



Motie vreemd aan de orde van de dag

Met de titel: **Gelijke behandeling voor huurders**

De gemeenteraad van Zwolle in vergadering bijeen op 8 maart 2021,

Overwegende dat

- het college besloten heeft om de huurprijs voor huurders van de gemeente Zwolle met een eet- en drinkgelegenheid, met uitzondering van gelegenheden waarbij deze functie ondergeschikt is aan de hoofdfunctie, voor de periode waarin zij verplicht gesloten zijn geweest als gevolg van de Corona maatregelen, met maximaal 50% te verlagen;
- het college besloten heeft om voor die eet- en drinkgelegenheden welke nog afhaal en/of bezorging hebben kunnen doen, de huurprijs te verlagen overeenkomstig de werkelijke omzetderving;
- het college besloten heeft om voor huurders niet zijnde huurders van eet- en drinkgelegenheden welke eveneens verplicht gesloten zijn geweest maatwerk toe te passen voor uitstel van betaling van de huurprijs.

Van mening dat

- ondernemers met eet- en drinkgelegenheden anders behandelen (huurverlaging) dan ondernemers met een niet zijnde eet- drinkgelegenheid (uitstel van betaling) niet strookt met de beginselen van behoorlijk bestuur, zoals het gelijkheidsbeginsel.

Verzoekt het college

- de huurprijs voor alle huurders van de gemeente, eet- en drinkgelegenheid of niet, te verlagen met maximaal 50% voor de periode waarin zij verplicht gesloten zijn geweest als gevolg van de Corona maatregelen;
- voor die huurders die ondanks de sluiting omzet hebben kunnen doen draaien de huurprijs te verlagen overeenkomstig de werkelijke omzetderving.

En gaat over op de orde van de dag.

D66
Sander van Dijk
Sonja Paauw

PvdA
Mart Oude Egbrink