

Informatienota voor de raad

Datum 4 december 2019

Onderwerp	Gebiedsproces Tolhuislanden grootschalige duurzame opwekking
Versienummer	V1.0

Portefeuillehouder schuttenbeld

Informant M.J. Epema
Afdeling Proces-, Programma- en Projectmanagement / ECP
Telefoon 038 498 06-29608860
Email M.Epema@zwolle.nl
Bijlagen
1. Gebiedsbod coöperatie i.o. Duurzaam Tolhuislanden
2. Ondersteunend rapport Pondera
3. Gemeentelijke reactie

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

De toelichting van het college op het gebiedsproces in Tolhuislanden, het ontvangen gebiedsbod en de vervolgstappen in dit proces.

Datum

4 december 2019

[Toelichting op het voorstel](#)**Inleiding**

De gemeente heeft van Gebiedscoöperatie i.o. Duurzaam Tolhuislanden een aanbieding ontvangen voor het ontwikkelen van grootschalige duurzame opwekking van elektriciteit in het gebied Tolhuislanden. Dit is het resultaat van een proces waarin het gebied zich heeft georganiseerd en in afstemming met de gemeente heeft verkend hoe onder eigen regie invulling kan worden gegeven aan de opgave en kansen uit de Zwolse Energiegids en het Plan van Aanpak voor de Zwolse energietransitie 'Zwolle geeft Energie'. De initiatiefnemers hebben dit ook gepresenteerd aan het college tijdens de themabijeenkomst op 19 november op Hessenpoort. Het bod is positief ontvangen en de intentie is uitgesproken om nu gesprekken te starten om een overeenkomst uit te werken. Dat is vorige week in een brief met de gemeentelijke reactie bevestigd. De betreffende stukken uit de college behandeling zijn vorige week aan de raad overgedragen en nogmaals als bijlage bij deze informatienota gevoegd.

Kernboodschap

Het college is erg blij met en onder de indruk van het initiatief en de inzet van de inwoners van Tolhuislanden. Het resultaat hiervan - het gebiedsproces, het bod dat nu voorligt en de oprichting van een gebiedscoöperatie - ziet het college als een goede stappen die veel waardering verdienen. Het karakter van het initiatief past heel goed binnen de uitgangspunten van De Zwolse Energiegids en de afspraken in het huidige coalitie akkoord. Daarin is veel nadruk gelegd op participatie van omwonenden bij projecten voor grootschalige duurzame energie opwekking. Benadrukt moet worden dat in deze eerste initiatieffase op geen enkele manier al keuzes zijn gemaakt ten aanzien van de exacte locaties in Tolhuislanden waar windturbines en/of zonneparken geplaatst gaan worden. Die uitwerking volgt in de ontwikkelfase. De verkenningen in het Pondera rapport zijn niet meer dan volume studies die zijn gebruikt om tot een kwantitatief gebiedsbod te komen.

Consequenties

In januari starten gesprekken met de gebiedscoöperatie om uitgangspunten van het gebied bod en randvoorwaarden van de gemeente daarbij uit te werken in een overeenkomst waarmee de initiatieffase kan worden afgerond en de ontwikkelfase kan worden gestart. De verwachting is dat voor deze uitwerking enkele maanden nodig zijn. In de tussentijd kan de coöperatie door met voorbereidingen op de volgende fase zoals het aantrekken van investeringsmiddelen en het uitwerken van de uitgangspunten voor samenwerking binnen coöperatie en gebied. De overeenkomst die uitgewerkt wordt komt ter instemming in het college en de raad zal hierover in een informatienota worden geïnformeerd. Binnen het energietransitieprogramma en de begroting zijn personele capaciteit en financiële middelen gereserveerd voor de procesbegeleiding in 2020.

Communicatie

Gemeente en gebiedscoöperatie Tolhuislanden stemmen zorgvuldig af over de communicatie. Vorige week is door de coöperatie in afstemming met de gemeente een persbericht verstuurd. De coöperatie wil de raad op korte termijn uitnodigen om haar zelf bij te praten.

Vervolg

Start gesprekken over de overeenkomst in januari 2020. Start ontwikkelfase. De ontwikkelfase zal naar verwachting 1 à 1,5 jaar in beslag nemen. Deels parallel en deels volgend op de ontwikkelfase zullen

Datum 4 december 2019

naar verwachting de ruimtelijke procedures starten voor de concrete onderdelen van de uitwerking. Hiervoor zullen projectomgevingsvergunningen opgesteld moeten worden waarbij de raad in alle gevallen via een 'verklaring van geen bedenkingen' instemmingsrecht zal hebben. De procedure daarbij is dezelfde als bij de eerdere projecten voor grootschalige opwekking.

Openbaarheid

Openbaar

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

voorzitter, Peter Snijders

secretaris, Ingrid Geveke

Datum

4 december 2019