

OOGO - Integraal Huisvestings Plan

Onderwerp: Concept Integraal Huisvestingsplan “**In gezonde en innovatieve scholen leer je de mooiste dingen**”. *Een integraal huisvestingsplan in ontwikkeling voor de vernieuwingsopgave van Zwolse onderwijsvoorzieningen!*”

Aanwezig: Kees Elsinga (OOZ), Theo Bekker (Landstede), Arco Hak (Eliëzer- en Obadjaschool), Gert Jan Bent (Florion), Jan Kroon (Catent), Arend Eilander (Vivente), Karim Sahili (Al Amana school), Anja Jager (gem. Zwolle, ambtelijk opdrachtgever), Robbert Jan Sluiter (gem. Zwolle, projectleider), Michiel van Willigen (gem. Zwolle, wethouder).

Datum: 18 december 2019

Tijd: 12:00 – 13:30 uur

Locatie: Stadhuis

Verslag

1. Opening

Michiel van Willigen opent de vergadering. Het concept Integraal Huisvestingsplan (IHP) is vooraf rondgestuurd.

Aanleiding

In 2018 is gestart met het doorontwikkelen van de Notitie toekomstgerichte onderwijshuisvesting naar een IHP voor alle scholen waarvoor de gemeente een zorgplicht heeft.

Doel van de bijeenkomst

Het bereiken van overeenstemming over het concept-IHP waarna deze gereed is voor het gemeentelijk politiek bestuurlijke besluitvormingsproces.

2. Bespreekpunten (willekeurige volgorde)

Reactie schoolbesturen op concept IHP

Algemeen:

Het concept IHP is voorafgaand aan het OOGO besproken in het DB BLOZ. Binnen het DB BLOZ is overeenstemming op het concept IHP. In het OOGO van 18 december hebben de aanwezige schoolbesturen ingestemd met het IHP en een persoonlijke toelichting/nuancering gegeven.

Datum

23 januari 2020

OOZ:

Het concept IHP is een ambitieus document dat het nodige vraagt van de gemeente Zwolle en de schoolbesturen. Er is naar de mening van OOO de afgelopen tijd door de gemeente Zwolle te weinig geïnvesteerd in onderwijshuisvesting. Het gevolg hiervan zijn veel sterk verouderde gebouwen die de nodige aandacht behoeven. Aandacht die OOO als schoolbestuur wel zou willen geven maar deze niet (volledig) kan bekostigen omdat zij daarvoor geen middelen ontvangt van de rijksoverheid. De vernieuwingsopgave betreft in de basis een “wettelijke” taak van de gemeente Zwolle. Ondertussen investeert OOO al veel in de onderwijsvoorzieningen om ze up to date te houden. Investerings die in zekere zin bij de zorgplicht van OOO horen, maar die in toenemende mate opschuiven naar de zorgplicht van de gemeente vanwege de ingrijpende maatregelen die genomen moeten worden. OOO onderschrijft dan ook de ambitie van het IHP, maar vraagt zich af of de benodigde middelen beschikbaar worden gesteld door de gemeente. OOO is daar niet gerust over. Dit is ook besproken in het AB BLOZ.

Landstede:

In aanvulling op de toelichting van OOO vraagt Landstede aandacht voor de volgende zaken:

1. Probeer verbindingen te leggen met andere beleidsvelden / maatschappelijke vraagstukken zodat de vernieuwingsopgave niet sectoraal maar intersectoraal wordt uitgevoerd/door ontwikkeld. Benut hierbij bijvoorbeeld kansen ten aanzien van (jeugd)zorg.
2. Landstede heeft ook voortgezet onderwijs in portefeuille waarvoor Landstede rechtsreeks van de rijksoverheid bekostiging ontvangt. Ondanks dat de gemeente hiervoor geen zorgplicht heeft vraagt Landstede om verbinding met dit IHP.
3. Kan Landstede gemeente Zwolle helpen in het besluitvormingsproces?

Catent:

Sluit zich aan bij de reacties van OOO en Landstede.

Florion:

Het concept IHP is een mooi resultaat van een goede samenwerking tussen gemeente Zwolle en de schoolbesturen. Het concept IHP legt een goede basis voor de vernieuwingsopgave en verdient een goede doorontwikkeling.

Vivente:

Ten aanzien van het onderdeel TCO ervaart Vivente spanning. Ten aanzien van het onderdeel C: “Investeringsruimte door besparing op onderhoud bij nieuwbouw en renovatie” ad: optie 2. Medebekostiging op basis van aanstaande investeringen aangekondigd in de meerjarenonderhoudsbegroting. Dit onderdeel is niet helder uitgewerkt en roept bij Vivente het beeld op dat het een openeinde regeling is. Vivente geeft aan dat het niet reëel is om een “besparing” op onderhoud (als daar sprake van is) de eerste tien jaar af te romen en als investeringsruimte in te brengen in het betreffende vraagstuk. Vivente vraagt om een nadere uitwerking van dit onderdeel. Gemeente Zwolle heeft dat toegezegd en aangegeven dat dit onderwerp opnieuw in de huisvestingswerkgroep wordt geagendeerd.

Datum

23 januari 2020

St. voor Speciaal Onderwijs Gereformeerde Grondslag:

De bestuurder is positief over het eindresultaat. Hij voelt zich gezien. Als doorontwikkelingspunt is in het IHP opgenomen dat er een visie voor speciaal onderwijs wordt opgesteld. De bestuurder juicht dit toe. Hierbij vraagt de Obadjaschool aandacht voor de combinatie onderwijs en zorg waarbij meer nadruk op zorg gewenst is. Ten aanzien van het TCO-voorstel benadrukt de Obadjaschool dat dit voor kleine schoolbesturen, waaronder eenpitters, niet haalbaar is. Grote schoolbesturen hebben meer financiële mogelijkheden.

Al Amana school:

De Alamana school vraagt aandacht voor haar schoolgebouw in relatie tot het tijdelijke karakter van deze huisvestingsoplossing.

Algemeen:

De schoolbesturen geven aan dat het AB BLOZ heeft besloten om het DB BLOZ op te heffen. Vanaf nu is het AB BLOZ het aanspreekpunt voor de gemeente Zwolle.

De wethouder geeft aan dat hij eerst het IHP door de gemeenteraad wil laten vaststellen voordat er actief met inwoners, ouders, leerlingen, leraren en andere belanghebbenden wordt gecommuniceerd over de brede verkenningen die lopen. Dat geldt ook voor het aanvragen van investeringskredieten ten behoeve van deze brede verkenningen.

3.Genomen besluit

Het OOGO had als doel om van het AB BLOZ een inhoudelijke reactie en overeenstemming op het concept-IHP te krijgen voordat deze ter besluitvorming aan het college en de gemeenteraad wordt aangeboden. Het AB BLOZ heeft ingestemd waardoor er sprake is van overeenstemming. De aanwezigen hebben een reactie gegeven die hierboven is opgetekend.

Datum

23 januari 2020

4. Vervolg

In dit OOGO is overeenstemming bereikt op het concept-IHP waardoor het document gereed is voor het gemeentelijk bestuurlijk besluitvormingsproces. Gemeente Zwolle streeft naar behandeling van het IHP door het college in medio februari en behandeling van het IHP in maart. Tot en met behandeling van het IHP in het college heeft het ambtelijk apparaat grip op de planning. Nadat het college een besluit heeft genomen worden de stukken overgedragen aan de griffie en agendeert de gemeenteraad zelf het IHP. Hierbij is het goed om te weten dat het zeer waarschijnlijk is dat de gemeenteraad het IHP in drie rondes behandelt, te weten:

1. Informerende raadsplein
2. Debaterende raadsplein
3. Besluitvormende raadsplein

De schoolbesturen (AB BLOZ) ontvangen een uitnodiging voor het informerende raadsplein. De schoolbesturen worden op deze manier in de gelegenheid gesteld om vragen van raadsleden te beantwoorden. Het is niet mogelijk om zelf een programma te maken voor deze bijeenkomst.

5. Afsluiting

Dank voor dit prettige overleg.