

Informatienota voor de raad

Datum 17 november 2021

Onderwerp	Bereikbaar Hessenpoort
Versienummer	V1.1

Portefeuillehouder R.E. de Heer

Informant H. Augustinus / H. Kollenstaart

Afdeling PPP

Telefoon 06-50167030

Email H.Augustinus@zwolle.nl

Bijlagen -

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

- De onderzoeksresultaten voor het versterken van een toekomstbestendig bereikbaar Hessenpoort conform de toezegging de raad te informeren over de bereikbaarheid van dit bedrijventerrein.

Datum 17 november 2021

[Toelichting op het voorstel](#)

Inleiding

Hessenpoort, een Topwerklocatie binnen de regio Zwolle. Dit bedrijventerrein gelegen ten noorden van de stad Zwolle biedt ruimte aan 55 bedrijven en 4.500 arbeidsplaatsen. Het sterke logistieke karakter van Hessenpoort (vanwege haar gunstige ligging) maakt het bedrijventerrein interessant voor diverse soorten bedrijven. Distributiecentra voor e-commerce, de maakindustrie, food, automotive en aannemers zijn hier vertegenwoordigd.

Met een gunstige centrale ligging aan de A28 is bereikbaarheid één van de unique selling points van Hessenpoort. Een breed begrip wat zich laat vertalen in bereikbaarheid per auto, vrachtwagen, fiets, openbaar vervoer en mogelijk in de toekomst per trein. Op 13 februari 2018 heeft uw raad het programma Bereikbaar Hessenpoort vastgesteld en op 29 maart 2021 besloten tot versterking van de fietsstructuur.

Bij behandeling van de Gebiedsontwikkeling Hessenpoort 3, debatronde 12 april 2021, is gevraagd naar de mogelijkheden voor een extra ontsluiting op de nieuwe N340/Vechtdalverbinding. De raad is toegezegd geïnformeerd te worden over de (totale) bereikbaarheid van Hessenpoort. De optimalisatie van de fietsstructuur is reeds aan bod gekomen op 29 maart 2021, evenals de maatregelen die nodig zijn om Hessenpoort toekomstbestendig te ontsluiten bij de komst van Hessenpoort 3.

Op 8 juli 2021 is uw raad geïnformeerd dat ook bij uitbreiding met Hessenpoort 4 de benodigde maatregelen verkeerskundig inpasbaar zijn en dat er geen belemmeringen zijn geconstateerd voor de ruimtelijke uitvoerbaarheid. Dit betreffen maatregelen aan de Nieuwleusenerdijk, de hoofdverkeersader van Hessenpoort.

Om Hessenpoort meer robuust te ontsluiten is het toevoegen van een extra ontsluiting van/naar Hessenpoort onderzocht. De varianten zijn (1.) halve aansluiting op de N340 en (2.) opwaarderen Hermelenweg. In deze memo informeren wij u over de uitkomsten en het vervolg.

Kernboodschap

Gelet op de impact op de omgeving, het beperkt oplossend vermogen en de omvangrijke investeringen bieden de Hermelenweg en een halve aansluiting op de N340 geen reële mogelijkheid voor het realiseren van een extra hoofdontsluitingsweg voor Hessenpoort.

Om de kwetsbaarheid van één hoofdontsluiting te beperken wordt een calamiteitenplan opgesteld. Dit plan bevat de acties en afspraken die nodig zijn Hessenpoort te ontsluiten, mocht de aansluiting Nieuwleusenerdijk (van of naar de N340) onverhoopt geblokkeerd zijn. Hierbij wordt mogelijk gebruik gemaakt van alternatieve routes, die enkel bij calamiteiten zwaarder gebruikt worden, maar waar normaliter geen grote stromen verkeer over geleid worden.

Datum 17 november 2021

Toelichting

Twee varianten zijn verkend om de robuustheid van Hessenpoort te vergroten.

1. Halve aansluiting op de N340:



1. Impressie halve aansluiting N340 t.h.v. Mindenstraat 2. Impressie halve aansluiting t.h.v. Steinfurtstraat

Een halve aansluiting op de N340 ter hoogte van de Mindenstraat is ruimtelijk niet inpasbaar tussen het nieuwe viaduct in de N340 over de spoorlijn Zwolle-Meppel en de (nieuwe) afrit N340 naar de Nieuwleusenerdijk. Tussen deze twee punten is onvoldoende ruimte voor het aanleggen van de vereiste boogstralen en een weefvak van voldoende lengte, waardoor het niet mogelijk is om op veilige wijze voldoende snelheid te maken om veilig in te kunnen voegen op de N340.

Ter hoogte van de Steinfurtstraat is een halve aansluiting alleen te realiseren door een (kostbare) verbreding van het spoorviaduct in de nieuwe N340 of het opofferen van ruimte voor ondernemers (uitgeefbare grond). Een kostbare ingreep wat enkel voor de bedrijven aan de Steinfurtstraat meerwaarde lijkt te bieden. Door de decentrale ligging van deze aansluiting is het oplossend vermogen beperkt. Het overgrote deel van het verkeer van en naar Hessenpoort blijft op deze wijze georiënteerd op de Nieuwleusenerdijk.

2. Opwaarderen Hermelenweg

Aan de noordwestzijde van Hessenpoort ligt de Hermelenweg. Deze begint ter hoogte van IKEA en loopt parallel aan de A28 tot de afrit 22 Nieuwleusen.



3. Situatie Hermelenweg

Datum 17 november 2021

Het verkeer van en naar Hessenpoort vertrekt voor circa 75% in zuidelijke richting via de knoop A28/N340 en de Kranenburgweg richting de N35. Dit verkeer zal de kortste route aanhouden en daarmee Hessenpoort via de Nieuwleusenerdijk verlaten. De Hermelenweg biedt om die reden geen oplossend vermogen voor verkeer in zuidelijke richting. Daarnaast is het opwaarderen van de Hermelenweg tot ontsluitingsweg voor Hessenpoort een omvangrijke ingreep. De Hermelenweg ligt grotendeels ingeklemd tussen de diverse percelen aan de oostzijde en de snelweg A28 aan de westzijde (afbeelding 3). Dit leidt tot kosten zoals grond-, bedrijfs- en woningverwerving, nog naast kosten zoals het verbreden van de rijbaan en realiseren van een nieuwe parallelweg en een nieuw fietspad. Daarnaast is het bestaande fietspad minder dan 10 jaar oud, waardoor er sprake zou zijn van kapitaalvernietiging.

Consequenties

Uit onderzoek blijkt dat de Nieuwleusenerdijk voldoende ruimte biedt Hessenpoort toekomstbestendig te ontsluiten. Hessenpoort blijft hiermee ontsloten vanuit één hoofdverkeersader. Bij uitbreiding van Hessenpoort zijn wel maatregelen aan de Nieuwleusenerdijk nodig. Ook bij het realiseren van een extra ontsluiting zou het merendeel van deze maatregelen nodig zijn.

Financiën

N.v.t.

Communicatie

Ondernemersvereniging Hessenpoort (OVH) maakt zich zorgen over de bereikbaarheid van Hessenpoort. De OVH is op de hoogte van de uitkomsten van de verkenning en het voorgenomen calamiteitenplan. We blijven met de OVH in gesprek over de zorgen omtrent de bereikbaarheid.

Vervolg

Het calamiteitenplan wordt momenteel in overleg met de betrokken wegbeheerders uitgewerkt. Hierbij wordt de verbinding gezocht met reeds aanwezige plannen voor zowel de A28 en N340. Het calamiteitenplan wordt opgeleverd in Q1 2022.

Openbaarheid

Openbaar.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

voorzitter, Peter Snijders



voorstel

Zwolle

Datum

17 november 2021

interim-secretaris, Liesbeth Borsboom