

Verslag Klankbordgroep Veerplein

Aanwezig:

Arend van Grootheest - gemeente Zwijndrecht (voorzitter)
Willy Diepeveen – gemeente Zwijndrecht (communicatie)
Corina van Oord - gemeente Zwijndrecht (notulen)
Ton Schoones – gemeente Zwijndrecht (projectleider)
Andrew Hunter – Ingenieursbureau
Marco van der Pluym – West8 (architect)
Kees Schoot – West8 (architect)

Jose de Bruin - VVE Witte Paard
Wim Los - VVE Witte Paard
Gerard Deen - VVE Maaszicht
Joke Nouwt - Maasboulevard II
IJsbrand van Dijk - Maasboulevard II
Maarten Stam - VVE Maasplein 4-56
Jan Euser - VVE Maasplein 4-56
Dhr. Blankers - Ringdijk - Belvédère
Frans Geers - Ringdijk - Belvédère
Wilfried de Nobel – Schuitenwal

Datum: 1 maart 2021

Nr.	Onderwerp
1	<u>Welkom</u> Arend heet iedereen welkom bij het 2^e klankbordoverleg. Marco van de Pluym van West8 geeft een presentatie over de inrichting / materialisering van de buitenruimte van Veerplein e.o. Naast de tekeningen die bij iedereen 2 weken geleden zijn afgegeven willen we graag door middel van deze presentatie wat beelden laten zien van het ontwerp en inrichting van het gebied.
2	• <u>Reacties op de presentatie</u>  S528-bewoners-010 32020.pdf • _____ • <u>Deze week wordt een prototype van het bankje geplaatst naast het wachthuisje</u> • Kunnen er op de prullenbak klepjes geplaatst worden? Dit om te voorkomen dat de meeuwen alles uit de afvalbakken halen. Ja goede suggestie.

	• Als het waterschap akkoord is wanneer begint de inrichting van de Nieuwstraat? Zou begin mei kunnen starten, aannemer moet nog wel spullen kunnen bestellen. De uitvoering zal zo'n zes weken in beslag nemen. • De toegang tot de parkeergarages achter Belvédère zijn onveilig. Dit moet aangepast zodat er wat meer ruimte is om in/uit te rijden. • Zijn de laad- en losplekken(4) bij het Witte Paard ook bestemd voor leveranciers? José heeft gevraagd om een in- en uitstapplaats voor de deur. En geen laad- en losplaats. Arend geeft aan dat ze nog wel iets opgeschoven kunnen worden richting de dijk. Dit onderwerp wordt volgende keer verder besproken. De laad- en losplekken bij Veerplein hebben een dubbele functie. Deze zijn voor de bevoorrading, winkelbezoek of voor bewoners die spullen bij hun woning af moeten zetten of inpakken. Dit gaat om 4 parkeerplaatsen en is ook betaald parkeren met een maximum tijd van bijvoorbeeld een uur. Wat betreft het laden en lossen proberen we in het hele gebied met venstertijden te werken. De exacte locaties van de laad- en losplekken zijn nog niet definitief. • Waar de Zomerlustkade is gaan we nu een talud maken en waar een strekdam ligt een afmeersteiger. Waarom zo'n dure oplossing? Gerard wil graag een bewijs zien dat Rijkswaterstaat toestemming heeft gegeven voor het grote schip dat er nu ligt. Arend geeft aan dat dit schip buiten de vaarroute ligt net als de waterbus en dit geen permante ligplek is. Met Schuttevaer is afgesproken dat er een boodschappenkade komt. Arend gaat nog kijken naar de offerte voor Gerard. • Komen de nieuwe lantaarnpalen op dezelfde plek voor de Maasflat? En hebben ze dezelfde hoogte? Arend kijkt hier nog naar. De lichten schijnen in de nieuwe situatie naar beneden. • Er zijn veel zorgen om de bomen en het uitzicht. Er is goed naar het soort bomen gekeken: Er komen twee soorten iepen die resistent zijn tegen de iepenziekte en ongevoelig voor luizen etc. We hebben een plaatje getekend vanaf de Maasflat om te laten zien dat het uitzicht goed is en de bomen niet belemmerend zijn. Dit gaan we ook op een aantal andere plaatsen doen. Belvédère, de Helling en Lauwers. Op het Veerplein komt een ander type boom Glyditsia, deze laat meer zonlicht door. • Komt er nog een vaste poller bij de Schuitenwal? Regulering parkeren, kunstwerk en afsluiting komt Arend later nog op terug. Schuitenwal valt buiten dit plan, hier komt een apart voorstel voor. • Is éénrichtingsverkeer definitief van de baan? Ja dit kan niet qua verkeersveiligheid. • Bij de laad- en losplaatsen staan regelmatig koelwagens met draaiende motor en herrie van de koeling. Kan hier met de inrichting nog naar gekeken worden? Ja hier gaan we naar kijken. Meest optimale plekken kiezen en vaste tijden. • Aanmeren van grote schepen zoals de Prins Willem Alexander, grote vervoerstromen met grote touringcars etc. gelieve dit niet te laten plaatsvinden op het Veerplein. Er zijn betere plekken in Zwijndrecht. • Waar kunnen de bewoners van het Witte Paard in de nieuwe situatie hun auto
--	--

	parkeren. Hoe gaat het straks in de Nieuwstraat? Het zuidelijk deel aan het water is betaald parkeren. Het noordelijk deel is alleen voor bewoners met vergunning om zoekverkeer door Marsdiep te vermijden. Vanaf de Ringdijk is de bedoeling een soort signaleringssysteem te maken. De bestrating wordt heel erg mooi. We gaan 70 cm ophogen. Waar komt de grond vandaan? En is de ondergrond stevig genoeg om de vrachtwagens te dragen? De nieuwe bestrating krijgt een goede fundering zodat geen verzakking op kan treden. • Door het ophogen van de kade komen er lagere delen in de Nieuwstraat, Schuitenwal en Veerplein. Wie is er verantwoordelijk voor wateroverlast op deze plekken? Omdat het buitendijks gebied betreft is overstromingsrisico voor de eigenaar, de gemeente wil wel een veilige kade en kan door ophoging de kans op overstroming verminderen. Voor de riolering en grondwaterafvoer zijn nog onderzoeken nodig. Aanleg en goed functioneren van vuil- en regenwater in het openbaar gebied is de taak van de gemeente Arend komt hier in het volgende overleg op terug.
3	<u>Verslag van 25 januari 2021</u> Er zijn geen opmerkingen op het verslag.
4.	<u>Afsluiting en volgend overleg</u> <u>Ton Schoones zal vanuit de gemeente de uitvoering van de projecten gaan leiden.</u> Als eerste dus te beginnen met de Nieuwstraat. Op de website zullen de nieuwste plannen worden gezet, nu staan er nog tekeningen en beelden op dit niet meer kloppen. In het volgende overleg bespreken we o.a. de punten: • Ringdijk/schetsontwerp 30 km zone • Locaties afvalcontainers • Laad en losplekken in het hele gebied • Invulling Thorhoofd • Riolering/ onderzoek wateroverlast Nieuwstraat Schuitenwal en Veerplein Het volgende overleg is over ongeveer 5/6 weken