

- de gemeente Alblasserdam
- de gemeente Dordrecht
- de gemeente Hardinxveld-Giessendam
- de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht
- de gemeente Papendrecht
- de gemeente Sliedrecht
- de gemeente Zijndrecht

Geachte colleges,

In de 'Uitwerkingsovereenkomst samenwerking op het gebied van Ruimtelijke Economie' hebben we afspraken gemaakt over monitoring van de Groeiagenda. Twee keer per jaar ga ik met de bestuurlijke trekkers in gesprek tijdens het Monitoringsoverleg.

Bij het Monitoringsoverleg op 29 september jl. heb ik van de bestuurlijke trekkers een toelichting op de voortgang gekregen en hebben we met elkaar teruggeblikt op de afgelopen bestuursperiode. Het was het eerste monitoringsoverleg van deze nieuwe collegeperiode. Daarbij kwam dat nog niet alle bestuurlijke werkgroepen hun bestuurlijke trekkers hadden aangewezen, waarbij bovendien een flink aantal nieuwe wethouders is aangetreden. Deze factoren hadden invloed op de inhoud van het monitoringsoverleg. Het volgende monitoringsoverleg, als we met elkaar op stoom zijn, verwacht ik een steviger inhoudelijke bijdrage vanuit de werkgroepen. Nieuw deze periode is overigens dat we de werkgroep Bouwen en Wonen zoals we die vorige collegeperiode kenden inmiddels hebben gesplitst in enerzijds Bouwen en ruimtelijke ordening en Wonen en volkshuisvesting anderzijds.

Tijdens dit Monitoringsoverleg hebben we bovendien met elkaar van gedachten gewisseld over de mogelijkheid om in het vervolg alle gemeenten te laten aansluiten bij dit Monitoringsoverleg. Ik kom hier via andere weg bij u op terug.

Aandachtspunten vanuit het Monitoringsoverleg Vanuit het Monitoringsoverleg is een drietal inhoudelijke aandachtspunten naar voren gekomen. Ik vraag u deze te bespreken in uw colleges en met uw gemeenteraden.

➤ *Werken en economie: uitgifte en kadegebonden bedrijven*

Een van de knelpunten in de opgave Economie en Werken is dat er vrijwel geen uitgiftebare ruimte meer is op de bedrijventerreinen in de regio en dat watergebonden bedrijvigheid (dus met kadegebruik) niet altijd juist wordt ingezet. Zowel vanuit woningbouwlocatie behoefte als vanaf het water is er veel druk op de bestaande watergebonden bedrijventerreinen. Rijkswaterstaat (RWS) wil liever geen activiteiten langs de oevers, maar in binnenhavens, omdat vaarveiligheid of vaarsnelheid niet mag worden belemmerd. De vraag naar woningen in de stad aan het water is onverminderd hoog. Kortom, veel verschillende belangen en markontwikkelingen die veel druk zetten op de mogelijkheden om slim te groeien. Dit is dus een uitdaging die we de komende periode gezamenlijk moeten gaan oppakken. Ik roep u allen op hier de komende periode rekening mee te houden in de ruimtelijke plannen.



➤ *Energietransitie en de verbinding met andere opgaven*

Bij energie wordt de noodzaak om verbindingen tussen de opgaven te leggen steeds groter. Netcongestie zet op verschillende plekken in Nederland al een rem op bouwprojecten (woningen en bedrijven). Daarnaast geldt een tekort aan vakmensen als belangrijkste knelpunt binnen de energietransitie, terwijl dit ook weer een kans kan bieden om bijvoorbeeld energiearmoede tegen te gaan. Dezelfde energiearmoede maakt dat het sociaal domein en de energietransitie de komende jaren nog nauwer met elkaar verbonden zullen zijn. De kunst is om de verschillende pijlers meer met elkaar te verbinden, zodat ze elkaar versterken zónder dat dit tot veel vertraging leidt. Ik roep u allen op hier in het ruimtelijk-economische (maar ook sociaal) domein werk van te maken.

➤ *Wonen en volkshuisvesting*

Wat ik uit deze (nieuwe) pijler als nog steeds belangrijk knelpunt naar voren zie komen is het tempo van onze bouwproductie. Dit ligt nog steeds te laag ten opzichte van onze ambitie. Verder zie ik dat provincie en rijk strakker gaan sturen op woningbouw, en dat dit van ons een scherpe eigen koers vergt. We moeten als gemeenten onderling onze verschillen overbruggen om te voorkomen dat van hogerhand wordt ingegrepen op onze plannen. Ik begrijp van de bestuurlijk trekkers dat de aandacht hier de komende periode uitdrukkelijk naar uitgaat en juich dit dan ook van harte toe. De opgave is groot en wordt alleen maar groter dus dit vraagt om een bestuurlijke oplossing.

Het vervolgproces

Ik vraag u om in uw colleges de aandachtspunten uit dit Monitoringsoverleg te bespreken en in te gaan op de lokale bijdrage die u hieraan kunt en wilt leveren. Hiermee levert u ook belangrijke input in het komende herijtingsproces van de Groeiagenda dat binnenkort start. Het bijgevoegde verslag van het Monitoringsoverleg geeft u inzicht in de aandachtspunten die door de bestuurlijk trekkers van de Groeiagenda zijn genoemd.

Vervolgens vraag ik u om de aandachtspunten voorzien van uw lokale duiding aan te bieden aan uw gemeenteraden.

Het volgende Monitoringsoverleg zal worden gepland in februari 2023.

Voor die tijd zien we elkaar hopelijk allemaal op 15 november tijdens de college-ontmoeting en op 6 december tijdens de laatste Kwartaalbijeenkomst van 2022.

Hoogachtend,

A.W. Kolff

Burgemeester Dordrecht, regiovoorzitter Smart Delta Drechtsteden

Bijlagen:

1. Het verslag van het Monitoringsoverleg van 29 september 2022