



MOTIE

Onderzoek erfpacht

De gemeenteraad van Zwolle in vergadering bijeen op maandag 14 oktober 2019;

Overwegende dat:

- Het Concilium in haar advies over mogelijke maatregelen het gebruik van erfpacht benoemt;
- Dit niet een van de maatregelen is die verder wordt onderzocht/uitgewerkt;
- Erfpacht het mogelijk maakt goedkopere woningen te bouwen;
- Erfpacht ook een middel kan zijn om grondspeculatie tegen te gaan;

Van mening dat:

- Erfpacht een nuttig middel kan zijn om bij toekomstige (grootschalige) uitbreiding goedkopere woningen te realiseren;

De raad:

Roept het college op de mogelijkheden van de inzet van erfpacht in kaart te brengen, specifiek voor een scenario waarin er een nieuwe uitbreidingslocatie komt, en de raad over de uitkomsten te informeren.

En gaat over tot de orde van de dag.

SP

Brammert Geerling

Voor: SP, CDA, PvdA
Verworpen 14-10-2019