

Groei is een keuze, uw keuze.

Om geven, wij hopen dat u als raad laat zien dat u geeft om uw burgers, hun welzijn, het landschap en de natuur en de concept-omgevingsvisie in de huidige vorm niet zal vaststellen. Het College geeft in deze concept omgevingsvisie namelijk alleen om groei.

De Stichting Landschapsbelangen heeft aan u, Raadsleden, vorig jaar haar omgevingsvisie voor het gebied Harculo, Herxen, Windesheim gestuurd. Even een gewetensvraag: wie van u heeft dit stuk gelezen? Misschien een flauwe vraag, maar ik stel deze vraag, omdat wij bij het lezen van de concept omgevingsvisie sterk de indruk hebben gekregen dat het College in ieder geval geen kennis heeft genomen van onze inbreng. Heeft u het nog niet gelezen? Doe het alstublieft alsnog. In woord zegt de gemeente participatie belangrijk te vinden, maar van al onze inbreng vinden we niets anders terug dan de brief waarin we **bedankt** worden voor onze inbreng. Weinig motiverend.

Een van de punten van die we het College een jaar geleden meegaven: Groei is geen vaststaand feit, groei is een keuze. Sterker nog, groei is uw keuze. Als u deze concept omgevingsvisie ongewijzigd vast stelt, bent u verantwoordelijk voor de fundamentele verandering van Zwolle en haar omgeving.

Zoals ook in de omgevingsvisie te lezen valt, verwachten onderzoekers (CBS) voor Zwolle in 2040 een groei van 12,6% naar 140.000 mensen, hetgeen neerkomt op ongeveer 7.000 woningen. Dat is veel, heel veel. Als ik probeer te visualiseren hoe deze mensen zich gaan verplaatsen, hoe ze zich net als u en ik ook op zaterdag de stad in begeven en op zondag en masse het buitengebied intrekken, dan benaamt me dat. Maar het College wil meer, nog veel meer. Was de ambitie in de omgevingsvisie deel 1 nog 6.000 woningen, nu wil het College er niet 7.000, niet 10.000 woningen, nee het College wil er 25.000 in 2040. Een groei van meer dan 40%!!! En voor wie? Niet voor de kinderen van de Zwolse inwoners die hier graag willen blijven wonen, zoals het College in de concept omgevingsvisie stelt, maar - het staat er echt (1.1) - voor de mensen die de drukte van de Randstad willen ontvluchten.

Als u meegaat in deze ongebreidelde groei ambitie van het College door deze omgevingsvisie vast te stellen, verkwanselt u alles wat Zwolle zo'n fijne plek maakt om te wonen. U heeft als Gemeenteraad iets te zeggen over uw ambities voor Zwolle en hoeft daarbij niet de oren te laten hangen naar de Nationale Omgevingsvisie.

Het College stelt in de concept omgevingsvisie weliswaar dat "bij groei een scherp oog voor mens en natuur hoort" En "Ecologie en economie gaan hand in hand. Biodiversiteit en sociale inclusiviteit zijn de kernbegrippen van de komende decennia." Maar verzuimt ten enenmale om antwoord te geven op de vraag **Hoe dan????**

Hoe valt deze exorbitante groei (tweeënhalve keer heel Stadshagen, in oppervlakte de helft van de 75 vierkante kilometer buitengebied dat Zwolle nog heeft) in vredesnaam te combineren met het behoud van belangrijke waarden als natuur- en landschap? Volstrekt onmogelijk.

De concept omgevingsvisie maakt eigenlijk maar één keuze en dat is de keuze voor groei, extreme groei, onverantwoordelijke groei. Maar de vraag waar die groei moet plaatsvinden en hoe die groei zich moet verhouden tot landschappelijke, natuur en cultuurhistorische waarden, is een hete aardappel die wordt vooruit geschoven. Terwijl de omgevingsvisie juist op deze vragen antwoord hoort te geven. Het College heeft ons beloofd met deel 2 van de omgevingsvisie een toetsingskader te bieden voor nieuwe initiatieven, maar biedt eigenlijk alleen een houvast voor de projectontwikkelaar. Met deze omgevingsvisie in de hand kunnen bouwers alle kanten op en worden degenen die zich inzetten voor verbetering en behoud van biodiversiteit, natuur, landschap en cultuurhistorie, volledig buitenspel gezet.

Let wel, deze omgevingsvisie zal de structuurvisie 2020 vervangen. Wij willen u vragen om voordat u besluit over de concept omgevingsvisie het onderdeel van de structuurvisie 2020 Blik op buiten te lezen. Door dat te doen, weet u welke ambities en harde waarborgen voor behoud van natuur, landschap en cultuur historie worden vervangen door boterzachte, lege onzin-teksten als "ecologie en economie gaan hand in hand".

Het College vindt deze extreme groei nodig om er voor te zorgen dat wonen in Zwolle betaalbaar blijft. Wij dagen het College en Uw Raad uit om te zoeken naar andere en creatievere methoden die niet de kip met de gouden eieren slachten.

Waar komt het getal 25.000 woningen eigenlijk opeens vandaan? Heeft iemand van u dat gezien in een van de verkiezingsprogramma's? Is het een nodig dat er voor de volgende gemeenteraadsverkiezingen waar de burgers van Zwolle zich zouden kunnen uitspreken over de wenselijkheid van deze ambitie, die Zwolle fundamenteel zal veranderen, een besluit moet liggen? Nee, dit onzalige getal van 25.000 woningen komt uit de koker van het Concilium Zwolle. In dit Concilium zitten makelaars, projectontwikkelaars, woningbouwverenigingen, bouwers, gemeente en provincie. Kennelijk een heel machtig Concilium, met hele grote belangen, dat het voor elkaar krijgt om de toch al stevige groeiambitie van 13% te verdrievoudigen. Zonder dat de burger daar iets over heeft kunnen vinden. Hoezo participatie?

Wij vinden het heel teleurstellend dat het College met deze conceptvisie komt in een tijd waarin we eindelijk begrijpen dat welvaart niet gemeten wordt aan de hand van groeicijfers. Welvaart is meer en als u de Brede welvaart indicator rapporten (Universiteit Utrecht en Rabo) van de afgelopen jaren bekijkt, ziet u dat een groot deel van het welzijn bepaald wordt de directe leefomgeving. Het zal u niet verrassen dat het welzijn in onze omgeving een stuk hoger ligt dan in de grotere steden. Eigenlijk in parallel met uw eigen metingen waaruit blijkt dat de mensen in het buitengebied hoger scoren op het gebied van welzijn, dan de mensen die in de stad wonen. Het is zonneklaar: De groei ambities van het College leiden tot een lagere welvaart van de Zwollenaren. Wat ons betreft heeft een gemeentebestuur maar één taak en dat is het vergroten van de welvaart van haar burgers. Wij hopen dat u als gemeenteraad, deze taak wel serieus neemt en deze onzalige concept omgevingsvisie naar de prullenbak verwijst.