

Zwolle 10-8-2021

Beste gemeente, raadsleden, wethouders & wetshandhavers

Wederom meld ik me bij u vanwege de overlast die ik (en mijn buurtgenoten) inmiddels al drie jaar en langer ondervinden van Buitengoed, gevestigd aan de Herfterlaan in Zwolle. Tot op heden hebben onze klachten tot minimale verbeteringen geleid. U realiseert zich onvoldoende in wat voor positie de gemeente Zwolle mij en mijn buurtgenoten heeft gemanoeuvreerd, allereerst door de industriële aard van de bedrijvigheid die op Buitengoed is neergestreken en daarnaast door de constante, gezamenlijke geluidsoverlast die van deze bedrijven uitgaat.

Ik heb een prachtige tuin, maar genieten kan ik er niet van. Meestal zit ik opgesloten in mijn huis, want ik word er knettergek van, van al die herrie. Zelfs nu, midden in de vakantie. Sinds pakweg twee, drie weken(?) mogen kinderen bij de Kas van Kaat naar hartelust dwalen in een maisdoolhof. Alle werkdagen wordt de speeltuin achter mijn woning ieder uur bezocht door uitgelaten autisten (een speeltuin die daar volgens het bestemmingsplan helemaal niet kan, want bebossing ingetekend). Nu mag ik daarnaast dus ook het opgewonden gekakel van deze 'mais'-kinderen in mijn tuin verwelkomen. Dat is misschien goed voor de horeca aldaar, maar horeca heeft volgens het bestemmingsplan een ondergeschikte rol en mag geen overlast voor de buurt geven. Dat doet het wel.

Verder is er, eveneens sinds twee/drie weken bij het bedrijf Otten Hout een nieuwe machine in gebruik genomen voor houtbewerking: de hoge, suizende, monotone en gaandeweg indringende zoemtoon is hoorbaar tot in de verre omtrek, uren en uren achtereen. Of je nu voor of achter huis staat, het is er, overal, de lucht lijkt ermee bezwangerd.

Alomtegenwoordig is misschien wel het beste woord om dit hinderlijke geluid te karakteriseren. Otten Hout is nota bene hemelsbreed ook nog eens zo'n 50, 60 meter van mijn woning verwijderd, gevestigd tegenover Binthout. Waar eerder Binthout moest inbinden vanwege een illegale houtzagerij (en voor de aanvoer van bomen uitgerekend de gemeente Zwolle met de eer als hofleverancier ging strijken), daar is dit voor in de plaats gekomen. Met de omgeving wordt, wederom, geen enkele rekening gehouden. Niet door het bedrijf in kwestie, niet door de eigenaren, noch de man die publiekelijk beweert toezicht te houden op Buitengoed. Evenmin door de gemeente. En dat komt bovenop de al aangekaarte, dikwijls wanhopig makende overlast zoals al diverse malen door mij en omwonenden bij u onder de aandacht is gebracht, klachten die ik op deze plek niet hoeft te herhalen. U kunt ze nalezen in eerdere brieven, en daar ik sinds anderhalf jaar bij vlagen geluidsopnames maak, kunt u op verzoek ook komen beluisteren wat voor drama het is om in Herfte te wonen sinds de komst van Buitengoed. Deze keer zal ik mij beperken tot 4 korte geluidsopnames van Otten Hout, gister gemaakt, eenmaal een cocktail van de onvermijdelijke drammen bosmaaiers op Buitengoed & Otten Hout en 3 x Otten Hout solo, fragmenten waar ik mijn inmiddels imponerende collectie 'geluidsoverlast van Buitengoed' mee kon aanvullen. U vindt de link onderaan deze brief terug, de bestanden zijn de komende vier dagen te downloaden. De overlast van Buitengoed in zijn vele vormen -die zich ten overvloed niet beperken tot Otten Hout- is strijdig met de uitgangspunten van het

bestemmingsplan, een plan dat ook nog eens volgens de zegspersoon van Buitengoed, de heer Heethaar, niet zal worden uitgevoerd waar het de inrichting betreft.

Klachten neerleggen bij de Omgevingsdienst IJsselland heeft weinig zin. De aanbevelingen van de dienst worden door Buitengoed slechts ten dele of geheel niet nagevolgd. Daarbij, de dienst hanteert bij haar beoordeling of een klacht al dan niet gegrond is, normen voor de overlast van industriële bedrijven. En daarin zit 'm de angel, het pijnpunt. Ik heb een industrieterrein met industriële bedrijven achter mijn woning gekregen waar mij en mijn buurtgenoten op grond van het bestemmingsplan een heel andersoortige vorm van (stille) bedrijvigheid was beloofd.

De gemeente weigert tot op heden actief op te treden, het terugdraaien van de uitbreiding van Bonthout daargelaten. De klachten van zowel mij als andere omwonenden, gewone burgers -leken zo u wilt- worden door de gemeente steevast afgeserveerd met juridische schrijfsels, waarschijnlijk bedoeld om ons af te schrikken. Maar ik laat me niet afschrikken. Integendeel. Als leek kan ik het bestemmingsplan uitstekend lezen. Het gegoochel van uw juridische afdeling verandert niks aan het feit dat een aantal activiteiten op Buitengoed in deze hoedanigheid ontoelaatbaar is, inclusief de daarmee gepaard gaande geluidsoverlast. Het staat haaks op het bestemmingsplan. Uit de verbazingwekkende volharding waarmee de gemeente weigert om handhavend op te treden moet ik derhalve concluderen dat het bestemmingsplan na de verkoop van de WEZO voor de gemeente al even weinig waarde lijkt te hebben als dat het bij de eigenaren gewicht in de schaal legt. Dat is een schrijnende constatering.

Bij deze doe ik daarom nog eenmaal een elegante poging om u wakker te schudden. Ik vraag u ons te steunen en er op korte termijn werk van te maken dat het bestemmingsplan nu eindelijk geëerbiedigd en het inrichtingsplan in al haar facetten uitgevoerd wordt.

Download link: <https://www.transferxl.com/08pcS7q3Sp8T8>

Met vriendelijke groet,

Peter de Weert

Herfterlaan 6

8024 PJ Zwolle

Tel: 038 4532982