

**Rioolvervanging Slagveld en omgeving
28 september 2020**

Aan de leden van de raad,

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor op grond van artikel 147 van de Gemeentewet te besluiten om vooruitlopend op de Grote aanpak Slagveld te besluiten tot het beschikbaar stellen van € 860.000 uitvoeringskrediet voor de eerste fase, het vervangen van de riolering in het Slagveld en omgeving.

De secretaris,

De burgemeester,

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van

.

De griffier,

De voorzitter,

portefeuillehouder: Dongen, J.E.T.M. van
informatie: H. Keller
telefoon: 078 770 36 96
e-mail: h.keller@zwijndrecht.nl
bijlagen:
ter inzage:

Toelichting

Inleiding

De riolering in de J.A. Leeghwaterstraat is, eind 2019, bezwaken waardoor een gat is ontstaan in het wegdek. Dit komt doordat het buitendijks gebied het afvalwater via een persleiding loost in de riolering in de J.A. Leeghwaterstraat. De riolering in deze omgeving is verzakt waardoor het afvalwater niet goed afstroomt en er ernstige aantasting van de riolering heeft plaatsgevonden. Er is een noodreparatie uitgevoerd om de functie van de riolering enigszins te herstellen, deze noodvoorziening heeft een beperkte draagkracht. De J.A. Leeghwaterstraat is daardoor beperkt toegankelijk.

Uit recent onderzoek is naar voren gekomen dat om een goed functionerend rioolstelsel te creëren de riolering vervangen moet worden in het Slagveld, J.A. Leeghwaterstraat en een deel van de Van Schaikstraat. Hierbij wordt ook ingespeeld op het verminderd functioneren van de riolering in het Slagveld zoals laatst ook tijdens de hoosbuien naar voren kwam. De omgeving Slagveld stond al op de nominatie om in een integraal IP (er is een noodzaak tot vervanging) project te worden opgepakt. Het voorstel is om nu alleen de riolering in de genoemde straten te vervangen en op een later moment (wellicht in combinatie met de mogelijke pilot aardgasvrije wijk) de overige riolering te vervangen, de wijk op te hogen en nieuwe bestrating / groen aan te brengen.

Eerder genomen besluiten (met datum en nummer)

-

Beoogd resultaat

Een goede en toekomstbestendig functionerende riolering en normaal toegankelijke J.A. Leeghwaterstraat.

Argumenten (30 secondenregel)

- Er is een noodzaak (geen ambitie) tot vervangen van de riolering en bestrating/groen en daarom zijn de werkzaamheden opgenomen als project in het investeringsprogramma. Er wordt nu een deel van de totale werkzaamheden (eerste fase rioolvervanging) vanuit de Grote aanpak naar voren gehaald.
- De opdracht bedraagt meer dan € 200.000,- zodat een raadsbesluit noodzaak is om het krediet vrij te geven.

- De aansluiting van de persleiding op de riolering wordt aangepast, om de ontstane problemen in de toekomst te voorkomen.

Kantttekeningen/risico's

Normaal gesproken wordt op basis van een definitief ontwerp gevraagd het krediet voor de uitvoering beschikbaar te stellen. De huidige raming is een budgetraming gebaseerd op het concept ontwerp. Omdat er urgentie is om snel te starten met de werkzaamheden is niet langer gewacht met deze kredietaanvraag. In de komende periode wordt het project verder voorbereid en de aanbesteding gestart. Na de besluitvorming kan snel worden begonnen met de uitvoering. Het risico op extra kosten omdat het bodemonderzoek nog niet is afgerond en het ontwerp nog niet definitief is wordt niet hoog ingeschat.

(Extern) draagvlak

De bewoners in de J.A. Leeghwaterstraat verwachten een snel herstel van de straat zodat deze weer normaal toegankelijk is.

Duurzaamheid

Klimaatadaptatie

De huidige riolering functioneert niet goed, wat allerlei klachten en risico's veroorzaakt. Vanwege het ontbreken van open water is afkoppelen in deze omgeving niet mogelijk. Wel wordt een drainagebuis aangelegd om schommelingen in grondwaterstand beter op te kunnen vangen. De inrichting van de buitenruimte wordt niet meegenomen, maar dit kan in de nabije toekomst wel gebeuren als de bestrating wordt vervangen met de Grote aanpak.

Energie/CO2

In dit project wordt dit met name ingevuld door het beperken van vervoersafstanden. Bij het ontwerp van het tracé van de riolering en drainage wordt rekening gehouden met een ruimte reservering voor een mogelijk warmtenet.

Circulair

Alle vrijkomende bestratingmaterialen worden nu hergebruikt.

Aanpak/uitvoering/evaluatie

De werkzaamheden zijn in voorbereiding bij het IBD. Na de besluitvorming wordt een aannemer geselecteerd die naar verwachting begin 2021 start met de uitvoering. De verwachte doorlooptijd is drie maanden.

Communicatie/publicatie

De bewoners van de J.A. Leeghwaterstraat zijn meerder malen geïnformeerd over de problemen en de vervolg aanpak. De overige bewoners worden geïnformeerd zodra meer duidelijkheid is over de uitvoering. Er is geen participatie traject omdat alleen de riolering wordt vervangen en pas later de verharding.

Personeel/organisatie/SCD

Het project wordt aangestuurd door de projectleider van de gemeente. De technische uitwerking en voorbereiding is in handen van het IBD.

Financiën

In onderstaande tabel is een overzicht van de verwachte kosten weergegeven:

onderzoeksfase (bestaand krediet)	€ 110.000
Ontwerp / Bestek / directievoering en toezicht	€ 150.000
Uitvoeringskosten	€ 530.000
Interne kosten	€ 20.000
Onvoorzien	€ 50.000
Totaal uitvoeringskosten	€ 860.000

Voor het Slagveld was een voorbereidingskrediet beschikbaar om de toekomstige technisch noodzakelijke opgave in beeld te brengen en een raming te maken voor het totaalproject. Het krediet is nu gebruikt om de onderzoeken voor de eerste fase (rioolvervanging) te kunnen financieren. De kosten voor de 2^e fase (Grote aanpak) zijn nog niet begroot omdat eerst gewacht wordt met het wel of niet doorgaan van de pilot aardgasvrije wijk en de hieraan gekoppelde planning.

Het gevraagde bedrag van € 860.000 is onvermijdelijk en daarom deze zomer opgenomen in de primaire begroting. Hiermee is de dekking van deze kosten geregeld. Conform de gemaakte afspraken (bedrag boven €200.000) vragen wij u nu het benodigde krediet beschikbaar te stellen.

Normaal wordt u dit besluit gevraagd nadat het definitief ontwerp gereed is, maar het risico dat het krediet te laag is met een overschrijding tot gevolg wordt niet hoog ingeschat.

De kapitaallasten van deze rioleringswerkzaamheden lopen mee in de rioolheffing die de gebruikers betalen en bedragen het eerste jaar € 25.800.