



Kavel voorziening Duinzicht

In het zuiden van Duinzicht ligt een kavel die gereserveerd is voor een voorziening. Welke soort voorziening hier komt is nog niet bekend. Dit hangt ook af van de groei van de wijk en de behoefte van bewoners in de omliggende gebieden. Naar verwachting starten we in 2021 met een verkenning van de invulling van de kavel.

Maximale bouwhoogtes

In het bestemmingsplan staat nu nog een maximale bouwhoogte van 30 meter. In een stedenbouwkundige studie hebben wij de bouwhoogte verder onderzocht. Naar aanleiding daarvan hebben we besloten de bouwhoogte terug te brengen naar maximaal 12 meter aan de noordkant en 22 meter aan de zuidkant van de kavel. Die 22 meter is gelijk aan de hoogte van de appartementengebouwen aan de Milligerplas. Goed om te weten: het gaat hier om maximale bouwhoogtes, het kan dus ook zijn dat het gebouw uiteindelijk lager wordt. Het bestemmingsplan wordt hier later nog op aangepast, maar de nieuwe bouwhoogtes gelden natuurlijk al wel als randvoorwaarden bij de planontwikkeling.

Bron: Gemeente Zwolle

