Fysiek* ——

Het Oversticht

welstands-/monumentencommissie

Ontvangen

13 MRT 2019

Registratuur

College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Zwolle
Afd. Fysieke Leefomgeving, Sectie Vergunningen
Postbus 10007
8000 GA ZWOLLE

Zwolle, 11 maart 2019

BETREFF	:	aanwijzen tot gemeentelijk monument			
ADRES	:	Schoutenstraat 6	UW KENMERK	:	
OPDRACHTGEVER	:		ADVIESKOSTEN	:	75
INLICHTINGEN	:	ir. T. Stahlie-Biersteker	ONS KENMERK	:	R01039-2019

Geacht college,

Bovengenoemde aanvraag voor het aanwijzen tot gemeentelijk monument is op 26 februari 2019 voor advies binnengekomen bij de welstands-/monumentencommissie.

Het plan beoogt een aanwijzing tot gemeentelijk monument in het beschermd stadsgezicht.

BEOORDELINGSKADER De commissie adviseert op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de gemeentelijke erfgoedverordening.

BEVINDINGEN VANUIT HET OOGPUNT VAN MONUMENTENZORG De commissie kan zich vinden in het voorstel om de waardevolle voorgevel, opgetrokken in de stijl van het eclecticisme, aan te wijzen als gemeentelijk monument. Ook de redengevende omschrijving en de waardering wordt door de commissie onderschreven. Wel verbaast het de commissie dat het instrument van gemeentelijk monument, dat zich bij uitstek leent voor het beschermen van de bebouwde omgeving, wordt ingezet om tevens een onbebouwd deel van het perceel te beschermen op basis van mogelijke archeologische en cultuurhistorische waarden.

CONCLUSIE **De commissie kan in principe instemmen met de voorgestelde aanwijzing.**

TOT SLOT De commissie heeft enige twijfel bij de toepassing van het beschermingsinstrument voor het mogelijke kerkhofje van het voormalige convent en heeft nog enige redactionele opmerkingen bij de redengevende omschrijving.

Hoogachtend,

ir. A. ~~Buijs~~, directeur
Namens deze, mr. ing. H.G.A.M. Verheyen, teammanager