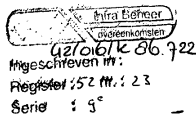


OVEREENKOMST  
TUSSEN

NS Railinfrabeheer B.V.

en

Gemeente Zwolle



OVEREENKOMST

De gemeente Zwolle krachtens artikel 171 van de Gemeentewet vertegenwoordigd door haar burgemeester, die handelt ter uitvoering van het besluit van de raad van die gemeente van d.d. ...., nr. ....,

en

2008093

NS Railinfrabeheer B.V., gevestigd te Utrecht, verder genoemd "Railinfrabeheer", deel uitmakende van de N.V. Nederlandse Spoorwegen, gevestigd te Utrecht, verder genoemd "NS",

overwegende dat:

- partijen op 1 augustus 1997 een overeenkomst hebben gesloten inzake de onderdoorgang in de Heinoseweg bij km. 76.415 verder genoemd "de overeenkomst 1997" en dat Railinfrabeheer een hogere financiële bijdrage heeft verleend voor de realisering van deze onderdoorgang in verband met het tussen partijen op te stellen overwegasneringsplan Zwolle, verder genoemd "overwegasneringsplan";
- de aanleg van een onderdoorgang in de Koggenlaan (verder genoemd "de onderdoorgang") bij km. 86.722 van de spoorbaan Utrecht - Zwolle - Kampen (verder genoemd de spoorweg) ter vervanging van de overweg in de Assendorperlure bij km. 86.722 van de spoorweg, onderdeel uitmakend van dit overwegasneringsplan;
- het overwegasneringsplan voorziet in het volgende:
  - het opheffen en opbreken van de openbare overweg Berkummerbroekweg bij km. 81.511 van de spoorbaan Arnhem - Leeuwarden (verder genoemd "de overweg Berkummerbroekweg") en van de openbare overweg Assendorperlure bij km. 86.722 van de spoorbaan Utrecht - Zwolle - Kampen (verder genoemd "de overweg Assendorperlure");
  - het aanleggen van een onderdoorgang in de Koggenlaan bij ± km. 86.772 van de spoorbaan Utrecht - Zwolle - Kampen;
  - het opheffen van het overpad op het emplacement te Zwolle bij km. 74.717 verder genoemd "overpad emplacement Zwolle" en het opheffen van de niet openbare overweg Werkenallee bij km. 91.190 van de spoorbaan Kampen - Zwolle (verder genoemd "overweg Werkenallee"), hetgeen reeds ten tijde van de ondertekening van deze overeenkomst is geschied;
  - het in het kader van X-pact (ombouwprogramma AKI naar AHOB) ombouwen van de met AKI beveiligde overwegen naar AHOB, in de Dorpsstraat te Windesheim bij km. 66.021 (verder genoemd "overweg Dorpsstraat") en de J. van Arkelweg bij km. 68.068 (verder genoemd "overweg J. van Arkelweg") beiden gelegen in de spoorlijn Arnhem-Leeuwarden en in de Erfgenamenweg bij km. 4.533 (verder genoemd "overweg Erfgenamenweg"), de Herfterlaan bij km. 5.155 (verder genoemd "overweg Herfterlaan") en de Oude Dalserweg bij km. 5.655 (verder genoemd "overweg Oude Dalserweg"), welke drie gelegen zijn in de spoorlijn Zwolle - Emmen, hetgeen reeds ten tijde van de ondertekening van deze overeenkomst is geschied.
- partijen het wenselijk achten om het genoemde overwegasneringsplan ten aanzien van het opheffen van de overwegen in deze overeenkomst vast te leggen, alsmede de wijze waarop de verdere samenwerking tussen partijen zal plaatsvinden;
- het beheer en de instandhouding van de om te bouwen overwegen door partijen in separate overeenkomsten per overweg zal worden geregeld;
- de aanleg, het beheer en de instandhouding van de onderdoorgang tussen partijen tevens in deze overeenkomst zal worden geregeld;
- op verzoek van de gemeente partijen hebben gekozen om de onderdoorgang te realiseren conform tekening (nr. ....);
- het overwegasneringsplan alleen in zijn geheel kan worden uitgevoerd, geen werken als genoemd in deze overeenkomst uitgesloten,

zijn het volgende overeengekomen,

## **Hoofdstuk I (Aanleg onderdoorgang)**

### **Artikel 1** (aanleg Railinfrabeheer)

1. Railinfrabeheer zal voor eigen rekening en risico doen uitvoeren de werkzaamheden nodig voor en in verband met de realisering van de onderdoorgang. Partijen constateren dat onder "risico" onder meer moet worden verstaan: onverwacht bezwaarlijke uitvoering, bodemverontreiniging in het terrein waarin de onderdoorgang gelegen zal zijn, moeilijkheden met aannemers, loon- en prijschommelingen, meer en minder werk, vertraging in de planning, enz..
2. De in lid 1 bedoelde werken bestaan in hoofdzaak uit:
  - a. het aanleggen van de onderdoorgang met inbegrip van de volgende zaken:
    1. het aanbrengen van een pompkelder voorzien van een pompinstallatie;
    2. het eventueel verplaatsen van de bovenleidingportalen.
  - b. in voorkomend geval afgraven, afvoeren, opslaan, reinigen, verwerken of anderszins saneren van verontreinigde grond en vrijkomende materialen, voor zover dit op basis van voornoemd(e) rapport(en)/onderzoek, milieuwetgeving of overig overheidsbeleid vereist wordt;
  - c. doen van onderzoek naar mogelijke bodemverontreiniging;
  - d. het doen van aanvullend onderzoek naar mogelijke bodemverontreiniging van welk onderzoek de resultaten worden vastgelegd in een rapport ter aanvulling op het in de considerans genoemde rapport;
  - e. het inzetten van bussen, taxi's, alternatief vervoer e.d. voor het vervoer van reizigers en goederen als het gevolg van het voor de uitvoering van de werken stremmen van het treinverkeer;
  - f. het maken van taluds met taludbekleding, het aanbrengen van hekwerken op de onderdoorgang;
  - g. het ten behoeve van bovengenoemde werken uitvoeren van de nodige grond-, hulp- en spoorwerken, het wijzigen van de seinwezen-, telecommunicatie- en energievoorzieningsinstallaties, van telefoongeleidingen, alsmede de bescherming van deze installaties en geleidingen van Railinfrabeheer tijdens de uitvoering der werken;
  - h. alle bijkomende werken, werkzaamheden en voorzieningen, zowel van tijdelijke als van blijvende aard welke Railinfrabeheer in het belang van het veilig en ongestoord verkeer over de spoorweg nodig acht, inbegrepen het bijgeval stellen van extra personeel anders dan voor technisch toezicht;

### **Artikel 2** (opruimen werken derden)

Indien ten behoeve van of in verband met de uitvoering van de in deze overeenkomst bedoelde werken, op of in gronden van Railinfrabeheer aanwezige werken en inrichtingen van derden moeten worden gewijzigd, dan wel opgeruimd, zal Railinfrabeheer voor eigen rekening en risico een regeling met de betrokkenen treffen.

### **Artikel 3** (aanleg gemeente)

1. De gemeente zal ten behoeve van de aanleg van de onderdoorgang voor eigen rekening en risico de volgende werken doen uitvoeren:
  - a. het aanleggen c.q. aanpassen van:
    1. verhardingen in de onderdoorgang;
    2. toeleidende weggedeeltes;
    3. een openbare verlichtingsinstallatie zowel in als ter weerszijden van de onderdoorgang onder voorwaarde als in artikel 4 genoemd;
    4. een gedeelte van het Horreus de Haaspad;
    5. het parkeerterrein van het Ecodrome;
  - b. het afwerken van de in het zicht komende oppervlaktelagen (coating, betegeling en schilderwerk);

- c. het eventueel aanleggen c.q. wijzigen van kabels en leidingen, onder voorwaarde dat leidingen voor het transport van ontplofbare stoffen, brandbare vloeistoffen, zomede andere stoffen onder een hogere overdruk dan 5 bar, niet in de onderdoorgang of in de onmiddellijke omgeving daarvan gelegd worden;
  - d. het voor aanvang van de in artikel 1 bedoelde werkzaamheden aanpassen van het parkeerterrein Ecodrome c.a.;
  - e. het eventueel saneren van gronden in terrein van gemeente danwel derden, waar de toeleidende weggedeelten gelegen zullen zijn.
2. Voor zover de in lid 1 bedoelde werken met de spoorweg in aanraking komen, moet de aanleg geschieden in overleg met Railinfrabeheer.

#### Artikel 4

(openbare verlichting)

1. Het aanleggen en vernieuwen van de in artikel 3, lid 1, sub a3, bedoelde verlichtingsinstallatie moet voor zover nodig in verband met de duidelijkheid van de seinbeelden op de spoorweg, door de gemeente in overleg met Railinfrabeheer geschieden.
2. Indien blijkt dat het spoorwegverkeer hinder ondervindt van lichten en of reflectoren van het wegverkeer, zal de gemeente voor eigen rekening in overleg met Railinfrabeheer de ter zake nodige voorzieningen treffen en instandhouden.

#### Artikel 5

(grondverwerving)

De gemeente zal voor eigen rekening en risico doen zorgdragen voor de tijdige verwerving van de gronden die benodigd zijn voor de realisering van de onderdoorgang. Voor aanvang van de in artikel 1 bedoelde werken, zal de gemeente de verwerving hebben afgerond.

#### Artikel 6

(algemeen/voorbereiding aanleg)

1. Het opmaken van de plannen en bestekken voor, alsmede de aanbesteding en gunning van de in deze overeenkomst begrepen werken gebeurt in overleg tussen partijen.
2. Partijen treden tijdens de uitvoering van de werken, voor zover zij zulks nodig of wenselijk achten, met elkaar in overleg.
3. De gemeente draagt zorgt voor het tijdig in gang zetten en voltooiën van de voor de uitvoering van de werken nodige planologische procedures.
4. Partijen zorgen voor het tijdig aan elkaar ter beschikking stellen van de benodigde technische gegevens met betrekking tot het door partijen afgeven van vergunningen, beschikkingen of ontheffingen.
5. Partijen zorgen ieder voor zich voor het tijdig verkrijgen van alle voor de uitvoering van de in de artikelen 1 bedoelde werken nodige vergunningen, beschikkingen of ontheffingen.
6. Railinfrabeheer zal geen gemeentelijke leges verschuldigd zijn met betrekking tot het verkrijgen van de benodigde vergunningen, beschikkingen en ontheffingen.

## Hoofdstuk II (opheffen overwegen)

### Artikel 7

(opbreken en opheffen overweg Berkummerbroekweg)

1. Zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk met ingang van de dag van gereedkomen van de in artikelen 1 en 3 bedoelde werken met betrekking tot de onderdoorgang, zal de overweg Berkummerbroekweg voor het openbaar verkeer worden gesloten.
2. De gemeente neemt tijdig de maatregelen, welke krachtens de Wegenwet nodig zijn ter zake van het aan het openbaar verkeer onttrekken van het op spoorwagterrein gelegen gedeelte van de weg, waarin de in lid 1 genoemde overweg is gelegen.
3. Eventuele rechten, betrekking hebbende op de in lid 1 bedoelde overweg, zullen door de gemeente in overleg met Railinfrabeheer worden geregeld respectievelijk afgekocht, en de eventueel nodige voorzieningen zullen door en op kosten van de gemeente worden getroffen.
4. De gemeente vrijwaart Railinfrabeheer van alle vorderingen, welke derden tegen Railinfrabeheer mochten doen gelden tot vergoeding van schade als gevolg van het opheffen en aan het openbaar verkeer onttrekken van de in lid 1 genoemde overweg.
5. De gemeente bericht Railinfrabeheer over het verloop van de procedure en het tijdstip waarop de in lid 3 genoemde besluiten onherroepelijk zijn geworden.
6. Na het gereedkomen van de onderdoorgang als bedoeld in artikel 1 zal de overweg Berkummerbroekweg worden opgebroken, e.e.a. zal alleen plaatsvinden als de in lid 2 genoemde onttrekkingprocedure volledig is afgerond.
7. Railinfrabeheer zal de gemeente waarnodig behulpzaam zijn bij de in lid 2 bedoelde procedure.
8. Railinfrabeheer zal voor eigen rekening en risico de in lid 1 genoemde overweg opheffen en opbreken (o.a. het verwijderen van de beveiliging en de overwegbevloering).
9. De gemeente zal voor eigen rekening en risico de toeleidende wegen opbreken.

### Artikel 8

(overweg Assendorperlure)

De overweg Assendorperlure wordt voor al het openbare verkeer afgesloten zodra de werkzaamheden met betrekking tot de realisering van de onderdoorgang genoemd in de artikelen 1 en 3 zijn afgerond. Na de afsluiting draagt Railinfrabeheer voor eigen rekening en risico zorg voor het opbreken en opheffen van de overweg. De gemeente zal voor eigen rekening en risico de toeleidende wegen opbreken.

### Artikel 9

(overweg Werkenallee)

De overweg Werkenallee is door en voor eigen rekening en risico van Railinfrabeheer reeds opgeheven en opgebroken.

### Artikel 10

(overpad emplacement Zwolle)

Railinfrabeheer heeft voor eigen rekening en risico het overpad emplacement Zwolle opgebroken en een alternatieve ontsluitingsweg aangelegd.

### **Hoofdstuk III (Eigendom, Beheer en Instandhouding)**

#### **Artikel 11**

(eigendom en onderhoud Railinfrabeheer)

Het spoorkruisend gedeelte van de onderdoorgang zal na voltooiing deel uitmaken van de spoorweg Utrecht-Zwolle-Kampen, eigendom zijn van Railinfrabeheer, en als zodanig vanwege Railinfrabeheer met inachtneming van artikel 12 - voor rekening van Railinfrabeheer constructief worden onderhouden.

#### **Artikel 12**

(onderhoud gemeente)

1. De gemeente zal voor eigen rekening en risico doen zorgdragen voor:
  - a. het onderhouden van:
    1. de toeritten tot de onderdoorgang;
    2. wegverhardingen voor het wegverkeer in en ter weerszijden van de onderdoorgang;
    3. rioleringswerken ten behoeve van de waterafvoer van de onderdoorgang;
    4. het wegdek van het Horreus de Haaspad;
    5. een openbare verlichtingsinstallatie zowel in als ter weerszijden van de onderdoorgang;
    6. de in artikel 1, lid 2, sub a 1, bedoelde pompinstallatie en de in artikel 1, lid 2, sub f, bedoelde talusbekledingen;
    7. de ten behoeve van de sub a 1, genoemde wegverhardingen aanwezige opsluitingen (rijroosters, voegovergangen, strips, trottoirbanden, e.d.);
    8. de van de weg af in zicht komende oppervlaktelagen (onder meer betegeling, coating en beschildering) van de onderdoorgang;
  - b. het water- en sneeuwvrijhouden van de onderdoorgang en de op gronden van Railinfrabeheer gelegen weggedeelten;
  - c. het geregeld reinigen (inclusief graffitiwijdrijving) van de onderdoorgang en de op gronden van Railinfrabeheer gelegen weggedeelten, onder voorwaarde, dat de reiniging van de in lid 1 sub a 8, genoemde oppervlaktelagen door het gebruik van agressieve middelen of hogedrukreiniging niet mag plaatsvinden dan na toestemming van en in overleg met Railinfrabeheer;
  - d. de energielevering voor de in lid 1, sub a 5, bedoelde openbare verlichtingsinstallatie, zomede voor de in artikel 1, lid 2, sub a 1, bedoelde pompinstallatie.
2. Voor zover de in lid 1, sub a, bedoelde werken met de spoorweg in aanraking komen, moet het onderhoud geschieden in overleg met Railinfrabeheer.

#### **Artikel 13**

(herstellen van gebreken)

1. Het doen herstellen van gebreken aan de onderdoorgang met wat daartoe behoort, geschiedt, voor zover niet verhaalbaar op derden, zoals aannemer en/of ontwerper door Railinfrabeheer voor eigen rekening en risico.
2. Het doen herstellen van gebreken aan de toeleidende weggedeelten, de verhardingen in de onderdoorgang, alsmede aan het aan te leggen gedeelte van het Horreus de Haaspad, geschiedt, voor zover niet verhaalbaar op derden, zoals aannemer en/of ontwerper, door en voor rekening en risico van de gemeente.

#### **Artikel 14**

(vernieuwing door Railinfrabeheer)

Wanneer het naar het oordeel van Railinfrabeheer nodig mocht worden geacht tot gedeeltelijke of algehele vernieuwing van de onderdoorgang, een en ander met inachtneming van het in artikel 15 genoemde, over te gaan, zal zulks geschieden door Railinfrabeheer voor eigen rekening en risico.

#### **Artikel 15**

(vernieuwing door de gemeente)

1. De gemeente zal voor eigen rekening en risico doen zorgdragen voor het vernieuwen:
  - a. wegverhardingen voor het wegverkeer in en ter weerszijden van de onderdoorgang;
  - b. het wegdek van het Horreus de Haaspad;
  - c. rioleringswerken ten behoeve van de waterafvoer van de onderdoorgang;
  - d. een openbare verlichtingsinstallatie zowel in als ter weerszijde van de onderdoorgang;
  - e. de in artikel 1 lid 2, sub a1, bedoelde pompinstallatie en de in artikel 1, lid 2 sub f, bedoelde taludbekledingen;
  - f. de ten behoeve van de in sub a, genoemde wegverhardingen aanwezige opsluitingen (rijroosters, voegovergangen, strips, trottoirbanden e.d.);
  - g. de van de weg af in zicht komende oppervlaktelagen (onder meer betegeling, coating en beschildering) van de onderdoorgang;
2. Voor zover de in lid 1 bedoelde werken met de spoorweg in aanraking komen, moet de vernieuwing geschieden in overleg met Railinfrabeheer.

#### **Artikel 16**

(beheer van de wegen)

1. Het beheer, zoals dat voortvloeit uit de wegenverkeerswetgeving, van de weg in en ter weerszijden van de onderdoorgang berust bij de gemeente.
2. Ten bewijze dat de onderdoorgang alleen bestemd is voor langzaam verkeer (fietsers en voetgangers) zal de gemeente voor eigen rekening en risico de daartoe volgens de wegenverkeerswetgeving nodige maatregelen treffen en bebording plaatsen, onderhouden en vernieuwen.

### **Hoofdstuk IV (Algemeen)**

#### **Artikel 17**

(werk- en/of opslagterrein)

Indien ten behoeve van of in verband met de uitvoering van de in deze overeenkomst bedoelde werken door partijen over enig werk- of opslagterrein moet worden beschikt, wordt dit terrein, voor zover partijen daarover de beschikking hebben, tijdig en kosteloos aan elkaar ter beschikking gesteld.

#### **Artikel 18**

(bodemverontreiniging)

Voor zover uit het krachtens artikel 1, lid 2 sub c en d, gemaakte onderzoeksrapport blijkt dat de bodem, waarin de onderdoorgang zal worden gerealiseerd, is verontreinigd en wel in een mate dat sanering (voor zover de kosten niet ten laste van Stichting Bodemsanering NS gebracht kunnen worden) voor Railinfrabeheer redelijkerwijs financieel niet acceptabel is gelet op het beoogd gebruik, heeft Railinfrabeheer het recht om deze overeenkomst te ontbinden door een schriftelijke mededeling aan de Gemeente binnen een maand nadat het desbetreffende onderzoeksrapport door Railinfrabeheer ter kennis van de gemeente is gebracht.

#### **Artikel 19**

(stremming)

De gemeente neemt voor eigen rekening en risico de nodige maatregelen met betrekking tot de stremming c.q. omleiding van het wegverkeer tijdens de uitvoering, het onderhoud en de vernieuwing van de in deze overeenkomst bedoelde werken.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend,

te Zwolle  
de gemeente Zwolle

20 juli 2002

te Zwolle  
NS Railinfrabeheer B.V.

31 juli

.2002

Drs. H.J. Meijer  
Burgemeester

Ir. F. Verheij  
Directeur