzaamheden buitenruimte	€ 389.500	Containers, wachthuisje, fietsnietjes, parkeersysteem
Af: afmeersteiger	- € 820.800	Deze kosten waren opgevoerd in de eerste raming

De dekking van de gemeentelijke investeringen wordt in onderstaande tabel toegelicht.

Tabel 2: Totaal dekking buitenruimte, kade herstel en keermuur			
Dekking:			
Investering gemeente	€ 9.646.528,-		
Gevoteerd krediet	€ 8.097.000	-	€ 2.700.000 buitenruimte, € 5.267.000 kade herstel, € 130.000 keermuur
Benodigd krediet 2021	€ 1.549.528		€ 1.549.528 buitenruimte
Maximaal extra subsidies	€ 945.000	-	
Wens: bijdrage RWS		€ 445.000	
Wens: subsidie PROV		€ 120.000	Wachthuisje
Wens: subsidie PROV		€ 380.000	Waterbus
		€ 945.000	
Minimaal benodigd krediet (als alle wensen gehonoreerd worden)	€ 604.528		
Wens: subsidie regiodeal steiger	€ 820.800		In het huidig voorstel is opgenomen de afmeersteiger

				aan te leggen wanneer er Regiodealsubsidie vrij komt. Als geen subsidie wordt toegekend, volgt een nieuw voorstel.
	Wens: subsidie regiodeal 30 kilometerzone	€ 648.000		In het huidige voorstel is opgenomen de 30 kilometerzone aan te leggen wanneer er Regiodealsubsidie vrij komt. Als geen subsidie wordt toegekend, volgt een nieuw voorstel.

