

**Motie: Mooi en vernieuwend wonen in Zwolle**

De gemeenteraad van Zwolle in vergadering bijeen op 29 maart 2021,

Overwegende dat:

- De vraag naar woningen in Zwolle groot is;
- Het toevoegen van woningen binnen de bestaande bebouwingsgrenzen gemeentelijk beleid is;
- Verschillende steden al op creatieve manieren bezig zijn met het toevoegen van woningen binnen de bebouwde omgeving, zoals Leiden met het project Nieuwe Parels.¹

Van mening dat:

- Creatieve en hoogwaardige architectuur een toevoeging voor de stad is;
- Kansen om meer woningen te bouwen ook op een creatieve en innovatieve manier gegrepen kunnen worden;
- Particulieren de ruimte verdienen om zelf dit soort initiatieven te ontplooiën;

Verzoekt het college:

- Te inventariseren waar er in Zwolle op een creatieve manier woningen bijgebouwd kunnen worden binnen de bestaande bebouwing;
- Te onderzoeken op welke van deze plekken ruimte geboden kan worden voor particulier initiatief om te komen tot architecturaal hoogwaardige woningen met als inspirerend voorbeeld het project Nieuwe Parels;;
- Over de uitkomsten voor de begroting 2022 te rapporteren aan de raad.

En gaat over tot de orde van de dag

David Hof
D66

Pré-advies
29-03-2021

¹ <https://nieuweparels.nl/over/> en: <https://nieuweparels.nl/wp-content/uploads/2019/09/NieuweParels-2019-WEB.pdf>