

From: [Jos Koffijberg](#)
To: [Raadsgriffie](#)
Cc: [Anker, Ed](#)
Subject: Visitatierapport Woningstichting Openbaar Belang
Date: dinsdag 4 februari 2020 12:27:06
Attachments: [image001.png](#)

Geachte leden van de gemeenteraad van Zwolle,

De maatschappelijke waarde van woningcorporaties in Nederland is groot. Zij zorgen ervoor dat mensen met een laag inkomen goed en betaalbaar kunnen wonen en dragen daarmee bij aan de stabiliteit in onze samenleving. Samen met gemeenten, huurdersvertegenwoordigers en andere partners werken zij aan de lokale woonopgaven.

Eens per vier jaar worden de woningcorporaties in uw gemeente gevisiteerd. Door middel van deze een vierjaarlijkse onafhankelijke en eenduidige visitatie maken zij hun maatschappelijke waarde inzichtelijk en leggen zij verantwoording af over hun maatschappelijke prestaties. Daar leren zowel de woningcorporaties als het hele lokale volkshuisvestingsnetwerk van.

Recentelijk is het visitatierapport van Openbaar Belang gepubliceerd. Uw gemeente heeft een actieve bijdrage geleverd aan de visitatie door middel van een uitvoerig gesprek met de visitatiecommissie, een oordeel over het functioneren van de corporatie en het meegeven van enkele verbeterpunten. De bevindingen in het rapport kunnen door u gebruikt worden als kwalitatieve input voor de evaluatie van de prestatieafspraken die u met Openbaar Belang heeft gemaakt. Daarnaast biedt het rapport een schat aan informatie die aanleiding kan geven voor een “goed maatschappelijk gesprek”.

Wij nodigen u van harte uit om kennis te nemen van de bevindingen van de visitatiecommissie en de bestuurlijke reactie van de corporatie. U kunt het rapport en de bestuurlijke reactie hier vinden: <https://visitaties.nl/nieuws/visitatierapport-openbaar-belang>.

Wilt u meer weten over het instrument visitatie, neem dan gerust contact met ons op. Ook staan wij open voor het organiseren van lokale voorlichting of het verstrekken van informatie op andere manieren.

Met vriendelijke groet,

Jos Koffijberg
directeur-bestuurder



Postbus 4077
3502 HB UTRECHT
Weg der Verenigde Naties 1
3527 KT UTRECHT
030 – 72 10 780
jos.koffijberg@visitaties.nl • www.visitaties.nl