Besluit

Jaargang	2020
Nummer	20200525-9
Onderwerp	Stedenbouwkundigplan Weezenlanden-Noord

De raad van de gemeente Zwolle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, d.d. maart 2020

besluit:

1. Akkoord te gaan met het stedenbouwkundigplan Weezenlanden-Noord en deze als onderlegger te gebruiken voor het op te stellen bestemmingsplan
2. Kennis te nemen van het concept beeldkwaliteitplan, deze wordt bij het bestemmingsplan als bijlage ter besluitvorming aan de raad voorgelegd.
3. Voor het toetsen van de beeldkwaliteit een kwaliteitsteam vast te stellen met een stedenbouwkundige van de gemeente, een lid van Oversticht en een architect van Barcode Architects (ingehuurd door de ontwikkelende partij)
4. Akkoord te gaan met het algemeen programma van eisen, dat als onderlegger wordt gebruikt voor het beoordelen of de buitenruimte, die door de ontwikkelaar wordt ontwikkeld, wordt overgenomen als toekomstig openbaar gebied.
5. Kennis te nemen van het document 'waterveilig & klimaatbestendig ontwikkelen Weezenlanden-Noord' dat is opgesteld met het waterschap, Openbaar Belang en gemeente en wordt gebruikt als toetsingskader voor de ontwikkeling van deze locatie.
6. Structurele ruimte in de meerjarenraming te reserveren, ten laste van de structurele begrotingsruimte, voor de toekomstige investering van de omliggende straten van ca € 329.000 jaarlijks vanaf 2025 en te zijner tijd een definitieve kredietaanvraag voor te leggen aan de raad.
7. Kennisnemen van de beantwoording van motie van D66 'Vastleggen en vergroten natuurwaarden Weezenlanden Noord' van 26 november 2018.

Aldus besloten in de digitale vergadering van 25 mei 2020,

voorzitter, Peter Snijders

griffier, Arthur ten Have