

Informatienota voor de raad

Datum 22 september 2021

Onderwerp	Integraal afwegingskader duurzaamheid
Versienummer	V1.0

Portefeuillehouder René de Heer, Monique Schuttenbeld, Ed Anker

Informant H.A. van Ark
Afdeling Ruimte en Economie
Telefoon 038 498 2726
Email H.van.Ark@zwolle.nl
Bijlagen

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

1. deze tussentijdse update en het vervolgproces om te komen tot een integraal afwegingskader duurzaamheid

Datum 22 september 2021

Inleiding

De gemeenteraad van Zwolle heeft tijdens de behandeling van de MPV 2020 aangegeven meer inzicht en transparantie te willen hebben in de afwegingen die gemaakt worden bij de ontwikkeling van gebouwen en gebieden aangaande de KEC opgaven (Klimaatadaptatie, Energie en Circulair). Er is door het college toegezegd te gaan werken aan een KEC-toets om zo meer transparantie te bieden. Een werkgroep met vertegenwoordigers vanuit de gemeente en marktpartijen (vanuit Concilium) is met de volgende vraag aan de slag gegaan:

“Ontwikkel een integraal duurzaamheids afwegingskader waarmee afwegingen tussen 3 KEC opgaven meer inzichtelijk worden gemaakt, zowel op impact alsook de kosten”.

Er is door de werkgroep gezocht naar een bewezen methodiek die deze KEC afwegingen ondersteunt, op een transparante wijze en in samenwerking tussen gemeente en marktpartijen. Het aantal bewezen en beschikbare methodes bleek beperkt te zijn en tevens is geconstateerd dat vrijwel iedere gemeente met deze zelfde vragen worstelt en zoekende is.

Kernboodschap

Na oriëntatie stelt de werkgroep voor om verder te gaan met het Ambitiweb (zie bijlage een voorbeeld Ambitiweb). Het Ambitiweb is een visuele weergave van de duurzaamheidsthema's en de daaraan gekoppelde ambitieniveaus en loopt gedurende de hele ontwikkeling van een gebouw en gebiedsontwikkeling mee. Deze methodiek is bekend in de Grond-, Weg- en Waterbouwsector (GWW-sector) en wordt steeds vaker toepast in de gebouwde omgeving.

Voor alle 3 de KEC-ambities heeft de werkgroep separate leidraden opgesteld die nu in de praktijk toegepast kunnen worden en aansluiten bij de Zwolse ambities. Deze leidraden bevatten de 3 niveaus van het Ambitiweb, namelijk wat de minimale wettelijke eis is (wat moet), wat er mogelijk is (wat kan) en wat de maximale ambitie zou kunnen zijn. Middels 3 proefprojecten willen we de toepasbaarheid van dit model en leidraad vaststellen en evalueren, alvorens een besluit te laten nemen voor een definitieve invoering van dit model. Daarnaast willen we gelijktijdig kijken of dit model ook ingezet kan worden voor bredere opgaves in het gebied (bijvoorbeeld groen en mobiliteit), zoals het model ook van origine beoogt. Verder zal de proefperiode gebruikt worden voor de 'botsproef' als het gaat om de financiële implicaties tussen de 3 KEC ambities. De werkgroep heeft geconstateerd dat deze botsproef alleen mogelijk is door hier in de praktijk mee te gaan experimenteren.

Door het Ambitiweb te omarmen voor 3 proefprojecten lopen we landelijk voorop als het gaat om het realiseren van een integraal KEC-afwegingskader.

Consequenties

Het is nu te vroeg om voor een definitief model te kiezen. Eerst moet worden vastgesteld of dit model ook voor de Zwolse situatie werkzaam is.

Financiën

De externe begeleiding voor deze proefprojecten zal worden betaald uit bestaande KEC budgetten.

Datum 22 september 2021

Communicatie

Het Concilium heeft deelgenomen in de werkgroep en informeert de eigen achterban. Besluit voor keuze proefprojecten gebeurt in overleg met concilium .

Vervolg

Voor het vervolg worden 3 proefprojecten gekozen om de leidraden en het Ambitieweb te toetsen. Hierbij wordt gedacht aan een selectie uit:

- eigen vastgoed (bestaand)
- lopend project, richting afronding of net afgerond.
- nieuw op te starten project (nieuw)

Binnenkort zal al worden gestart met het Ambitieweb bij de ontwikkeling van een aantal schoolgebouwen.

Voor de zomer 2022 levert de werkgroep een evaluatie op. Deze zal ook gedeeld worden met de Raad. Hierna volgt eventueel besluit tot definitieve invoering van het Ambitieweb.

Openbaarheid

ja

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

voorzitter, Peter Snijders

secretaris, Dick Emmer

Datum 22 september 2021

Bijlage 1: Voorbeeld Ambitieweb

