

Beslisnota voor de raad

Datum 3 november 2020

Openbaar

Onderwerp Programma van onderwijshuisvestingsvoorzieningen 2021
Versienummer 1

Portefeuillehouder Michiel van Willigen
Informant Wim Luigjes
Afdeling Maatschappelijke Ontwikkeling/OWV
Telefoon 0626545880
Email w.luigjes@zwolle.nl

Bijlagen 1. Beslisnota Raad Programma van OHV 2021

De raad wordt voorgesteld te besluiten om:

- 1 een bedrag van € 558.198,-- beschikbaar te stellen voor het realiseren van het Programma van onderwijshuisvestingsvoorzieningen 2021;
- 2 de jaarlast van de te realiseren voorzieningen bedraagt € 41.333,-- en wordt gedekt uit de beschikbare stelposten voor onderwijshuisvesting.

Datum 3 november 2020

Toelichting op het voorstel

Inleiding

Ons college heeft, op grond van de “Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Zwolle 2016”, het Programma onderwijshuisvesting 2021 vastgesteld. Dit programma bevat de kredietaanvraag voor te verwachten uitgaven voor onderwijshuisvesting in 2021.

De kredietaanvraag kan bestaan uit voorzieningen voor:

1. Uitbreiding van eerste inrichting scholen;
2. Noodzakelijke aanpassingen van scholen (constructiefouten);
3. vervangen veiligheidsvoorzieningen;
4. Onderhoudsvoorzieningen in gymzalen (voor basisonderwijs en speciaal onderwijs);
5. Voorziening voor renovatie of nieuwbouw..

Dit voorstel omvat de aanvraag voor voorzieningen als genoemd onder 1, 2, 3 en 4.

Uw raad is verantwoordelijk voor het beschikbaar stellen van kredieten voor de in het Programma Onderwijshuisvesting 2021 opgenomen voorzieningen.

Beoogd effect

Met het beschikbaar stellen van de benodigde kredieten voor de in het vastgestelde Programma onderwijshuisvesting 2021 vermelde voorzieningen wordt mede bereikt dat de scholen in 2021 kunnen beschikken over voldoende en adequate huisvesting c.q. inrichting, waardoor de gemeente voldoet aan haar wettelijke zorgplicht.

Argumenten

1.1 Dit voorstel past binnen het bestaande beleid op het gebied van Onderwijshuisvesting.

Doelstelling van onderwijshuisvestingsbeleid is het realiseren van effectieve en efficiënte huisvesting en inrichting van onderwijsinstellingen waar de gemeente Zwolle een zorgplicht voor heeft. Deze voorzieningen voldoen aan de criteria zoals vastgelegd in de “Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Zwolle 2016” en zijn beoordeeld aan de sinds het jaar 2012 met de schoolbesturen overeengekomen vereenvoudigde aanvraagprocedure. De aangevraagde voorzieningen zijn getoetst aan onder andere de technische noodzaak, voldoende toekomstperspectief op basis van meerjarige leerlingenprognoses en eisen op grond van wet- en regelgeving. Op basis van bevolkingsgegevens, woningbouwplanning en eigen informatie van de schoolbesturen stelt het bureau Onderzoek en Informatie van de gemeente Zwolle jaarlijks leerlingenprognoses op. Deze vormen de basis voor een aanvraag voor benodigde uitbreiding dan wel aanpassing van de gebouwencapaciteit en uitbreiding van de eerste inrichting bij toename van het aantal leerlingen. De Meerjarenonderhoudsplanning (MOP) gymzalen wordt periodiek geactualiseerd.

Dit programma is in de basis gericht op kleinere voorzieningen in 2021. Om meer grip op de te verwachten uitgaven voor onderwijshuisvesting te krijgen, Op 29 juni 2020 heeft uw raad het Integraal huisvestingsplan onderwijs vastgesteld voor al het onderwijs waarvoor de gemeente een zorgplicht heeft. Dit IHP vervangt de notitie “Toekomstgerichte onderwijshuisvesting Zwolle”.

Datum 3 november 2020

2.1 Dekking jaarlijkse lasten

De jaarlast van het Programma onderwijshuisvestingsvoorzieningen 2021 bedraagt € 41.333,-. Deze lasten worden gedekt uit de beschikbare stelposten voor onderwijshuisvestingsinvesteringen.

Risico's

De geraamde investeringsbedragen zijn of gebaseerd op vastgestelde normbedragen volgens de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs of gebaseerd op technische beoordelingsrapporten. Alhoewel de schoolbesturen nadrukkelijk gehouden zijn om binnen de geldende normbedragen de huisvestingsvoorzieningen te realiseren is het niet ondenkbaar dat er afhankelijk van loon- en prijsontwikkelingen afwijkingen kunnen ontstaan tussen beschikbaar gestelde normbudgetten en de werkelijke kosten. In de voor 2021 beschikbaar te stellen kredieten is rekening gehouden met de meest actuele prijsstellingen (normbedragen eerste inrichting, prijspeil 2020).

Financiën

Met de nu voorliggende aanvraag voor het Programma onderwijshuisvestingsvoorzieningen 2021 is een totale investering van € 558.198,-- gemoeid.

De rente over genoemde investeringen wordt berekend vanaf 1 januari volgend op het jaar dat aangevangen is met de uitvoering van de voorziening terwijl de afschrijving aanvangt vanaf 1 januari volgend op het jaar waarin de voorziening gereed is gemeld. De jaarlasten bedragen € 41.333,-. Deze lasten worden gedekt uit de beschikbare stelposten voor onderwijshuisvesting investeringen.

In de bijlage wordt een specificatie gegeven van de uit de verschillende investeringen voortvloeiende lasten.

Communicatie

Op grond van de geldende wet- en regelgeving dient met de schoolbesturen Op Overeenstemming Gericht Overleg (OOGO) over het jaarlijks Programma Onderwijshuisvesting plaats te vinden. Het programma en overzicht is besproken in het Covid-overleg met de schoolbesturen voor het primair onderwijs op 9 november 2020 en met de schoolbesturen voor voortgezet onderwijs op 12 november 2020.

Met uitzondering van het schoolbestuur van Greijdanus, stemmen alle schoolbesturen in met het huisvestingsprogramma en overzicht. Het bestuur van Greijdanus heeft aangegeven zich niet met het voorstel te kunnen verenigen. Zij gaven aan hoogstwaarschijnlijk gebruik te maken van de mogelijkheid bezwaar aan te tekenen. Als deze procedure wordt gevolgd zal de commissie van beroep en bezwaar een advies uitbrengen. Het college is vrij om het advies van de bezwarencommissie over te nemen, maar kan ook goed onderbouwt het advies naast zich neer leggen. Als het college mee zou gaan met de bezwarencommissie, dan moet het college een nieuw besluit nemen voor het onderwijs huisvestingsprogramma. Financiële consequenties kunnen dan worden meegenomen in de BERAP naar de raad.

Vervolg

De schoolbesturen worden geïnformeerd over de besluitvorming.

Openbaarheid

Datum 3 november 2020

Deze beslisnota is openbaar.
Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

de heer drs. P.H. Snijders, burgemeester

mevrouw mr. I. Geveke, secretaris