



Artikel 45 vragen Toewijzing sociale huur- en koopwoningen aan de inwoners van Zwolle

Geacht college van Burgemeester en Wethouders,

Fractie Swollwacht is verheugd dat het kabinet besloten heeft de huisvestingswet te wijzigen zodat de gemeenten 50% van de sociale koop- en huurwoningen aan eigen inwoners mogen toewijzen. Dit is één van de belangrijkste speerpunten van Swollwacht in de komende beleidsperiode. We zijn blij dat de noodzaak hiertoe landelijk breed wordt onderschreven en gedeeld.

Vanwege de woningnood is de urgentie tot snel handelen hoog. Nu het wetwijzigingsvoorstel naar de Raad van State is gestuurd voor advies, heeft de fractie Swollwacht de volgende vragen:

1. Onderschrijft het college de noodzaak om in Zwolle de maximale wettelijk toegestane percentage sociale huurwoningen aan eigen inwoners toe te wijzen?
2. Gaat het college, na de wetswijziging, 50% van de sociale huurwoningen toewijzen aan eigen inwoners? Zo niet, waarom niet?
3. Deelt het college de noodzaak om in Zwolle de maximale wettelijk toegestane percentage sociale koopwoningen tot € 355.000 aan eigen inwoners toe te wijzen?
4. Gaat het college, na de wetswijziging, 50% van de sociale koopwoningen tot € 355.000 bestemmen voor mensen met een economische of maatschappelijke binding aan de regio Zwolle en eigen inwoners? Zo niet, waarom niet?
5. Op welke wijze is het college zich aan het voorbereiden op de invoering van deze wetswijziging in Zwolle?
6. Wil het (nieuwe) college op korte termijn de raad inhoudelijk informeren over de voorgenomen invoering van dit wetwijzigingsvoorstel? Met daarbij in het bijzonder de aandacht voor de eventuele prioritaire doelgroepen zoals jongeren en senioren.

Namens de fractie van Swollwacht
Asia Golunska