

Informatienota voor de raad

Datum 19 april 2022

Onderwerp	Voortgangsrapportage Programma Wonen en Zorg - t/m maart 2022
Versienummer	V0.3

Portefeuillehouder Dorrit de Jong en Ed Anker

Informant G. Huisjes

Afdeling Maatschappelijke Ontwikkeling

Telefoon 038 498 2665

Email G.Huisjes@zwolle.nl

Bijlagen a. Voortgangsrapportage Programma wonen en Zorg t/m maart 2022

Wij stellen u voor kennis te nemen van:**De voortgangsrapportage Programma Wonen en Zorg t/m maart 2022**

Datum 19 april 2022

[Toelichting op het voorstel](#)

Inleiding

Het programma wonen en zorg is een programma voorzien van een visie, strategische doelstellingen en deels uitvoeringsagenda voor de komende jaren. Bij de vaststelling van het Programma Wonen en Zorg in oktober 2021 is afgesproken de raad elk half jaar middels een rapportage te informeren over de voortgang van het Programma. Deze eerste voortgangsrapportage behelst de periode oktober 2021-maart 2022. Aangezien het programma deels een uitvoeringsprogramma is en dit de eerste voortgangsrapportage, zijn tevens de resultaten van de periode voorafgaand aan dit tijdsbestek meegenomen. In deze voortgangsrapportage wordt een verslag van de bevindingen en de resultaten tot nu toe gegeven van de drie programmalijnen: Vitale gezonde solidaire stadsdelen, Voldoende geschikte woningen en Passende zorg en ondersteuning. Tevens wordt een geactualiseerd beeld geschetst van de programma inrichting, de samenwerking en een doorkijkje gegeven naar de komende periode.

Kernboodschap

Onze ambitie beschreven in het programma blijft onveranderd. De samenleving verandert. We leven langer en blijven langer zelfstandig wonen. Daarnaast is door decentralisaties in het sociaal domein en ambulantisering in de GGZ, een beweging op gang gekomen naar extramuralisering van de zorg. Dit betekent dat meer mensen met een vorm van begeleiding zelfstandig gaan wonen. Beschikbaarheid van passende toekomstbestendige woonvormen met borging van (mantel-)zorg en (welzijns-)voorzieningen is hierdoor een prominent vraagstuk geworden. Wonen en Zorg is een actueel thema dat ook landelijk hoog op de agenda staat. In aanloop naar de totstandkoming van het programma is er tevens al gestart met de uitvoering van het programma. Dat maakt dat de resultaten die beschreven zijn in deze voortgangsrapportage er mogen zijn. Er is op de drie programmalijnen en in het gezamenlijk optrekken met in- en externe partners in deze maatschappelijke opgave al veel bereikt. Zo is er gestart met wijkgerichte ateliers en een pilot in de AA-landen om vitale, gezonde en solidaire stadsdelen te realiseren in samenwerking met inwoners en partners in de stad. Is er kwalitatief en kwantitatief inzichtelijk gemaakt wat de huisvestingsopgaven zijn voor de uitstroom beschermd wonen c.q. maatschappelijke opvang en voor senioren. En zijn er diverse tussenvarianten gerealiseerd in de beweging naar beschermd thuis wonen en transformatie van de maatschappelijke opvang. De verbinding tussen sociaal en fysiek domein is versterkt en verbeterd. Tevens is de samenwerking met externe partners geïntensiveerd. Aan deze belangrijke randvoorwaarden voor het kunnen uitvoeren van het programma is voldaan. We kunnen dan ook stellen dat we op koers liggen met de uitvoering van het programma.

Toelichting

Het afgelopen half jaar is extra inzet gepleegd om de ambities uit programmalijn 1 Vitale gezonde solidaire stadsdelen te vertalen naar de praktijk. Dit doen we door te experimenteren met een innovatieve werkwijze om maatschappelijke vraagstukken op te pakken, in samenwerking met experts in de wijk AA-landen. Kenmerkend hiervoor is dat visie, strategie, actie en leren aan elkaar wordt gekoppeld. Dus niet alles tot in de puntjes uitdenken bij visie en strategie, maar vooral snel naar de acties en het leren (altijd in verbinding met visie en strategie). Een georganiseerde transitiearena is hier een voorbeeld van. In de voortgangsrapportage komt dit uitgebreid aan de orde.

We verwachten, nu het onderzoek naar de seniorenhuisvestingsopgave door Companen is opgeleverd, dat we de komende tijd meer resultaten en doelstellingen zullen behalen als het gaat om

Datum

19 april 2022

seniorenhuisvestingsopgave in programmalijn 2. De lokale opgave op het gebied van wonen, welzijn en leefbaarheid voor senioren is in kaart gebracht. Het onderzoek geeft inzicht in de ontwikkelingen van het aantal ouderen met een zorgvraag en hun specifieke woonwensen. De onderzoeksresultaten zullen verwerkt worden in de gebiedsvisies en mede richtinggevend zijn voor gebiedsontwikkelingen. Tevens wordt de verbinding gelegd met de speerpunten uit *Vitaal en waardig ouder worden*, wat zal leiden tot verbreding en verdieping.

Duidelijk is dat hier een grote maatschappelijke opgave ligt op het gebied van wonen, zorg en welzijn de komende jaren. Het onderzoek naar de seniorenhuisvestingsopgave zal binnenkort naar de raad worden gestuurd.

De meeste concrete resultaten zijn behaald in programmalijn 3. Er zijn mede dankzij de toegekende middelen van het Rijk in het kader van de aanpak dak- en thuisloosheid diverse projecten geïnitieerd en gerealiseerd in het kader van de transformatie van de maatschappelijke opvang en de beweging naar beschermd thuis wonen. In de voortgangsrapportage staat een overzicht van nieuwe woonvormen en voorzieningen die in Zwolle van start zijn gegaan. De meesten hebben betrekking op het bieden van passende steun en ondersteuning voor specifieke doelgroepen en van beschermd wonen naar beschermd thuis. Een paar aansprekende voorbeelden. *Talentenplein/Community 4.2* is een gemengd wonen project waar 10 jongeren met een psychische kwetsbaarheid samenleven met 5 reguliere studenten. Dit project loopt al even, maar werpt zijn vruchten af. Ook landelijk krijgt dit project positieve aandacht. Er wordt nu nagedacht over een tweede locatie.

Goeie Buur is een gemengd wonen project waarbij studenten samenleven met jongeren die uitstromen uit de Jeugdzorg, Pleegzorg of Maatschappelijke Opvang.

Parentshouse is een voorziening waar een ouder in een (dreigende) complexe scheiding tijdelijk kan wonen in een lotgenotengroepswoning om verdere escalatie en dakloosheid te voorkomen.

In the Box, dit zijn garageboxen die worden omgebouwd naar woonunits voor studenten.

Deze projecten zijn het begin van velen die nog gaan volgen. Er zijn volop ideeën voor meer vernieuwende vormen waarin wonen en zorg in de wijk gecombineerd gaan worden.

Consequenties

1. *Het programma wonen en zorg is tot stand gekomen met input van interne en externe partners, dat heeft ertoe geleid dat er draagvlak is voor het programma. Het biedt een gezamenlijk uitgangspunt in de samenwerking met deze partners. Het programma geeft richting, sturing en focus.* Zo heeft het platform Wonen, Welzijn en Zorg Zwolle (WWZ038) het programma omarmd en als uitgangspunt genomen voor de samenwerking in de stad. Dit maakt dat er sprake is van een gemeenschappelijk referentiekader, waardoor initiatieven en samenwerkingen gemakkelijker tot stand komen.
2. *Er is meer verbinding en samenwerking tussen het sociaal en fysiek domein binnen de gemeente.* Dit maakt dat de regievoerders van het programma wonen en zorg gemakkelijker benaderd worden en uitgenodigd worden in de verschillende fasen van gebiedsontwikkelingen. Dit heeft ertoe geleid dat de capaciteit voor het programma is uitgebreid en er tevens wordt gezocht naar ondersteuning in de vorm van een project assistent om ook aan de vraag vanuit het fysieke domein (om input te geven) kan worden voldaan.
3. *De voortgangsrapportage geeft inzicht in de voortgang en uitvoering van het programma en geeft gelegenheid om aan te scherpen en bij te sturen.* We liggen op koers. Er is al veel voortgang geboekt en diverse resultaten zijn behaald. Doelstellingen die wat minder aandacht hebben gehad krijgen nu prioriteit om voortgang op te boeken. Deze voortgangsrapportage maakt zichtbaar waar aanscherping kan worden aangebracht voor de komende periode.

Datum 19 april 2022

Financiën

n.v.t.

Communicatie

Er zal een persbericht uitgaan over deze voortgangsrapportage. Ook zal deze voortgangsrapportage gedeeld worden met het platform WWZ038 dat ook een bijdrage heeft geleverd aan de totstandkoming van het programma.

Met de afdeling Communicatie is afgesproken dat concrete resultaten tussentijds gedeeld worden op diverse (social) media kanalen. Zo is er landelijk aandacht geweest op de website woningmarktbeleid voor het project community 4.2. en de Rijksbijdrage van 3,6 miljoen voor de centrumgemeente Zwolle in het kader van de brede aanpak dak- en thuisloosheid.

Vervolg

We gaan verder met de uitvoering van het programma wonen en zorg.

De volgende voortgangsrapportage zal in oktober 2022 worden opgeleverd aan de raad. Het betreft (anders dan bij deze eerste rapportage) een beschrijving van de voortgang van het half jaar voorafgaand aan deze maand en zal daarmee beknopter van omvang zijn.

Openbaarheid

Ja

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

voorzitter, Peter Snijders

secretaris, Dick Emmer