

**Verlenging BI-zone Groote Lindt
19 mei 2020**

2020-16132

Aan de leden van de raad,

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor op grond van artikel 147 lid 2 van de gemeentewet te besluiten tot:

het vaststellen van de 'Verordening BI-zone Groote Lindt 2021'.

De gemeentesecretaris,

De burgemeester,

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van

De griffier,

De voorzitter,

portefeuillehouder: Jansen, T.
informatie: Caroline Kouwenhoven
telefoon: 078 770 36 36
e-mail: cmg.kouwenhoven@zwijndrecht.nl
bijlagen: Verordening BI-zone Groote Lindt 2021
ter inzage:

Toelichting

Inleiding

Alweer bijna tien jaar is er op bedrijventerrein Groote Lindt een Bedrijven Investeringszone (BI-zone) van kracht. De stichting BI-zone Groote Lindt is sterk georganiseerd en heeft met succes geïnvesteerd in de veiligheid van het bedrijventerrein door middel van professioneel camerasysteem en een rijdende collectieve surveillance. Daarnaast is het terrein KVO-B gecertificeerd waardoor er een goede samenwerking is tussen bedrijven, surveillancedienst, politie, brandweer en gemeente Zwijndrecht. Tevens is de onderlinge communicatie sterk verbeterd.

De stichting BI-zone Groote Lindt en de gevestigde bedrijven op de Groote Lindt zijn tevreden over het functioneren van de BI-zone en de daaruit voortvloeiende activiteiten. De stichting heeft daarom een verzoek ingediend om deze de komende vijf jaar voort te zetten.

Proces

Inmiddels is ons college een uitvoeringsovereenkomst aangegaan met de BIZ-stichting. Bijlage bij deze overeenkomst is het door de BIZ-stichting ingediende activiteitenplan. Ook heeft ons college het reglement draagvlakmeting vastgesteld. De volgende stappen moeten nog worden gezet om de BI-zone (opnieuw) te verlengen:

- het vaststellen van de verordening door uw raad.
- het uitvoeren van de draagvlakmeting door ons college.

Uiteindelijk zal na een positieve afronding van de draagvlakmeting de BI-zone Groote Lindt ook na 1 januari 2021 van kracht zijn.

De uitvoeringsovereenkomst, met als bijlage het activiteitenplan van de BI-zone Groote Lindt, de verordening en het reglement draagvlakmeting treft u in de bijlage aan.

Eerder genomen besluiten (met datum en nummer)

Raadsbesluit dd. 13 oktober 2015, betreft vaststelling verordening BI-zone Groote Lindt 2016 (2015-13190).

Beoogd resultaat

Het voor 1 januari 2021 (opnieuw) realiseren van de BI-zone voor bedrijventerrein Groote Lindt. Hiermee uitvoering gevend aan de doelstelling van het versterken van het vestigingsklimaat en verlenen van optimale dienstverlening aan het bedrijfsleven, zoals opgenomen in het raadsprogramma 2018-2022.

Argumenten

1. de 'Verordening BI-zone Groote Lindt 2021' vast stellen.

1.1 De raad dient bij verordening vast te stellen hoe de heffing, inning en subsidie van de BI-zone wordt georganiseerd.

1.2 De raad moet dit jaar, dus voor 1 januari 2021, de verordening hebben vastgesteld.

Kanttelingen/risico's

De verlenging van de BIZ is een geschikt moment om de bijdrage aan het gemeentebrede deel in onderlinge afstemming tussen Ondernemersfonds en de BIZ Groote Lindt vast te stellen.

Na vaststelling van de BIZ-verordening zal ons college een draagvlakmeting uitvoeren. Dit is een verplicht onderdeel van het proces. De kans bestaat dat ondanks het uitgebreide informeren van ondernemers het benodigde percentage 'voor'-stemmers niet gehaald zal worden. De BI-zone komt in dat geval niet tot stand. Uit de voorgaande twee keren zien wij echter dat het opkomstpercentage en voorstemmers beide hoog is.

(Extern) draagvlak

De initiatiefnemers van de voortzetting van de BI-zone Groote Lindt, vertegenwoordigd in de stichting BI-zone Groote Lindt, hechten veel belang aan de voortzetting van de BI-zone. Er is veel inzet gepleegd om informeel draagvlak te verkrijgen onder de ondernemers op het terrein. Ons college is onverminderd positief over het initiatief.

Duurzaamheid

De verlenging van de BI-zone Groote Lindt is een voorstel waarin duurzaamheid een minimale rol speelt. Gelet op het feit dat de BI-zone gebruik maakt van een collectieve surveillance zorgt dit voor een beperkt aantal vervoersbewegingen ten behoeve van surveillance.

Aanpak/uitvoering/evaluatie

In samenwerking met de BI-organisatie Groote Lindt starten wij de draagvlakmeting. De draagvlakmeting is goed te organiseren. De BI-organisatie zal in dat proces met name een rol spelen in de informerende sfeer vooraf om het draagvlak te versterken.

De volgende punten zijn afgesproken met betrekking tot evaluatie:

Afspraken worden gemaakt voor een periode van 5 jaar. Na deze periode wordt de BI-zone geëvalueerd en wordt besloten of deze wordt gestopt of voortgezet.

Communicatie/publicatie

Activiteiten uitgevoerd door gemeente

Over het besluit van de raad wordt per brief gecommuniceerd met de aanvragers.

De officiële brief over de draagvlakmeting en de stemming is een verantwoordelijkheid van de gemeente. De verordening en de uitslag van de draagvlakmeting worden bekend gemaakt via plaatsing in het (digitale) Gemeenteblad op de Gemeenschappelijke Voorziening Officiële Publicaties (kortweg GVOP), op Overheid.nl en in De Brug.

Faciliterende/samenwerkende rol gemeente

Voorafgaand aan de draagvlakmeting zal in samenwerking met de BI-organisatie uitgebreid worden gecommuniceerd met de ondernemers uit de BI-zone over de voortgang, het proces en de uitgangspunten ten behoeve van het draagvlak. In overleg met de stichting BI-zone wordt bepaald welke middelen hiervoor worden ingezet.

Personeel/organisatie/SCD

De inzet van de gemeente beperkt zich tot het uitvoeren van de draagvlakmeting, het innen van de BI-bijdrage, de opname in de begroting en de behandeling van de aanvragen en uitkeringen van de subsidie. Dit past binnen de reguliere uren van betreffende afdelingen.

Financiën

Uitgangspositie is een budget neutrale uitvoering van de BI-Zone.