



MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG

Schaf de verhuurdersheffing af

!

De gemeenteraad van Zwolle in vergadering bijeen op maandag 14 oktober en kennis genomen hebbende van het groeiende maatschappelijke verzet tegen de verhuurdersheffing;

Constaterende dat:

- Zwolse woningbouwcorporaties jaarlijks (tientallen) miljoenen moeten betalen aan het Rijk;
- Hierdoor (veel) minder woningen gebouwd en verduurzaamd kunnen worden terwijl Zwolle hier juist grote opgaven kent;
- Dit tegelijkertijd de betaalbaarheid van huren onder druk zet;
- Zwolse huurders hierdoor bijna 3 maanden huur per jaar overmaken aan de schatkist.
- Dit vaak de mensen zijn met de laagste inkomens;
- De Zwolse woningbouwcorporaties en huurdersverenigingen verenigt zijn in hun verzet tegen deze belasting.
- Verschillende gemeenten waaronder Amsterdam en Maastricht dit maatschappelijke verzet inmiddels steunen.

Van mening dat:

- De verhuurdersheffing gezien de toestand van de rijksfinanciën en alternatieven uit financieel oogpunt onnodig is
- De verhuurdersheffing het Zwolse volkshuisvestingsbeleid belemmert;
- Zwolle het geld dat onze corporaties nu kwijt zijn aan de verhuurdersheffing brood nodig heeft om te zorgen voor voldoende betaalbare woningen en de (landelijke) verduurzamingsopgave.

De gemeenteraad:

1. *Spreekt uit het verzet van (Zwolse) woningbouwcorporaties en huurdersorganisaties tegen de verhuurdersheffing te steunen.*
2. *Roept regering en Staten Generaal op de verhuurhuurdersheffing zo spoedig mogelijk af te schaffen.*

En gaat over tot de orde van de dag.

SP
Brammert Geerling

PvdA
Patty Wolthof

Voor: Sp, GroenLinks,
PvdA, CDA

Verworpen 14-10-2019