



MOTIE

Minimaal 30 procent betaalbaar en geen ons minder!

De gemeenteraad van Zwolle in vergadering bijeen op maandag 28 september 2020;

Overwegende dat:

- De gemeente woningbouw wil realiseren op de IJsselhallenlocatie;
- De vraag naar woningen vooral in het lagere segment (sociale huur en goedkope koop) enorm is;
- Het feit dat de grond op deze locatie in handen is van de gemeente de mogelijkheid biedt meer betaalbare woningen te bouwen;
- De wethouder in het debat nadrukkelijk de mogelijk open heeft gelaten af te willen wijken van de 30-40-30 verdeling door minder betaalbare woningen in dit gebied te bouwen dan afgesproken;

Van mening dat:

- Er gezien de enorme vraag niet minder betaalbare woningen gebouwd moeten worden dan afgesproken;
- Er wel onderzocht mag worden of er niet meer betaalbare woningen mogelijk zijn in dit gebied;

De gemeenteraad:

Draagt het college op: binnen de gebiedsontwikkeling IJsselhallen en omgeving conform het Zwolse volkshuisvestingsbeleid er zorg voor te dragen dat minimaal 30 procent van de woningen in het goedkope segment vallen en hier niet in negatieve zin vanaf te wijken.

En gaat over tot de orde van de dag

SP
Brammert Geerling

PvdA
Patty Wolthof

Voor: SP, PvdA, CDA
Verwachten 28-09-2020