

Schriftelijke vragen

Datum: 03 mei 2021

Aan de voorzitter van de raad

Steller vraag: *ABZ*

Onderwerp: Rariteiten buitengebied

Geacht college,

Het buitengebied staat bij voortduren onder druk.

Tal van vreemde voorstellen die indruisen tegen eerder genomen besluiten en acties die nu nog steeds plaatsvinden leiden tot deze beperkte vragen .

Één dossier waarin wij vaker vragen hebben en het dossier volgen trekt het meest de aandacht.

Het dossier Van der Mark.

Ruimschoots acht jaar geleden begint dit dossier met vragen vanuit een bewoner van Heerjansdam die nu overleden is.

De vragen hebben wij door de jaren heen informeel gesteld aan de wethouder en hoofd van de afdeling.

In de tussentijd werden er dwangsommen opgelegd in dekt dossier.

Hoe staan we nu met die dwangsommen en het proces wat daar bij behoort ? Kunt u hier nu officieel van updaten.

Er is nog steeds sprake. Van detailhandel in vlees en aanvoer naast slacht.

Bent u hiervan op de hoogte ? Zo ja wat doen we hier aan zo nee gaat u hier iets aan doen.

Bewoning moet gerelateerd zijn aan bedrijfsvoering omtrent landbouw. Gebeurt dat nu? Of is er sprake van een andere situatie.

Er is nu geheid voor een nieuwe stal gerelateerd aan de handel in vlees en slacht. Kopt dat.

De vergunning is verstrekt door een ministerie, klopt dat.

Wat is hier de mening van de provincie in.

De afstand tot de erf grens van burens moet voldoende in acht genomen worden , gebeurt dat?

Kortom kunt u een verslag doen van dwangsommen (inning of anders), verloop proces naar en van raad van State en de huidige situatie gerelateerd aan het bestemmingsplan.

De buurman die bezig is met een bouwaanvraag, landbouw gerelateerd, kent een gehandhaafde dwangsom maar feitelijk nu ook een geaccepteerde bebouwing gekoppeld aan de OZB.

Hiermee kent het college de bouwvergunning toe met terugwerkende kracht.

Wanneer mogen wij de plannen zien van deze woning en wordt daarmee de geïnde dwangsom van tienduizend euro in mindering gebracht.

Is het alleen kommer en kwel in het buitengebied?

Nee er zijn ook geluiden dat men na tien jaar te horen heeft gekregen dat de bestaande woning geheel passend is in het bestemmingsplan.

Wanneer mogen we in de verschillende dossiers een afsluiting verwachten? Niet alleen in deze twee dossiers maar ook in alle andere zaken buiten de nieuwe dossiers waar wij over spreken.

Met vriendelijke groet,

Chris Moorman
Raadslid Algemeen Belang Zwijndrecht