



Retouradres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle

Ter informatie

Datum 19 augustus 2008
Ons kenmerk EC0807-0353

Concernstaf
Bedrijfsvoering

Aan de raad van de gemeente Zwolle

Behandeld door H.L. Kranenburg
Onderwerp Start inventarisatie- en aanwijzingsproject gemeentelijke monumenten

Geachte raadsleden,

In 2007 is geconcludeerd om de lijst met gemeentelijke monumenten middels een inventarisatie en aanwijzingsproject uit te breiden. Wij hebben u daar op 8 mei 2007 via een raadsbrief van op de hoogte gebracht. De benodigde middelen voor 2009 zijn op de begroting 2008 beschikbaar gesteld. In deze raadsbrief gaan wij in op de start van het meerjarig project.

Doel: representatieve gemeentelijke monumentenlijst

Het meerjarig inventarisatie- en aanwijzingsproject dient uiteindelijk te leiden tot een representatieve gemeentelijke monumentenlijst waarop de verschillende tijdsperiodes en bouwstijlen evenwichtig zijn vertegenwoordigd.

Afbakening tijdsperiodes: tot 1850 en 1940-1980

De huidige monumentenlijst bestaat hoofdzakelijk uit monumenten van 'jongere bouwkunst' (periode 1850-1940). De inventarisatie en aanwijzing richten zich daarom op de periodes waaruit nog geen gemeentelijke monumenten zijn aangewezen, te weten de periode tot 1850, de periode 1940-1965 (wederopbouw), de periode 1965-1980. Uit de periode 1850-1940 worden geen gemeentelijke monumenten aangewezen tenzij sprake is van een object dat een wezenlijke lacune opvult in het bestaande bestand van reeds beschermde gemeentelijke monumenten. Tevens vindt geen aanwijzing plaats over objecten waarover reeds vergaande besluitvorming (bijvoorbeeld tot sloop) heeft plaatsgehad.

Eerste prioriteit: binnenstad

Gezien de omvang van het project en gezien de zorgvuldigheid zal de uitvoering stap- (en thema)gewijs plaatsvinden. De eerste prioriteiten gaan daarbij m.n. uit naar de historische binnenstad (m.n. periode tot 1850). De reden daarvoor is dat in de historische binnenstad, naar verwachting, nog vele niet beschermde maar (bouwhistorisch) beschermingswaardige gebouwen uit deze periode aanwezig zijn.

Deze keuze betekent dat het risico bestaat dat (nog) niet beschermde objecten uit de overige periodes of op andere locaties in de stad verloren kunnen gaan door sloop en/of vergaande verbouw/herstructurering. Dit zou (gedeeltelijk) kunnen worden ondervangen door vooraan in het planproces (initiatief of definitiefase) van grotere projecten een cultuurhistorische verkenning, inclusief (bouw)historische verkenning/waardestelling en eventueel aanwijzing tot gemeentelijk monument plaats te laten vinden teneinde sloop of ernstige aantasting van een potentieel monument voorkomen.

Datum 19 augustus 2008
Ons kenmerk EC0807-0353

Twee soorten burgerparticipatie: meedenken in het inventarisatieproces en in de 'selectiecommissie'

Burgerparticipatie geldt als randvoorwaarde voor het project. Burgerparticipatie in het inventarisatieproject kan bijdragen aan een brede inventarisatielijst, aan draagvlak en aan interesse voor de monumenten(zorg).

1. Daarom worden alle Zwollenaren uitgenodigd om een bijdrage te leveren aan de inventarisatie. Mogelijke 'nieuw aan te wijzen' gemeentelijke monumenten kunnen, met een onderbouwing en foto, bij het team monumentenzorg worden aangeleverd. De burgerparticipatie wordt ondersteund middels media aandacht zoals oproepen in 'de Peperbus', de website, flyers in het informatiecentrum etc. De aangeleverde objecten vormen het eerste deel van de brede inventarisatielijst. Terugkoppeling vindt schriftelijk plaats en o.a. middels de website.

De inventarisatielijst wordt mede gevormd door een door de gemeente geïnitieerde inventarisatie die wordt uitgevoerd door deskundige bouwhistorische bureau's.

2. De tweede vorm van burgerparticipatie wordt gevormd door de 'selectiecommissie'. Diverse organisaties uit de Zwolse gemeenschap hebben aangegeven zitting in deze commissie te willen nemen: Vereniging Vrienden van de Stadskern Zwolle, Zwolse Historische Vereniging, het Zwolse Architectuur Podium en Stichting Levende Stadsgeschiedenis Zwolle. Veder bestaat de commissie uit het Oversticht en uit het team monumentenzorg van de gemeente Zwolle. De selectiecommissie beoordeelt en selecteert aan de hand van de selectiecriteria voor welke objecten van de inventarisatielijst vervolgens een aanwijzingsprocedure tot gemeentelijk monument wordt opgestart.

De selectiecriteria geven het afwegingskader

Als toetsingskader voor het aanwijzen van gemeentelijke monumenten gelden in Zwolle 6 selectiecriteria:

1. de architectuurhistorische waarden;
2. de cultuurhistorische waarden;
3. de stedenbouwkundige waarden;
4. de bouwhistorische waarden;
5. de gaafheid;
6. de zeldzaamheid.

Besluitvormingsprocedure conform de Monumentenverordening 2004

Na de selectie vindt besluitvorming plaats conform de systematiek zoals vastgelegd in de Monumentenverordening 2004 en de Algemene wet bestuursrecht. In de redengevende beschrijving wordt beschreven wat beschermenswaardig is. Tijdens de inspraakprocedure kan de eigenaar van het beoogde gemeentelijk monument kenbaar maken of hij/zij het al dan niet eens is met een mogelijke aanwijzing (inspraak/zienswijze) van het eigendom als gemeentelijk monument en eventuele onvolkomenheden in de redengevende beschrijving aangeven.

Datum 19 augustus 2008
Ons kenmerk EC0807-0353

Vervolgens wordt advies gevraagd aan de monumentencommissie. Deze commissie toetst aan de selectiecriteria en adviseert of het gebouw al dan niet zou moeten worden aangewezen als gemeentelijk monument. Na weging van de belangen nemen wij een besluit om een object al dan niet aan te wijzen als gemeentelijk monument. Van deze besluitvorming zullen wij u op de hoogte stellen. Tegen een besluit staat de mogelijkheid van bezwaar en beroep open door belanghebbenden.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

drs. H.J. Meijer, burgemeester

drs. O. Dijkstra, secretaris