

Informatienota voor de raad

Datum 14 september 2021

Onderwerp	Klimaatbestendig Azaleapark
Versienummer	V .

Portefeuillehouder E.W. Anker

Informant Heleen Post

Afdeling Proces-, Programma- en Projectmanagement

Telefoon 038 498 2462 / 06-25778225

Email H.Post@zwolle.nl

Bijlagen

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

1. De stand van zaken van de herinrichting naar een klimaatbestendig Azaleapark

Datum

14 september 2021

[Toelichting op het voorstel](#)**Inleiding**

In Zwolle werken we aan een klimaatbestendige groeiregio Zwolle. Binnen die opgave willen we tijdig het bestaand stedelijk gebied aanpassen. Eén van de deelprojecten in Assendorp, een klimaatbestendige inrichting van het Azaleapark, is daar een goed voorbeeld van. Het Azaleapark is een van de weinige stukjes groen in de Zwolse wijk Assendorp.

De wijk Assendorp en in het bijzonder de omgeving rondom het Azaleapark is volgens de Zwolse wateroverlastkaart zeer gevoelig voor wateroverlast tijdens hevige neerslag.

Eind 2019 is een traject gestart om te komen tot een ontwerp voor een klimaatbestendig en waterrobuust Azaleapark.

De aanleiding hiervoor was tweeledig:

- Bewoners die zich enkele jaren geleden hebben gemeld bij de gemeente met ideeën ter verbetering van dit park;
- Het Azaleapark biedt in de wijk Assendorp als één van de weinige plaatsen ruimtelijk gezien de mogelijkheid om overtollig hemelwater uit de wijk gecontroleerd te bergen. Hiermee wordt de klimaatbestendigheid en waterrobuustheid van het omliggende gebied verhoogd. De provincie is bereid gevonden om vanuit het IJsselVechtdelta programma een subsidiebijdrage te verstrekken om klimaatbestendigheid en waterveiligheid mee te koppelen in ruimtelijke ontwikkelingen.

De subsidietoekenning vanuit het IJVD programma gaf aanleiding tot de start van dit project. De opgave is als volgt geformuleerd:

Samen met bewoners een plan ontwikkelen voor een klimaatbestendige en water robuust gebied welke ook de ruimtelijke kwaliteit in het gebied vergroot.

In 2020 heeft er een gezamenlijk, deels digitaal, ontwerptraject met bewoners plaatsgevonden om te komen tot een gedragen toekomstbestendige inrichting van het Azaleapark. Eind november 2020 is het concept van het voorlopig ontwerp gepresenteerd aan omwonenden. Bewoners zijn enthousiast over het ontwerp, het is een positieve verandering ten opzichte van de huidige situatie.

Om uitvoering te kunnen geven aan de herinrichting van dit park is het nodig om het benodigde krediet hiervoor beschikbaar te stellen. Parallel aan deze informatienota wordt de raad via de beslisnota kredietaanvraag Regiodeal regio Zwolle – Zwolse projecten gevraagd het krediet voor de uitvoering van de regiodeal projecten (dit project vorm een onderdeel van project 15. Robuust groenblauwe netwerk) beschikbaar te stellen.

Kernboodschap

Het zogenaamde 'groen-blauwe netwerk' vermindert de kans op wateroverlast en maakt Assendorp minder kwetsbaar voor klimaatverandering. Door het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit en een toekomstgerichte en klimaatbestendige inrichting van het Azaleapark wordt de waterberging voor het omliggende gebied gerealiseerd én verbetert de ruimtelijke kwaliteit van het park.

Het Azaleapark is een park waar bewoners graag samenkomen, bewegen en spelen.

De herinrichting van dit park zorgt ervoor dat het park ook in de toekomst een veilige en aantrekkelijke plek is waar gespeeld, gesport, gewandeld, ontmoeting en rust gevonden kan worden in een verder sterk versteende buurt.

Het ontwerp heeft een waterrobuuste en klimaatbestendige inrichting als basis. Een verdiept multifunctioneel sportveld welke een waterbergende functie heeft van ruim 500 m3 vergroot de sponswerking voor het omliggende gebied.

Datum 14 september 2021

Parkeren aan de rand van het Azaleapark blijft mogelijk, het aantal parkeerplaatsen wordt teruggebracht. Er is een integrale afweging gemaakt waarbij rekening is gehouden met verschillende belangen en de invulling van de openbare ruimte centraal heeft gestaan. Tot slot heeft het samen met bewoners ontwerpen geleid tot een gedragen plan. Deze veranderende inrichting draagt bij aan het woongenot in Assendorp.

Consequenties

Geen

Financiën

Uitvoering van dit project kan plaatsvinden binnen de daarvoor beschikbare middelen. De totale investering bedraagt € 1.040.000. De incidentele en structurele (eenmalig beschikbaar) beschikbare middelen worden gestort in de reserve kapitaallasten. De jaarlijkse afschrijving ad. € 34.667 worden gedekt uit deze reserve.

Via de beslisnota kredietaanvraag Regiodeal regio Zwolle – Zwolse projecten wordt de raad gevraagd mede het krediet voor de uitvoering van dit project beschikbaar te stellen.

Communicatie

Het ontwerp is tot stand gekomen door een gezamenlijk ontwerptraject met omwonenden.

Tijdens een goedbezochte inloopbijeenkomst begin 2020 konden omwonenden ideeën delen over de nieuwe inrichting van het park en zich aanmelden voor een ontwerpssessie.

Vanwege de invloed van corona hebben deze ontwerpssessies uiteindelijk digitaal plaatsgevonden en hebben we daardoor enige vertraging opgelopen. We hebben uiteindelijk samen met bewoners digitaal ontworpen aan een nieuwe inrichting van het park. Eind 2020 hebben we zowel online (via een digitale presentatie aan omwonenden) als offline (huis aan huis verspreiden van een flyer met een link naar een filmpje) de omgeving geïnformeerd over het concept van het voorlopig ontwerp.

Medio 2021 hebben we het definitieve ontwerp en de vervolgstappen met omwonenden uitgewisseld. Samen met bewoners die hebben aangegeven betrokken te willen zijn bij het vervolg (inrichting van groen en spelen) is het ontwerp verder uitgewerkt.

In de voorwaarden van de provinciale subsidie en de subsidie van de regiodeal wordt aangegeven om bij communicatiemomenten aandacht te besteden aan het programma IJsselvechtdelta en de Regiodeal Zwolle.

Vervolg

- 3^e/4^e kwartaal 2021: uitwerking ontwerp en voorbereiding aanbesteding
- 1^e kwartaal 2022: uitvoeren aanbesteding
- 1^e helft 2022 uitvoering herinrichting Azaleapark

Openbaarheid

Ja.



Datum 14 september 2021

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

voorzitter, Peter Snijders

interim-secretaris, Liesbeth Borsboom