

MOTIE**Verstedelijking, ook ondergronds**

De Raad van Zwolle in vergadering bijeen op 25 mei 2020.

Overwegende dat:

- De ontwikkelaar in het Weezenlanden-noord project 2 parkeerkelders wil realiseren. Een van 400 plaatsen en een van 100 plaatsen,
- Het centrum oost gebied in de mobiliteitsvisie wordt genoemd als mogelijke locatie voor een mobiliteitshub,
- In het kader maaiveld te vergroenen en te verstedelijken, het wenselijk is parkeren naar ondergronds te verplaatsen,
- Toekomstige projecten (Turfmarkt, Groot Weenzenland, Binnenstad) mogelijk een verplaatsing van parkeercapaciteit zal vragen,
- De gemeente 50 plaatsen betaald parkeren inlevert (structurele inkomstenderving),
- Het vergroten van de 100 plaatsen parkeerkelder de bouwkosten per parkeerplek zal doen verlagen,
- Parkeergarages van de Gemeente Zwolle positieve financiële bijdrage leveren.
- Kelderruimtes eventueel ook voor ander doeleinden te gebruiken zijn dan voor parkeren.

Van mening dat:

- Tekort aan parkeerplaatsen niet een belemmering mag zijn in de groei en ontwikkeling van Zwolle,
- Er nu een kans ligt parkeercapaciteit op een mooie en groene manier aan te passen,
- Het autoluw maken van gebieden beter werkt indien elders alternatieven kunnen worden aangeboden,
- Het Weezenlanden-noord project door kan gaan, omdat toevoeging parkeercapaciteit financieel apart behandeld kan worden,

Verzoekt het college om:

- De projectontwikkelaar een uitbreiding van het aantal plaatsen mee te laten nemen als mogelijkheid om te komen tot een haalbare business case, waarbij de kwaliteit van het stedenbouwkundig plan het uitgangspunt blijft.
- Volledige kosten en baten analyse te maken voor de extra kelderruimte, met een marktconforme bouwprijs als uitgangspunt.
- De resultaten aan de raad te presenteren.

en gaat over tot de orde van de dag.

VVD
Schelto Bus

Ingetrokken
25-05-20