

Maatschappelijke Ontwikkeling

Retouradres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle

Participatieraad
t.a.v. mevrouw A. Wertheim

Stadskantoor
Lubeckplein 2
Postbus 10007
8000 GA Zwolle
Telefoon 14 038
HGJ.Lubbers@zwolle.nl

www.zwolle.nl

Uw kenmerk ----
Ons kenmerk ----
Behandeld door Huub Lubbers
Datum 4 oktober 2022
Onderwerp Verduurzaming eigen woning minima

Geachte mevrouw Wertheim,

Hartelijk dank voor uw zeer snelle reactie op onze adviesaanvraag over verduurzaming van eigen woningen van minima. U heeft helemaal gelijk in het benadrukken van het spagaat waarin de Participatieraad terecht komt door het verzoek om versnelling. Ik stel voor dat wij in het bestuurlijk overleg hier verder over doorpraten. In dit specifieke geval is de haast vooral ontstaan door de zeer bijzondere omstandigheden van de huidige situatie rondom energielevering en de naderende winter.

Het doet ons goed om te lezen dat de bijeenkomsten uit het voortraject over dit onderwerp zeer worden gewaardeerd.

U geeft ons nog zes aandachtspunten mee over de inhoud van de subsidieregeling waarop we hieronder reageren.

In de subsidieregeling is het bepalen van de isolatiegraad neergelegd bij de gemeente. Een bouwkundige van de gemeente bepaalt in welke mate een woning voldoende dan wel onvoldoende is geïsoleerd. Wij hebben voor deze eenzijdige en afhankelijke benadering gekozen omdat subsidieverlening een overheidstaak is. De gemeente bepaalt de mate van ondersteuning.

In de toelichting staat vermeld dat de subsidieregeling een open einde heeft. De subsidieregeling kent dus geen plafond. Wij zullen dit in de communicatie zeker benadrukken.

Wij zullen in het vervolgtraject ruim aandacht besteden aan de communicatie. Wij verwachten dat wij de inwoners goed zullen kunnen bereiken door middel van partners in de stad en alle hulpmiddelen op dit terrein. Wij maken graag gebruik van uw aanbod om mee te denken over dit onderwerp en nodigen u uit suggesties kenbaar te maken bij mevrouw Hester Bos van de afdeling communicatie. De leesbaarheid van een wettelijke regeling is reeds sinds meerdere jaren een bron van aandacht en zorg. Wij en andere overheden weten uit ervaring dat weinig inwoners deze documenten raadplegen vanwege hun geringe leesbaarheid. Hiervoor hebben wij niet direct een oplossing.

bericht

Datum 30 september 2022

Ons kenmerk

Het is gebruikelijk om eventuele schade die ontstaat tijdens de werkzaamheden te repareren. Het risico van aansprakelijkheid voor schade aan de woningen door de werkzaamheden hebben we afgedekt door het nemen van foto's van de nulsituatie en de contractuele aansprakelijkheid van de aannemer.

We hebben ook aandacht voor inwoners die particulier huren. Ook zij kunnen gebruik maken van de energiecoaches en andere maatregelen die de gemeente treft. Wij kunnen als gemeente op dit moment geen financiële hulp bieden aan verhuurders vanwege de Europese regels op het terrein van staatssteun.

Burgemeester en wethouders van Zwolle,
namens dezen,

Wethouder energietransitie
A. Spaans