

Informatienota voor de raad

Datum 16 juni 2021

Onderwerp	ECO team/Ontwikkelpplan Spoorzone Zwolle
Versienummer	V1.

Portefeuillehouder E.W Anker

Informant Peter Sluijs

Afdeling Projecten / ECP

Telefoon (06) 228 468 84

Email P.Sluijs@zwolle.nl

Bijlagen Ontwikkelpplan Spoorzone Zwolle naar een Innovatiedistrict voor Regio Zwolle

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

Het in stelling brengen van het ECO team. Zij geeft uitvoering aan het Ontwikkelpplan 'Spoorzone naar een Innovatiedistrict voor Regio Zwolle', als uitwerking van het Ontwikkelpkader Spoorzone.

Datum 12 april 2021

[Toelichting op het voorstel](#)

Inleiding

De Zwolse Spoorzone ontwikkelt zich in de komende jaren tot het innovatie hart van de regio, een innovatiedistrict van naam en allure. De thuisbasis van de regionale samenwerking en een motor voor economische vernieuwing. De ontwikkeling van dit gebied rondom het tweede spoorknooppunt van Nederland is belangrijk voor de toekomst van de stad en regio. Want Regio Zwolle bouwt aan een definitieve plek in de economische hoofdstructuur van Nederland en wil een sterke positie innemen in het internationale netwerk van Hanzesteden. Gericht op de brede welvaart in de regio. Met oog voor de mensen die hier nu en de toekomst wonen, leven, werken en ondernemen. Voor deze doorontwikkeling van de regio is de Spoorzone essentieel.

De Spoorzone is volop in beweging, een innovatiedistrict in wording. De Spoorzone wordt de innovatieve, culturele hotspot van Regio Zwolle en ver daarbuiten. Het wordt een plek waar mensen wonen, ondernemen, leren, innoveren, ontmoeten en leven. Met volop kruisverbanden tussen grote en kleine bedrijven en onderwijsinstellingen. Om dit allemaal te kunnen realiseren is slag- en daadkracht nodig. Hiervoor is een speciaal team in het leven geroepen, het zogenoemde ECO (economie, cultuur, onderwijs). Het ECO team is een team van ondernemers, overheden en onderwijs; investeerders, ambassadeurs, specialisten en kwartiermakers. Dit doen zij samen met vele andere organisatie die aan de Spoorzone meebouwen. Om hier verder vorm aan te geven wordt er medio 2021 een stichting opgericht om uitvoering te geven aan hun plannen. Zij hebben hiervoor een plan van aanpak geschreven, het ontwikkelplan 'Spoorzone Zwolle naar een innovatiedistrict voor Regio Zwolle'. Het plan dat een lange termijn aanpak is, wordt aan u voorgelegd. Het plan is als bijlage toegevoegd en is bedoeld om inzicht te geven in dat wat nodig is om de impact van alle investeringen zo groot mogelijk te laten zijn.

Kernboodschap

In 2030 is de Spoorzone uitgegroeid tot een nieuw stuk stad in het hart van de Regio. De poort naar de regio en het kloppende bruisende economische, creatieve en kennishart van Regio Zwolle en ver daarbuiten. Om deze doelstelling te halen, is het ECO team een onmisbare schakel. Zij is de spin in het web als het gaat om de verbindingen tussen ondernemers, onderwijs en culturele instellingen. Zij jaagt aan en zorgt voor investerings- en uitvoeringskracht om het innovatiedistrict te laten leven en werken. Dat vraagt niet alleen om investeringen in de 'hard-ware' zoals nieuwe gebouwen of een aantrekkelijke openbare ruimte. Maar ook om investeringen in de 'soft-ware'. Investeren in conceptmatige en samenhangende deel van partijen die gaan werken, wonen, leren en innoveren in het gebied. Het Ecoteam richt zich op de software en zoekt verbinding met de partijen die over de hardware gaan. Als stichting kan het Ecoteam dit vanuit een onafhankelijke positie doen.

Consequenties

Organisatie ECO team

Het strategische karakter en belang van de economische, culturele en onderwijsontwikkeling binnen de Spoorzone is de organisatie van het ECO team belangrijk. Het ECO team is één team vanuit de 40's (overheid, ondernemers, onderzoek en onderwijs) waarvan de leden zelf een bijdrage leveren aan de economische, culturele en onderwijskansen in het gebied. Zij laat bedrijven, culturele-, onderwijs-, en

Datum 12 april 2021

onderzoekinstellingen succesvol met elkaar samenwerken in de Spoorzone aan de toekomst van Regio Zwolle vanuit een gezamenlijke koers en branding van de Spoorzone. Met als basisstrategie: een klein en slagvaardig team, in de vorm van een stichting. Met een visie voor de langere termijn en dat aansluit bij initiatieven binnen de Spoorzone. Om hieraan uitvoering te geven, hebben zij het Ontwikkelplan opgesteld.

Focus op drie hoofdthema's: maakindustrie, creatieve industrie en klimaatadaptatie

De focus ligt op drie hoofdthema's: maakindustrie, creatieve/culturele industrie en klimaatadaptatie en water/Sustainable Living. En heeft het team extra aandacht voor start-ups, scale-ups en het thema talentontwikkeling. De hoofdthema's worden in de komende jaren stap voor stap uitgewerkt om zoveel mogelijk bestaande initiatieven (zoals Climate Campus en Cibap/Fundatie/ArteZ) te laten doorgroeien en waar bij nieuwe initiatieven zorgvuldig wordt afgewogen of ze passend zijn in de Spoorzone.

ECO-Team Spoorzone in relatie tot Economisch Perspectief

De plannen voor het ECO team zoals beschreven in het Ontwikkelplan voor de Spoorzone staan in directe relatie met de visie en ambities in het Economisch Perspectief. Vanuit het ECO-team zal specifieke aandacht worden geschonken aan clustervorming en innovatiewerkplaatsen voor onder andere de slimme maakindustrie, ICT- en E-commerce bedrijven en start-up en scale-up bedrijven.

Cruciale ingrediënten voor het eco systeem

Het gezamenlijk bouwen aan een eco systeem vraagt om cruciale ingrediënten zoals samenwerking in de triple helix (bedrijfsleven, onderwijs en overheid), concentratie en nabijheid (een hoge dichtheid van ideeën die elkaar kunnen versterken), inbedding in een inspirerend stedelijk gebied dat volop ruimte biedt voor interactie en experiment en focus op drie topsectoren; maakindustrie, klimaatadaptatie en water en creatieve industrie. Deze ingrediënten zijn nodig om een omgeving te creëren waar ruimte is voor de ontwikkeling van zowel bestaande bedrijven als nieuwe talenten en plek te geven in de Spoorzone.

Spoorzone in relatie tot de regio

De Regio Zwolle wil de groei van de regio 'duurzaam verantwoord' maken en kunnen inspelen op grote vraagstukken in Nederland en nieuwe kansen en fondsen vanuit het Rijk en Europa. Deze ambitie wordt momenteel uitgewerkt in concrete plannen middels een investerings- en ontwikkelprogramma Regio Zwolle. De stad en regio ontwikkelen zich daarbij in balans, voortbouwend op lopende trajecten zoals de Regio Deal, de Verstedelijkingsstrategie en de campagne Nederland Slim Benutten. De Spoorzone Zwolle speelt in deze agenda een belangrijke rol als voorbeeld én aanjager van een regionaal innovatie ECO systeem.

Impact ambitie Spoorzone op regio

Door te investeren in de Spoorzone als innovatiedistrict voor de regio verstevigt de Regio Zwolle haar positie. Het is een investering in de brede welvaart voor de regio. En draagt bij aan de ambitie van de Regio Zwolle om een definitieve plek in te nemen in de economische hoofdstructuur van Nederland. De focus ligt op het uitvoeren van (gezamenlijk) R&D-onderzoek en ontwikkeling van nieuwe technologieën door regionale MKB bedrijven. Daarmee is de Spoorzone complementair ten opzichte van bestaande bedrijfsvestingen in de regio.

Datum 12 april 2021

Financiën

De start van het ECO-team wordt gefinancierd uit de Regiodeal en inzet van medewerkers van de gemeente Zwolle.

Om door te groeien zal de stichting streven naar een organisatie die financieel en organisatorisch gedragen wordt door (toekomstige) gebruikers en eigenaren in het gebied. De stichting zal ook in de toekomst subsidies aanvragen, bijvoorbeeld bij Provincie, Rijk en Europa. Maar ook bij de gemeente. De gemeente kan per jaar de afweging maken of zij subsidie vertrekt en welke voorwaarde zij daaraan verbindt.

De organisatie en financiering van het ECO team wordt in fases opgebouwd, zodat zij zich in de loop van de tijd kan doorgroeien van een projectorganisatie gefinancierd vanuit de middelen vanuit de Regio Deal ruim € 400.000 naar een stichting dat deels gesubsidieerd wordt door de gemeente Zwolle tot aan een vereniging dat zoveel mogelijk gelijkwaardig wordt gefinancierd vanuit de 4 O's overheid, ondernemer, onderwijs en onderzoek). En zal doorgroeien van een projectorganisatie gefinancierd vanuit oa RegioDeal middelen en incidentele gemeentelijke bijdragen, naar een organisatie die financieel én organisatorisch gedragen wordt door (toekomstige) gebruikers én eigenaren van dit gebied.

In eerste instantie wordt de opstart van het ECO-team gefinancierd vanuit de operationele middelen van het Projectteam Spoorzone, aangevuld met middelen welke gefinancierd en gefinancierd zijn uit de Regiodeal.

Communicatie

Het ECO team zal de komende tijd zich verder (blijven) verbinden met andere samenwerkingen zoals met de coalities in de deelgebieden van de Spoorzone. En vanuit deze samenhang communiceren.

Vervolg

Het ECO team is al gestart met het bemiddelen bij aanhuur van ruimtes aan professionals, startups in de bestaande locaties. Zij gaan zich onder meer inzetten voor het bieden van inspirerende plekken en het organiseren van brede stakeholders sessies wordt het plan wordt gedeeld om de bekendheid en betrokkenheid te vergroten.

Mijlpalen voor 2021 zijn:

- Rond de zomer wordt de Raad van Toezicht en het bestuur van het ECO team benoemd,
- Na de zomer wordt de Stichting ECO team opgericht
- In het najaar is de lancering voor de nieuwe branding van de Spoorzone
- Eind 2021 is een innovatiecentrum rond IT/e-commerce of smart sustainable living in ontwikkeling

Openbaarheid

Onder embargo tot maandag 28 juni (persmoment)



voorstel

Zwolle

Datum 12 april 2021

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

voorzitter, Peter Snijders

interim-secretaris, Liesbeth Borsboom

Datum 12 april 2021

A	B	C	D	E	F	G	H	N
1	begroting ECO-team		2020	2021	2021	2022	2023	Totaal
2	index	2,0%	100%	102,0%	102,0%	104,0%	106,1%	
3			Q4	Q1	Q2-4	Q1-4	Q1-4	
4	Alle bedragen zijn exclusief BTW		begroot	begroot	begroot	begroot	begroot	
5								
6	Lasten:							
7	ECO Kernteam		Inkind	Inkind	Inkind	Inkind	Inkind	
8	ECO Uitvoeringsteam		€ 31.877	€ 57.607	€ 172.821	€ 239.738	€ 254.412	€ 756.455
9	Communicatie			€ 3.188	€ 9.563	€ 13.005	€ 13.265	€ 39.020
10	Branding			€ 25.000	€ 75.000	€ 100.000	€ 100.000	€ 300.000
11	Placemaking			€ 6.375	€ 18.750	€ 26.140	€ 27.740	€ 79.005
12	Events			€ 2.500	€ 7.500	€ 10.000	€ 10.000	€ 30.000
14	Ontwikkelkosten organisatie (onderzoek, bestuurskosten)			€ 3.750	€ 11.250	€ 15.000	€ 15.000	€ 45.000
15	Control/finance			€ 3.750	€ 11.250	€ 15.000	€ 15.000	€ 45.000
16								
17	Totale Lasten		€ 31.877	€ 102.170	€ 306.134	€ 418.883	€ 435.417	€ 1.294.480
18								
19	Baten:							
20	<i>Overheid</i>							
21	Gemeente Zwolle (cofinanciering Regiodeal)		€ 27.483	€ 33.744	€ 100.857	€ 139.778	€ 106.793	€ 408.654
22	RegioDeal		€ 5.000	€ 65.000	€ 125.000	€ 105.000	€ 100.000	€ 400.000
23	Top Innovatie Centra (TIC) subsidie			€ 3.750	€ 11.250	€ 15.000	€ 15.000	€ 45.000
24	Provincie Overijssel							
25	Overige subsidies			PM	PM	PM	PM	€ 0
26								
27	<i>Derden</i>							
28	Bijdragen partners bedrijven				€ 25.000	€ 50.000	€ 60.000	€ 135.000
29	Bijdragen partners gebiedsontwikkeling				€ 25.000	€ 50.000	€ 60.000	€ 135.000
30	Bijdragen partners ondervijds/cultureel				€ 25.000	€ 50.000	€ 60.000	€ 135.000
31								
32								€ 0
33								
34	Totale Baten		€ 32.483	€ 102.494	€ 312.107	€ 409.778	€ 401.793	€ 1.258.654
35								€ 0
36								
37	Resultaat		€ 606	€ 324	€ 5.973	€ -9.105	€ -33.624	€ -35.826
38								

Begroting ECO-team 2020-2023

ECO Uitvoeringsteam

Activiteitenplanning

Contacts

uurtarieven

+