

Brief aan de raad



Visie op het Develpark

Aan de leden van de raad,

Het Develpark is gelegen op een eiland in de Devel en ontworpen in 1962. Het is een groene verbinder binnen Zwijndrecht. Maar liefst vier wijken grenzen aan dit bijzondere park dat centraal gelegen is. Het park heeft ontzettend veel potentie, maar de laatste jaren is er een verwaarloosde indruk ontstaan. We willen het park daarom stap voor stap haar beleavings-, gebruiks- en toekomstwaarde teruggeven. De eerste stap daarvoor is een gedeelde visie, waarin het belang en de bedoeling van het park helder naar voren komen.

In 2019 gaf het college opdracht aan de ambtelijke organisatie om deze visie op te stellen. U bent hierover per brief geïnformeerd. In dezelfde brief is aangegeven dat het college de visie zou vaststellen en u hierover zou informeren. Bij deze ontvangt u de visie als bijlage. Als college hebben we deze visie vastgesteld en gebruiken we deze visie in het vervolg als richtinggevend bij initiatieven en ontwikkelingen in het Develpark.

Het bijzondere aan het Develpark is dat het een oorspronkelijk ontwerp is van Hans Warnau. Door kenners wordt het park gezien als een absoluut meesterwerk van de moderne landschapsarchitectuur, helemaal volgens De Stijl. Ingrepen die later in het park zijn gepleegd, passen niet in dit oorspronkelijk ontwerp. In het oorspronkelijk ontwerp is nagedacht over de hoofdstructuur, de padenstructuur en de programma's op verschillende open en dichte plekken in het park. In deze visie grijpen we terug naar het oorspronkelijk ontwerp met als bedoeling het stapsgewijs in ere te herstellen.

Daarnaast heeft het Develpark de potentie om verschillende doelstellingen te bereiken uit onderliggende vastgestelde visies, zoals de groenvisie en de sportnota. De hoofdstructuur van het park is helder en bewoners willen gebruik maken van deze plek. Groen, natuur en recreatie worden steeds belangrijker, zeker gezien de veranderingen van het klimaat en onze woningbouwopgave. In het park kunnen inwoners en bezoekers recreëren, sporten, ontspannen en genieten van de natuur. Het is een plek om georganiseerd en ongeorganiseerd te bewegen en te sporten. Het is een plek om frisse lucht in te ademen en af te koelen tussen de bebouwde omgeving. Het is een plek waar het aanwezige groen bijdraagt aan het klimaatadaptief zijn van Zwijndrecht en waar ruimte is voor biodiversiteit.

Deze visie brengt alles samen en geeft ons één integraal toekomstbeeld van het Develpark. Gezien de financiële situatie vragen we nu niet om een extra budgetaanvraag om direct met het park aan de slag te gaan. Wel worden bij huidige ontwikkelingen (zoals het zwembad) en toekomstige ontwikkelingen en initiatieven deze kaders door het college meegegeven. Ook worden kansen benut en wordt onderzocht of er subsidiemogelijkheden zijn om dit groene hart van Zwijndrecht opnieuw te laten kloppen.

Hoogachtend,

De secretaris,

De burgemeester,