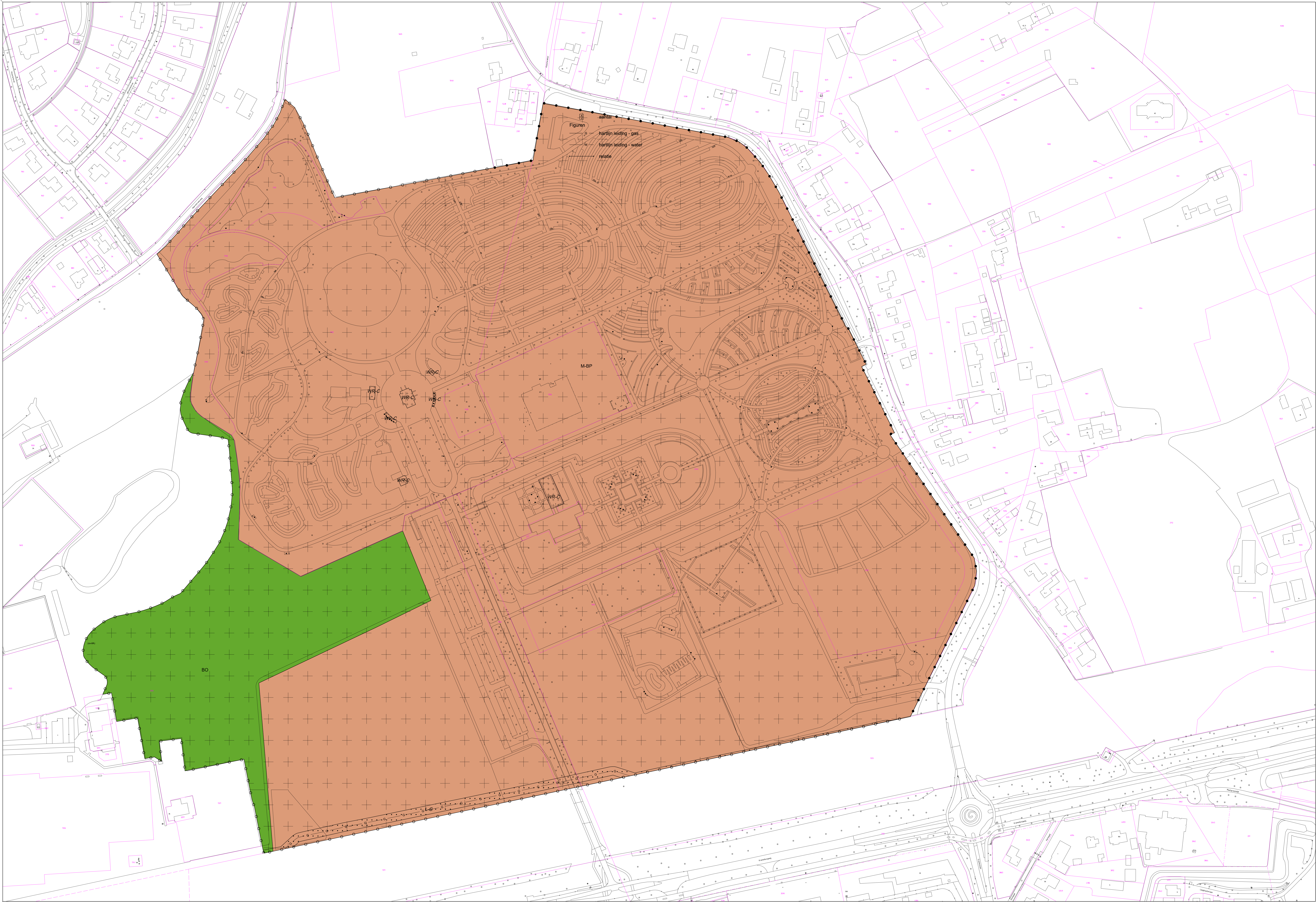




LEGENDA

Plangebied

Bestemmingen

A

Agrarisch

AW-L

Agrarisch met waarden - Landschap

AW-NL

Agrarisch met waarden - Natuur en landschap

B

Bedrijf

B-GA

Bedrijf - Garage

B-NV

Bedrijf - Nutsvoorziening

B-VML

Bedrijf - Verkoop punt motorbrandstoffen met lpg

BO

Bos

DH

Detailhandel

DH-BVW

Detailhandel - Bovenwoning

GD

Gemengd

G

Groen

M

Maatschappelijk

M-BP

Maatschappelijk - Begraafplaats

S

Sport

T

Tuin

V

Verkeer

V-EWE

Verkeer - Erf toegangs weg

WA

Water

W

Wonen

W-MG

Wonen - Meergezins huis

W-WWW

Wonen - Wonen en woonwag en

W-WW

Wonen - Woonwag en

Dubbelbestemmingen

L-G

Leiding - Gas

L-W

Leiding - Water

WR-A

Waarde - Archeologie

WR-C

Waarde - Cultuur historie

WS-WK

Waterstaat - Waterkering

WS-WS

Waterstaat - Waterstaatkundige functie

Gebiedsaanduidingen

veiligheidszone - bevi

vrijwaringszone - dijk

wetgevingzone - wijzigings gebied

Functieaanduidingen

(bw)

bedrijfs woning

(gab)

garagebox

(kdv)

kinderdagverblijf

(on)

ondervijs

(sb-ag)

specifieke vorm van bedrijf - afwijkend gebruik

(sm-ag)

specifieke vorm van maatschappelijk - afwijkend gebruik

(ss-bh)

specifieke vorm van sport - blaas hal

(sw-ag)

specifieke vorm van wonen - afwijkend gebruik

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[bg]

bijgebouwen

[ond]

onderdoorgang

[sba-att]

specifieke bouwaanduiding - attentiemast

[sba-cp]

specifieke bouwaanduiding - carport

Maatvoeringsaanduidingen

maatvoeringsvlak

⊙

maximum bouw hoogte (m)

⊗

maximum bebouwingspercentage (%)

⊕

maximum goothoogte (m), maximum bouw hoogte (m)

E

maximum aantal wooneenheden

E

maximum aantal aan een te bouwen wooneenheden

⊕

maximum goothoogte (m), maximum bouw hoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

⊕

aantal

Figuren

○

hartlijn leiding - gas

— W —

hartlijn leiding - water

—

relatie

VERKLARING

topografische gegevens van de bestaande bebouwing met huisnummers

kadastrale grenzen en perceelnummers

kadastrale sectiegrenzen

—

kaartbladgrens

Bestemmingsplan Berkum

Kaartbladnummer 3

NL.IMRO.0163.BP-16007-0004

Vastgesteld

ruimte op orde

Zwolle