

Investeringsvoorstel gebiedsontwikkeling Spoorzone

<i>bedragen * € 1.000</i>		GO SZ 2023
Investeringsen		
Algemeen		
Gebiedsontwikkeling		5.450
Vorbereidingskosten fysieke infrastructurele werken		5.000
Gebieds- en planontwikkeling		10.450
Fysieke infrastructurele werken		
Aanleg Koggetunnel; ontsluiting oostzijde		34.400
Herinrichting kruisingen Hanzeallee en Hanzelaan met IJsselallee		2.400
Herinrichten Veerallee		8.300
Aanleg Koggepark; vernatten, extra groene hoofdstructuur		7.200
Verbeteren hoofdwatersysteem Spoorzone		600
Uitbreiden hoofdsysteem riolering		4.200
Hubs onrendabel deel		4.800
Karnebeektunnel & aanpalende infra&inrichting		800
Aanleg Fietsverbinding Stadshagen (incl. spoortunnel Veerallee)		19.000
Fietssnelweg door Willemskwartier		800
Stimulering Engelenpad fase 1		1.600
Vorbereidingskosten fysieke infrastructurele werken		-5.000
		79.100
Totalen excl. Onvoorzien		89.550
Onvoorzien		2.160
Totaal investeringen (incl. Onvoorzien)		91.710
Dekking		
Algemeen		
Te activeren voorbereidskosten GREX		1.000
Bijdrage derden (kostenverhaal)		1.450
Subsidie Impuls Capaciteit & Expertise		182
Reserve spoorzone (niet verhaalbare kosten)		2.818
Fysieke infrastructurele werken		
WBI (woningbouwimpuls) (Rijk)		15.400
MIRT Versnellingsgelden (Rijk)		22.000
Bijdrage WBI (Provincie)		3.000
Versnellen woningbouw (Provincie)		1.000
Bijdrage coalities fysieke projecten		12.350
Strategische investeringsagenda		30.350
Onvoorzien (reserve spoorzone)		2.160
Totaal dekking		91.710