

Brief aan de raad

Extra kosten Rioolvervanging Slagveld en omgeving

In september 2020 heeft u besloten om de raad € 860.000 beschikbaar te laten stellen voor de rioolvervanging in het Slagveld en omgeving. Het betreft de eerste fase van een investeringsproject in dit gebied. De rioolvervanging is urgent vanwege het bezwijken van de riolering in de Leeghwaterstraat. Vanwege de tijdsdruk waaronder het project is voorbereid is uw raad al op basis van een kengetallenbegroting gevraagd het krediet beschikbaar te stellen. De afgelopen tijd is het werk voorbereid en is de aanbesteding gestart, zodat volgens planning dit voorjaar buiten kan worden begonnen. Echter blijkt uit de aanbesteding dat het krediet niet toereikend is. Dit komt door onvoorziene omstandigheden in de bodem, de aanbesteding die hoger is uitpakkt dan geraamd, maar er is ook een kans ontstaan om toch een deel van het Slagveld af te koppelen. Deze aanvullende kosten zijn nu in beeld. Uit nader onderzoek blijkt dat de bodemkwaliteit over het geheel genomen sterker verontreinigd is dan eerder verondersteld kon worden. Daarnaast is ook een locatie aangetroffen met een ernstige bodemverontreiniging. Tevens is extra riolering aangetroffen die aangesloten moet worden wat ook extra kosten veroorzaakt. Ook zijn de uitvoeringskosten hoger dan verwacht. Deze kosten zijn onvermijdelijk.

Afkoppelen blijkt toch mogelijk in een deel van het Slagveld. Hierdoor kunnen grote verharde oppervlaktes worden afgekoppeld. Het P.J. Oudplein moet binnen 5 jaar vervangen gaan worden. Onder het kruispunt met Burg. Slobbelaan ligt een oude blusleiding en onder het P.J. Oudplein ligt een leiding die gebruikt kunnen worden om regenwater van het P.J. Oudplein, maar ook voor een deel uit het Slagveld en het Ds. Kerstenplein af te voeren. Dit zijn grote verharde oppervlaktes waardoor heel veel regenwater wordt afgekoppeld. Het heeft een zeer gunstig effect op voorkoming van wateroverlast in deze hiervoor kwetsbare wijk.

De extra kosten voor bovengenoemde onderwerpen bedragen € 90.000, dit houdt in € 3.150 extra kapitaalslasten per jaar. Deze wijziging wordt verwerkt in de 1e burap 2021. Overigens is er een kans dat de aangetroffen bodemverontreiniging tijdens de uitvoering ernstiger blijkt dan voorzien en extra kosten veroorzaakt. Normaal gesproken kunnen deze onvoorziene omstandigheden opgevangen worden vanuit de post onvoorzien.

Vanwege de urgentie van de werkzaamheden heeft uw college inmiddels opdracht verstrekt aan de aannemer, zodat de uitvoering conform planning wordt uitgevoerd.