

Vragen die op het formulier zijn gesteld:

- 1 In de visie wordt uitgegaan van een omgeving met meer groen, een goede verbinding met het landelijk gebied, recreatieve fietspaden, struinroutes.
Is dit volgens u van meerwaarde voor Oosterenk?
- 2 In de visie staat benoemd dat er kansen liggen om te transformeren naar een gebied waar men kan wonen, verblijven en werken.
Heeft de transformatie naar een dergelijk gebied met meerdere functies meerwaarde volgens u?
- 3 In de visie staat als oplossing voor het parkeren het dubbel grondgebruik genoemd (dit is uitwisseling van parkeergelegenheid tussen kantoren en bedrijven).
Ziet u dit ook als een kansrijke oplossing om zo meer parkeermogelijkheden te creëren?
- 4 In de visie wordt de Oosterenk Boulevard , het gebied bij Isala, als bruisend hart aangeduid. Hier komen verschillende functies samen: ontmoeting, wonen, dienstverlening, bedrijvigheid.
Denkt u dat dit bruisend hart een positief effect heeft op het functioneren van Oosterenk?
- 5 In de visie zijn voor Oosterenk vijf deelgebieden benoemd met elk hun eigen opgave. Kunt u zich vinden in het profiel en de opgave voor het gebied waar u werkzaam bent / onderneemt?
- 6 Biedt de visie u kansen voor uw eigen bedrijfsvoering?
- 7 Ziet u voor u zelf een mogelijke rol in de vervolgfase van de transformatie van het gebied? Zo ja welke?
- 8 Heeft u in het algemeen nog ideeën voor de verdere uitvoering van de visie?

Aantal x op	Ja	Nee	Neutraal
Vraag 1	19	0	5
	Meer groen zorgt voor een aantrekkelijk gebied.		Er is al veel groen in Oosterenk
	Positieve meerwaarde, het is belangrijk dat het gebied een positieve beleving heeft.		Mooi maar wel rekening houden met bijv hoogte bebouwing, privacy en denken aan zorginstellingen.
Vraag 2	14	5	5
	Kwalitatief goede herbestemming vinden om verpaupering te voorkomen.	Woningen gaan ten koste van het groen	Niet te veel groen weghalen bij het realiseren van wonignen
	Mooie / fijne omgeving om te wonen. Wel van belang de (toekomstige) bewoners bewust te maken van de omgeving (bijzondere woonvorm), om te zorgen dat de bedrijven daar geen hinder van ondervinden.	Huidige panden maar ook de uitstraling lenen zich niet voor wonen, houdt verband met werken	Aantrekkelijk voor jonge mensen die hier willen wonen en werken. Echter zijn er veel verkeersbewegingen die dit onaantrekkelijk maken.
Vraag 3	12	7	5
	Onvoldoende parkeergelegenheid voor oa bezoek aan Isala	Geen uitwisseling mogelijk door nu al volle parkeerplaatsen. Isala medewerkers parkeren hun auto's de gehele dag op de vrije plekken. Hierdoor is uitwisseling niet haalbaar	Uitwisseling is te bespreken, hiervoor is wel een goed onderzoek nodig en dient er gekeken te worden naar de voorwaarden die eraan gesteld kunnen worden.
	Delen is de toekomst, hiermee voorkom je ook wildparkeren	Het kan lijden tot een scheef parkeerbeleid.	Er zijn wisselende diensten waarbij er ook s'nachts gewerkt wordt. Belangrijk dat er aan de veiligheid gedacht wordt en dus parkeervoorzieningen dichtbij locatie zijn.
Vraag 4	11	2	11
	Meer reuring, diversiteit en gezelligheid. Belangrijk voor dit gebied.	Oosterenk wordt niet gezien als ontmoetingsplek	Een bruisend hart past niet bij alle functies in Oosterenk. Wat gaat het bieden, wat wordt het verschil met Lübeckplein die ook dezelfde intentie had?!
	De doorstroom voor verkeer zal dan wel opgelost moeten worden. Het is kort aangestipt in de visie maar een oplossing is niet voorhanden. Daarnaast dient er ook gekeken te worden naar de distributie, bezorgauto's ect.	Er hoeft niet meer bedrijvigheid te komen.	Een bruisend hart is wenselijk maar dient ook rekening te worden gehouden met bereikbaarheid. Ontsluiting via Kuyershuislaan?
Vraag 5	13	4	8
	Plannen liggen mooi in balans	Gedeeltelijk werken in sectoren heeft voordelen maar levendigheid en ontmoeting bevorderen maakt een wijk gezellig.	Minimal de huidige mogelijkheden die het bestemmingsplan biedt in stand houden en extra parkeren op eigen terrein verder faciliteren

	Goed ingerichte buitenruimte is belangrijk	Wonen past niet in Oosterenk, transformatie vindt slechts intern in de panden plaats. De buitenkant blijft een bedrijfspand.	Voordelen ten aanzien van groen en voorzieningen. Ontsluiting van het gebied blijft wel een hekelpunt.
Vraag 6	7	8	9
	Betere omgeving zou positief kunnen werken voor behandelingen bij bijvoorbeeld zorginstellingen	Alleen bedreigingen worden gezien. Denk aan net afgesloten huurcontracten, concurrentie door grootschalig aspect waarop de bedrijfsvoering niet is gebaseerd.	Voor de Watersteeg is de doorstroming van verkeer een groot issue wanneer er meerdere functies in het gebied worden toegevoegd.
	Door ontmoetingsplekken wordt er meerwaarde gecreëerd voor klantbezoeken. Daarnaast biedt het kansen en verbetert het de bedrijvigheid.	Anderen zijn woonachtend, met pensioen, of denken mee als burger	Exacte invulling zal aangeven of het van toegevoegde waarde is of juist een bedreiging
Vraag 7	8	13	1
	Bij middenklasse huurappartementen is er interesse.	De een gaat verhuizen de ander vindt de plannen wat overtrokken	Hou de plannen realistisch en maak het niet mooier dan dat het is. Hier gaan geen gezinnen wonen.
	Als burger graag meedenkt en van mening wisselt	Anderen hebben geen reactie achtergelaten	
	Kritisch volgen van de gewenste plannen en zorgen dat niet de projectontwikkelaars de overhand krijgen	Organisatorisch te klein maar OVB zou een goede partij kunnen zijn in de vervolg fase	
	Zien vooral een rol in de ontwikkeling van de Watersteeg en de verkeersafwikkeling vanaf de Ceintuurbaan naar de Dokter van Deenweg. De hoogteaccent worden ze graag bij betrokken. Als waterschap worden we ook graag betrokken bij de uitwerking van de plannen om de groen-blauwe structuur te verbeteren en Oosterenk robuuster te maken gezien de doelen voor klimaatadaptatie.		
	Meedenken en bespreken. Voor contact kan er gemaïld worden naar velde@a-vs.nl		
	Ik zou graag meedenken over plannen voor de Oosterenk Boulevard omdat wij als bedrijf hier aan gelegen zijn.		
	Bewaken van de ambitie op fietsvriendelijkheid		
	Karakter wil graag betrokken worden bij de deelgebieden 4 en 5. Ook bij de thema's ontsluiten en parkeren.		
Vraag 8			
	Deze specifieke vraag kan teruggelezen worden in het totaaloverzicht		