

Beslisnota

Datum 25 juli 2019

Openbaar

Onderwerp ontwerp bestemmingsplan Buitengebied, Bergkloosterweg 9 en 70a
Versienummer

Portefeuillehouder E.W. Anker
Informant Ina Heerspink /Hester Nijmeijer
Afdeling ZWRP/ZWPP
Telefoon (038) 498 2385 / (038) 498 5109
Email J.Heerspink@zwolle.nl / h.nijmeijer@zwolle.nl

Financiële gevolgen

Begroting wijzigen Nee
Dekking ten laste van nvt

Parafering datumparaaf
Afdelingshoofd
Esther Wolfkamp
Portefeuillehouder
E.W. Anker

Raad
 Informatienota voor de raad
 Opinionota voor de raad
 Beslisnota voor de raad
 n.v.t.

Bijlagen

Bijlage 1 – ontwerp bestemmingsplan Buitengebied, Bergkloosterweg 9 en 70a

Ontwerp besluit

Het college besluit:

- 1 kennis te nemen van de instemmende vooroverlegreacties, zoals weergegeven in hoofdstuk 5 van de toelichting van het bijgevoegde ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Bergkloosterweg 9 en 70a;
- 2 het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Bergkloosterweg 9 en 70a vast te stellen
- 3 het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Bergkloosterweg 9 en 70a ter inzage te leggen conform artikel 3.8, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening

Datum 25 juli 2019

Inleiding

De Vereniging Begraafplaats Bergklooster is eigenaar van gronden gelegen aan de Bergkloosterweg nabij nummer 9 en wil op deze gronden een kleinschalig, natuurlijk ogende dierenbegraafplaats realiseren voor kleine huisdieren zoals honden, katten, knaagdieren, vogels. Om dit planologisch mogelijk te maken is een wijziging van het bestemmingsplan nodig.

Op het perceel Bergkloosterweg 70a is op 18 maart 2016 een omgevingsvergunning verleend voor het bouwen van een woning. Deze vergunning is inmiddels onherroepelijk maar nog niet in een bestemmingsplan vastgelegd.

Het voorontwerp bestemmingsplan Buitengebied Bergkloosterweg is opgesteld en vervolgens naar de vooroverlegpartners gestuurd. De overlegpartners hebben aangegeven geen opmerkingen te hebben op het bestemmingsplan.

Beoogd effect

Het bestemmingsplan in procedure brengen door tervisielegging als ontwerp.

Argumenten

1.1 Overlegpartners kunnen zich vinden in het bestemmingsplan Buitengebied, Bergkloosterweg 9 en 70a

Er is overleg geweest met de provincie, Veiligheidsregio IJsselvecht, Rijkswaterstaat, Waterschap Drents Overijsselse Delta, gemeenten Zwartewaterland, Staphorst en Dalfsen en de Bewonersvereniging Berkum Brinkhoek.

De overlegpartners hebben aangegeven dat er geen aanleiding is om opmerkingen te maken.

2.1 Vaststelling van het ontwerp betekent voortgang in de procedure

Door het ontwerp vast te stellen, kan een volgende stap op weg naar onherroepelijk worden van het plan worden gezet.

3.1 Het plan moet zes weken ter visie worden gelegd als ontwerpbestemmingsplan

Na vaststelling kan het plan ter visie worden gelegd. Een ieder kan dan zijn of haar zienswijze tegen het plan kenbaar maken.

Risico's

Er kunnen zienswijzen worden ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan, wat tot vertraging in het besluitvormingstraject kan leiden.

Financiën

Het bestemmingsplan brengt geen extra kosten voor de gemeente met zich mee. Het bestemmingsplan is namelijk deels conserverend. De kosten van het verrichten van onderzoeken t.b.v. de bestemmingsplanwijziging zijn rechtstreeks door initiatiefnemer zelf bekostigd.

Communicatie

De Vereniging Begraafplaats Bergklooster heeft de buurt schriftelijk over het initiatief geïnformeerd en om een reactie gevraagd. De buurt reageert overwegend positief op de plannen van initiatiefnemer. Nadat het college het ontwerp bestemmingsplan heeft vastgesteld, wordt via www.officiëlebekendmakingen.nl in het Gemeentebled en in de Staatscourant de bekendmaking van het ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan gepubliceerd. Het bestemmingsplan is in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Daarnaast worden de vooroverleginstanties van de

Datum 25 juli 2019

terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan op de hoogte gebracht. Tijdens de terinzagelegging kunnen zienswijzen worden ingediend.

Vervolg

Na de tervisielegging volgt besluitvorming over vaststelling van het bestemmingsplan, onder afweging van mogelijk in te dienen zienswijzen.

Openbaarheid

De stukken zijn openbaar.