

From: [Jan Kamphorst](#)
To: [Raadsgriffie](#)
Subject: Nieuw bestemmingsplan Buitengasthuisstraat eventuele vragen van de bewoners, waar graag antwoord op willen hebben.
Date: maandag 30 november 2020 10:41:34

Geachte heer/mevrouw,

Wij bewoners van de Buitengasthuisstraat zijn inmiddels ingelicht over de plannen van de gemeente om het braak liggend veld aan de Buitengasthuisstraat toe te willen kennen als evenemententerrein. Hier maken wij ons als bewoners best wel zorgen om. Daarom willen wij als bewoners de volgende punten inbrengen tijdens het debat over de plannen op 7 December.

1. Wat gaat er gebeuren aan de veiligheid van de buurt? Aangezien we hier al een moord, meerdere brandstichtingen, diefstallen, vernielingen van eigendommen hebben gehad. Ook drugsdealen is hier een groot probleem zeker hier op de parkeerplaats. En hoe gaat de gemeente de buurt veilighouden na dat de nieuwe IJsselhallen er zijn geplaatst?

2. Achter onze huizen ligt het parkeerterrein van Jansen vastgoed, nu begrepen wij dat straks de nieuwe weg situatie zo is, dat de weg vanaf het kruispunt Blaloweg bij de Hornbach zo gaat lopen dat hij uitkomt op de Rieteweg, wij vinden dit nogal een gevaarlijke weg situatie zekers als er met 50 km erdoorheen mag worden gereden. Hoe gaat de gemeente zorgen dat gevaarlijke weg situaties voorkomen gaan worden? Wij zijn tevens wel heel blij met dat de huidige Buitengasthuisstraat een fietsstraat wordt en dat er geen ingang meer komt voor autoverkeer vanaf de Blaloweg.

3. Er is over meer groen gesproken, daar zijn wij als bewoners heel blij mee. Toch hebben wij hier wel enkele vragen over. De parkeerplaats aan de buitengasthuisstraat wordt opgegeven en wordt vergroent, prima plan. Maar wat gaat er gebeuren met de parkeerplaats van Jansen vastgoed? Wij begrepen al dat er een nieuwe parkeergelegenheid komt voor de VEZ, die ze naar waarschijnlijkheid moeten delen met de IJsselhallen. Maar dan blijft er nog best wel wat ruimte over! Is het misschien een idee om daar een park aan te leggen wat dan wordt gedeeld met de parkeergelegenheid van de VEZ/IJsselhallen?

4. Als we toch over vergroeiingen hebben, is het misschien ook een idee om DeltaWonen en de VEZ en andere partijen mee te nemen, om te kijken of deze buurt energieuinig/energieneutraal te krijgen?

5. Aangezien het parkeerterrein aan de Buitengasthuisstraat wordt opgeheven en de Buitengasthuisstraat zelf een fietsstraat wordt, zitten we dus met het probleem waar wij als bewoners en bezoek onze auto's neer moeten gaan zetten. Daarom vinden we dat er minimaal 30 parkeerplaatsen moeten worden gerealiseerd voor ons als bewoners en eventueel bezoek die wij kunnen ontvangen, gelegen zo dicht mogelijk bij de woningen!

6. Ook werd gesproken dat er goed zicht moet zijn vanaf de Snelweg A28 op de nieuwe IJsselhallen, maar hoe wordt dit gerealiseerd?

Wij hopen dat onze punten serieus worden meegenomen in de overwegingen en ook mee telt in de besluitvorming!

Met vriendelijke groet,

J. Kamphorst

N.B. de Groot
Bewoners van de Buitengasthuisstraat 34
8041 AB Zwolle