

DIZ TRIKT

Het nieuwe
Zwijndrecht
www.diztrikt.nu

DiZtrikt Noord

Leidende thema's Masterplan

Zes thema's voor de toekomst



1. De identiteit als basis

De identiteit van een plek zit in de huizen en het groen, zoals bomen en plantsoenen en in de verbondenheid van de wijkbewoners.



2. Prettig samenleven

We vinden het belangrijk dat iedereen er prettig en gezond kan leven. Dat iedereen betrokken is bij de wijk en zich er verantwoordelijk voor voelt.



3. Een toekomstbestendige wijk

Een toekomstbestendige wijk is een duurzame wijk. Belangrijke onderwerpen zijn bijvoorbeeld het gebruik van duurzame energie of bescherming tegen hitte.



4. Diverse en duurzame woningen

De woonkwaliteit willen we verbeteren. We willen meer afwisseling in het soort woningen. Denk aan woningen voor ouderen of koophuizen voor gezinnen.



5. Krachtige lokale economie & aanbod

We willen het aanbod aan winkels, horeca en dienstverlening versterken en zorgen voor voldoende (thuis)werkplekken.



6. Gezond en veilig bewegen

Nu domineert de auto het straatbeeld. In de toekomst willen we gezond en veilig bewegen in de wijk. Dit houdt in dat de voetganger op 1 staat.

Passage



- Toelichting (mondeling) Het proces nu in grote lijnen. Raad en omwonenden meenemen in het proces. Uitwerking plannen en de wijze waarop is afhankelijk van het voorafgaande traject.

Stappen Passage

1. Vaststellen wat de gemeente wil bereiken
2. Wat is realistisch voor Van Wingerden
3. Inventarisatie belangen en mogelijkheden overige belanghebbenden
4. Schetsontwerp opstellen en doorrekenen
5. Vastleggen afspraken
6. Uitwerking plannen
7. Uitvoering

Planetenbuurt



- Toelichting (mondeling) Het proces nu in grote lijnen. Raad en omwonenden meenemen in het proces. Uitwerking plannen en de wijze waarop is afhankelijk van onderzoeken Trivire.

Uitwerking Planetenbuurt

- Programma
- Randvoorwaarden en kaders
- Stedenbouwkundig plan
- Planologische voorwaarden en onderzoeken
- Financiële afspraken
- Planning
- Beheer, fysiek en sociaal
- Communicatieplan

Snelle winsten

- Kwartier maken Boulevard Noord
- Grote Beerstraat
- Overige ingrepen

- Toelichting (mondeling) Gemeenteraad op de hoogte houden:
De verschillende acties, die in het afgelopen half jaar hebben plaats gevonden, geplande acties mondeling toelichten.