

**21A203 TOETSING RAPPORT ARCHEOLOGISCH BUREAUONDERZOEK & IVO-BOREN
GEMEENTE ZWIJNDRECHT – PRINSES MARGRIETSTRAAT 10**

1. ALGEMENE GEGEVENS						
Titel rapport		Archeologisch vooronderzoek Prinses Margrietstraat 10 in Zwijndrecht, Gemeente Zwijndrecht.				
Auteur(s)		R.S. Verheij, MSc en drs. A.J. Wullink				
Autorisatie		Ir. F.F.J.M. Top				
Gemeente		Zwijndrecht				
Toponiem/Straat		Prinses Margrietstraat 10				
Verwachting/Waarde		Bestemmingsplan Zwijndrecht Noord 2017, waarde archeologie 3 (VAW 3: vrij tot 50 cm over 2500m2). Ontgravingsdiepte 1 m – mv.				
Onderzoekskader		Wijziging bestemmingsplan (nieuwbouw)				
Fase onderzoek		X	verkennend		karterend	waarderend
Type onderzoek			veldkartering	X	boren	proefsleuven
			begeleiden		opgraven	beschermen
Datum veldonderzoek		21 oktober 2021				
Grootte plangebied		Circa 3010 m2				
NAP hoogte maaiveld		50-85 cm -NAP				
OMG-nummer		5118069100				
Projectcode		15739.002 (versie 1)				
Opdrachtgever		Buro ROS, Leeuwerikstraat 24, 5527 HC HAPERT				
Opdrachtnemer		Econsultancy bv, Rotterdam				
	Advies uitvoerder	X	vrijgeven	Advies toetser	X	vrijgeven
			proefsleuven			proefsleuven
			opgraven			opgraven
			beschermen			beschermen
			plan aanpassen			plan aanpassen
Toetser		Jacqueline Hoevenberg senior KNA archeoloog gemeente Dordrecht/Drechtsteden 078 770 4904, j.hoevenberg@dordrecht.nl				
Datum toetsing conceptrapport		23 november 2021 (concept d.d. 29 oktober 2021, aangeleverd d.d. 19 november 2021)				
Datum advies selectiebesluit		23 november 2021				

2. BUREAUONDERZOEK			
Aanwezig onderdeel	ja	nee	toelichting
Beschrijving onderzoekskader RO	X		Herziening bestemmingsplan
Beschrijving ligging plangebied + kaart	X		
Beschrijving huidige situatie + kaart	X		
Beschrijving toekomstig situatie, evt. + kaart	X		Nieuwbouwplan 10 woningen
Beschrijving historische situatie + kaart	X		
Beschrijving reliëf / landschap /bodem + kaart	X		
Beschrijving bekende archeologische waarden: onderzoeksmeldingen + overzichtskaart	X		
Gebruik specifieke literatuur	X		
Gebiedsspecifiek verwachtingsmodel evt. + kaart	X		
Onderzoeksvragen o.b.v. bureauonderzoek		X	Alleen algemene onderzoeksvragen (landschapsopbouw, mate van versterking)

3. INVENTARISEREND VELD ONDERZOEK (IVO)			
Aanwezig onderdeel	ja	nee	toelichting
Geaccordeerd PvA	?		Onbekend.
Beschrijving uitvoer onderzoek	X		
Verantwoording eventuele afwijkingen PvA	?		Niet vermeld.
Beschrijving boringen (+ horizonten) met complete boorstaten	X		Booraantal: 5 Boorgrid: verspreid Boortype: Edelman 7cm en guts 3cm Boordiepte: max 5 m-mv Boorinhoud: ? Boorbeschrijving: ASB NAP: AHN
Toetsing verwachtingsmodel en beantwoording vragen PvA	X		"Uit het vooronderzoek kan worden geconcludeerd dat in het plangebied geen potentiële archeologische niveaus aanwezig zijn."
Depot vondsten / documentatie en/of	geen vondsten		Tijdelijk depot uitvoerder overdrachtstermijn =
			nvt

overdrachtstermijn		Provinciaal Depot ZH	nvt
--------------------	--	----------------------	-----

4. OPMERKINGEN

Gedegen onderzoek en rapport. Versie 1 van het rapport kan definitief gemaakt worden.

Inhoudelijke opmerking:

Kaartbeelden 12 gemeentelijke verwachtingskaart (IKAW?), 13 gemeentelijke cultuurhistorische kaart en 14 Archeologische beleidskaart in het rapport noemen als bron RAAP rapport 2237 maar daarin staan/horen andere kaarten met andere namen. Echte bron is daarmee onduidelijk...

Kaartbijlagen bij RAAP rapport 2237 zijn:

- 2. landschappelijke eenhedenkaart met archeologische vindplaatsen (= archeologische verwachtingskaart)
- 3. historisch-geografische waardenkaart
- 4. archeologische beleidsadvieskaart

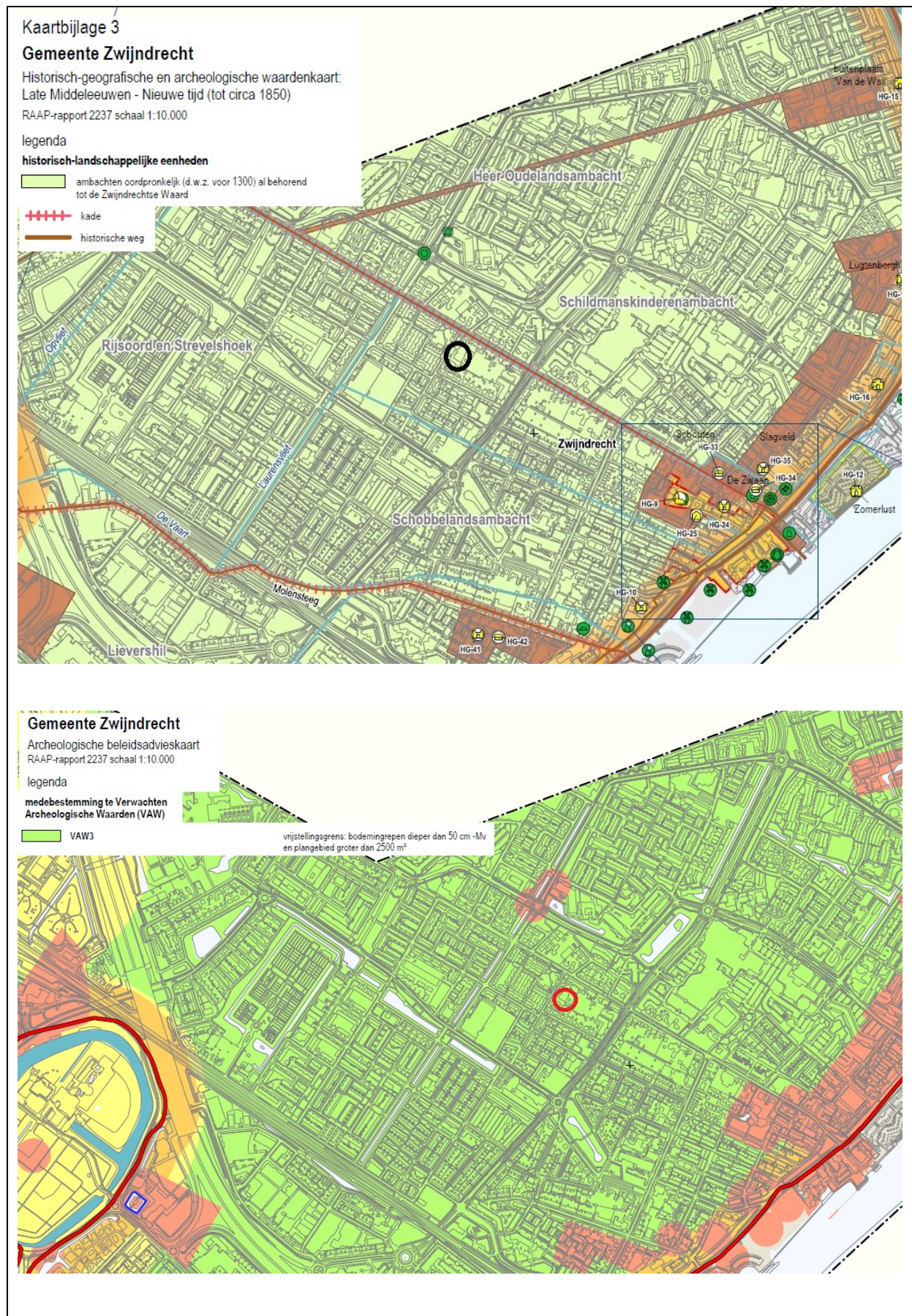
Zie hieronder de details uit deze kaartbijlagen. NB deze verschillen alleen in beeldvorm, niet in inhoud en een en ander heeft dus geen gevolgen voor het advies/besluit.

Gemeente Zwijndrecht

Landschappelijke eenhedenkaart met archeologische vindplaatsen
RAAP-rapport 2237 schaal 1:10.000



**21A203 TOETSING RAPPORT ARCHEOLOGISCH BUREAUONDERZOEK & IVO-BOREN
GEMEENTE ZWIJNDRECHT – PRINSES MARGRIETSTRAAT 10**



**5. ADVIES TOETSER VOOR BESLUIT BEVOEGD GEZAG: VRIJSTELLING OP BASIS VAN
VOORONDERZOEK/DUBBELBESTEMMING ARCHEOLOGIE KAN VERVALLEN**

Advies op basis van het (concept)rapport "*Archeologisch vooronderzoek Prinses Margrietstraat 10 in Zwijndrecht, Gemeente Zwijndrecht, Econsultancy 2021*":

te besluiten conform het advies in hoofdstuk 4, p. 15.

Uit het vooronderzoek kan worden geconcludeerd dat in het plangebied geen behoudenswaardige archeologische waarden aanwezig zijn.

In verband met de herziening van het bestemmingsplan hoeft voor het plangebied geen dubbelbestemming 'waarde – archeologie' opgenomen te worden. Het plangebied wordt dus wat betreft archeologie vrijgegeven voor de geplande ontwikkeling. Dit geldt ook voor (hei)werkzaamheden in de diepere ondergrond.

Toekomstige vergunningplichtige werkzaamheden kunnen zonder verder archeologisch onderzoek worden uitgevoerd.

Wat betreft de ruimtelijke onderbouwing aangaande archeologie in het nieuwe bestemmingsplan kan de tekst uit de Samenvatting in het onderzoeksrapport overgenomen worden.