

**Beslisnota voor het college**

Datum 10 april 2019

Openbaar

Onderwerp Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Wijthmenerplas, herziening 1
Versienummer 1

Informant Aldert Koop/Gert Tromp
Eenheid/Afdeling ECR
Telefoon 3217/2360
Email a.koop@zwolle.nl/gj.tromp@zwolle.nl

Financiën

Benodigde middelen:
Dekking t.l.v.: budget ruimtelijke plannen

Parafering datumparaaf
Afdelingshoofd
E. Wolfkamp
Portefeuillehouder
M. Schuttenbeld

Raad
☐ Informatienota voor de raad
☐ Opinienota voor de raad
☐ Beslisnota voor de raad
x n.v.t.

Bijlagen

1. ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Wijthmenerplas, herziening 1

Ontwerp besluit

Het college besluit:

1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Wijthmenerplas, herziening 1;
2. het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Wijthmenerplas, herziening 1 ter inzage te leggen conform artikel 3.8, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening;

Collegebesluit d.d.:

- ☐ Conform
☐ Gewijzigd
☐ Aangehouden
☐ Teruggenomen

Datum 10 april 2019

Toelichting op het voorstel

Inleiding

In februari 2016 heeft u besloten om het bestemmingsplan voor de Wijthmenerplas zodanig te herzien dat deze aansluit op het gebruik en de functie van het recreatiegebied Wijthmenerplas. De plas is bedoeld om te recreëren in de ruimste zin van het woord. Door deze herziening wordt het duidelijker op grond waarvan een melding voor een evenement wordt geaccepteerd dan wel een vergunning wordt verleend op basis van het maximumstelsel voor evenementen. Daarmee wordt eveneens meer duidelijk op grond waarvan handhavend wordt opgetreden. Tevens zijn enkele bestemmingsplantechnische details en verduidelijkingen verwerkt.

Beoogd effect

Het bestemmingsplan voor de Wijthmenerplas aan te laten sluiten op het gebruik en de functie van het recreatiegebied Wijthmenerplas.

Argumenten

1.1 Het bestemmingsplan sluit beter aan op het gebruik en de functie van het recreatiegebied Wijthmenerplas, waardoor het plangebied beschikt over een adequate juridisch planologische regeling.

In het bestemmingsplan zijn de volgende wijzigingen aangebracht ten opzichte van het geldende bestemmingsplan:

- a. De op de plankaart opgenomen aanduiding 'evenemententerrein' is ten behoeve van de bruikbaarheid van het terrein enigszins vergroot, zonder dat dit leidt tot een toename van de geluidbelasting op de dichtstbijzijnde geluidsgevoelige gevels.
- b. In het kader van deregulering is sinds februari 2016 in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) voor kleine evenementen een meldingssysteem opgenomen. Voor deze evenementen is geen evenementenvergunning vereist. Door deze kleine evenementen expliciet in dit bestemmingsplan op te nemen verandert er feitelijk niets aan de bestaande situatie. Wel wordt daarmee in het bestemmingsplan duidelijker welke evenementen onder het maximum stelsel vallen en welke niet.
- c. De bestemmingsplantechnische optimalisaties betreffen onder meer de regels van de bestemming Dagrecreatie ten behoeve van de vergunde bebouwing en de horeca.

3.1. Het plan moet zes weken ter inzage worden gelegd als ontwerpbestemmingsplan.

Na vaststelling kan het ontwerpbestemmingsplan ter inzage worden gelegd. Een ieder kan dan zijn of haar zienswijze tegen het plan kenbaar maken.

Risico's

Er zijn geen noemenswaardige risico's aan het plan verbonden.

Financiën

De plan komt ten laste van het budget ruimtelijke plannen.

Datum 10 april 2019

Communicatie

Op 29 november 2017 is in het Kulturhus in Wijkthmen een inloopmoment georganiseerd, waarbij de beoogde doelstelling van de herziening van het bestemmingsplan is toegelicht. De aanwezigen is gevraagd wat voor hen aandachtspunten zijn. Naar aanleiding hiervan is een aantal reacties binnen gekomen. Waar mogelijk zijn de gemaakte opmerkingen verwerkt in dit bestemmingsplan.

Nadat deze beslisnota is vastgesteld door uw college wordt via www.officielebekendmakingen.nl in het digitale Gemeentebblad en in de digitale Staatscourant de bekendmaking van het ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan gepubliceerd. Het plan is in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Daarnaast worden de bewoners die aandachtspunten hebben gestuurd op de hoogte gebracht. Tijdens de terinzagelegging kan door een ieder zienswijzen worden ingediend.

Vervolg

Na de tervisielegging volgt besluitvorming over vaststelling van het bestemmingsplan, onder afweging van mogelijk ontvangen zienswijzen.

Openbaarheid

Het bestemmingsplan is openbaar.