

Informatienota voor de raad

Datum 1 februari 2021

Onderwerp	Verkenning samenwerking gemeente Zwolle met Bedrijvenpark H2O
Versienummer	V1.0

Portefeuillehouder R.E. de Heer

Informant J. van Maar - de Vries
Afdeling Ruimte en Economie / OW
Telefoon 038 498 2612
Email J.van.Maar@zwolle.nl
Bijlagen

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

Het besluit van het college om de gezamenlijke verkenning van de gemeenten Zwolle, Heerde, Hattem en Oldebroek en Bedrijvenpark H2O BV naar een hechtere samenwerkingsvorm af te ronden en de huidige 'lichte' vorm van samenwerking voort te zetten voor een sterker vestigingsklimaat van de Regio Zwolle.

Datum 1 februari 2021

[Toelichting op het voorstel](#)

Inleiding

In de afgelopen periode hebben de gemeenten Heerde en Zwolle in nauwe samenspraak met Bedrijvenpark H2O BV een verkenning uitgevoerd naar een gewijzigde betrokkenheid van Heerde en Zwolle – terugtreden resp. intensiveren – bij de H2O BV.

Daarbij zijn verschillende samenwerkingsscenario's verkend, waaronder de mogelijkheid van een deelneming van de gemeente Zwolle in H2O door overname van het aandeel van de gemeente Heerde. In dit proces zijn de gemeenten en de Ontwikkelmaatschappij H2O BV als regionale samenwerkingspartners constructief en gezamenlijk opgetrokken.

In deze informatienota brengen wij u op de hoogte van uitkomst van de verkenning die wij begin 2019 bij uw raad hadden aangekondigd.

Kernboodschap

Na een zorgvuldige afweging van de samenwerkingsmogelijkheden in relatie tot het beleid voor Verbonden Partijen heeft het college besloten af te zien van een aandelenovername. Er kon onvoldoende overtuigend worden onderbouwd dat de Zwolse openbare belangen (ruimtelijk-economisch) beter gediend zouden zijn met een aandelenparticipatie. Voor deze doelstelling zien we net zo goed mogelijkheden om de bestaande samenwerking binnen de marktregio met de H2O-gemeenten, de gemeenten Kampen en Meppel, Port of Zwolle en Oost NL te intensiveren.

Consequenties

- Het hoofddoel van de verkenning was het versterken en vitaliseren van de regionale economie en behoud van werkgelegenheid binnen de marktregio. In de marktregio Zwolle, Kampen, Meppel, Hattum/Heerde/Oldebroek wordt al langere tijd samengewerkt bij de uitgifte van bedrijventerreinen en de promotie van de Regio Zwolle. De samenwerkingsvorm is gebaseerd op bestuurlijke afspraken (2017) en blijkt tot op heden succesvol om het samen optrekken in de marktregio daadwerkelijk handen en voeten te geven. Ook Port of Zwolle en Oost NL (regionaal acquisiteur) nemen deel aan dit samenwerkingsoverleg.
- Het aanbod op H2O is regionaal complementair aan het aanbod in Zwolle. Eerder is al vastgesteld dat in toenemende mate H2O BV en Zwolle/Hessenpoort met dezelfde casussen te maken hebben wat leidde tot een steeds intensievere betrokkenheid van Zwolle en H2O onderling. Ook zijn enkele Zwolse bedrijven, die op Marslanden uit hun jasje groeiden, verhuisd naar H2O. Inmiddels is de uitgifte op H2O ver gevorderd waardoor op dit terrein voor Zwolse bedrijven steeds minder uitbreidingsruimte beschikbaar is. Daarmee is het belang in een verdergaande samenwerking dan de huidige minder opportuun.
- Overdracht van het aandeel Heerde naar Zwolle is als één van de opties onderzocht, ingegeven door de natuurlijke beweging van Heerde richting de Cleantech Regio en passend bij een wens tot intensievere betrokkenheid van Zwolle bij H2O. Echter de meerwaarde van een aandelenparticipatie kon met het afwegingskader Verbonden Partijen onvoldoende worden onderbouwd. De openbare belangen, ruimtelijk-economisch, zouden niet overtuigend beter zijn gediend met een aandelenparticipatie dan met de huidige vorm van samenwerking.
- Deelname in een BV brengt extra bestuurlijke en administratieve lasten met zich mee waar onvoldoende toegevoegde waarde tegenover staat.
- Ondernemers oriënteren zich binnen de marktregio, waarbij afstand en ligging belangrijker zijn dan bestuurlijke grenzen. Gezamenlijke acquisitie en profilering van Zwolle en H2O heeft voortdurend aandacht nodig waar het doelmatiger en effectiever kan dan nu het geval is.

Datum 1 februari 2021

Versterking van de samenwerking draagt bij aan het economisch profiel van de regio Zwolle. Dit belang is breder dan alleen Zwolle en H2O en betreft ook de andere regiopartners binnen de marktregio.

Communicatie

De aandeelhouders (gemeenten) van de H2O BV en de directe stakeholders zijn geïnformeerd over de uitkomst van de verkenning.

Vervolg

De verkenning is afgerond en heeft geen vervolg. In het regulier ambtelijk afstemmingsoverleg in de marktregio logistiek wordt op transparante wijze samengewerkt en vindt uitwisseling plaats van de dezelfde zoekvragen van bedrijven (uitvloeisel 'Traject Verdaas' / Code of Conduct). Dit is een 'lean and mean' en praktisch overleg.

Openbaarheid

Deze informatienota voor de raad is openbaar.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

Voorzitter, Peter Sniijders

Interim-secretaris, Liesbeth Borsboom