



Motie ontwikkelen White Spot samen met de inwoners

De gemeenteraad van Zwolle in vergadering bijeen op 30 mei 2023

Overwegende dat:

- Op 20 februari en 6 april heeft Swollwacht schriftelijke vragen gesteld als uiting van de zorgen van Swollwacht en 73 Zwolse huishoudens, omwonenden van de White Spot bij de Milligerplas;
- Uit de infobijeenkomst op 5 april en de brandbrief van de omwonenden dd 27 mei jl duidelijk blijkt dat onze inwoners zich niet betrokken voelen in de uitwerking van de plannen in hun wijk;
- De inwoners bij de aankoopbeslissing van hun woning zich gebaseerd hebben op bepaalde veronderstellingen en toezeggingen, die ook door het college bevestigd zijn in de beantwoording van de schriftelijke vragen dd.11 mei jl. Dat de woningen in het zuiden van Duinzicht als parkwoningen zijn verkocht. Er een maximale hoogte van 12 meter aan de kopers is toegezegd. Dit ook op de gemeentelijke website heeft gestaan, wat het vertrouwen in deze toezegging heeft gewekt.
- De omwonenden zich misleid en gepasseerd voelen bij het maken van het plan voor de ontwikkeling van de White Spot.
- De omwonenden zich ernstige zorgen maken over de waardevermindering van de woning, woongenot en leefbaarheid.
- De omwonenden is toegezegd dat de plannen mét en vóór hen bedacht gaan worden;
- De omwonenden van de White Spot zich georganiseerd hebben en klaarstaan om als partner mee te denken aan de ontwikkeling van hun wijk.

Van mening dat:

- De eerste en de belangrijkste plicht van de gemeente is de zorg voor eigen inwoners;
- De gebiedsontwikkelingen in Zwolle dienen samen met de inwoners te worden vormgegeven waarbij de rechten van de inwoners en de aan hen gedane toezeggingen gerespecteerd worden;

Verzoekt het College:

- De omwonenden van de White Spot als een gelijke partner te betrekken bij de ontwikkeling van de White Spot en hun wensen mee te nemen in de te ontwikkelen plannen;
- Aan de gemeenteraad te rapporteren op welke wijze de wensen van de omwonenden daadwerkelijk meegenomen zijn in de uitwerking van de voorzieningenplan, eventuele bestemmingsplanwijzigingen en andere relevante besluitvorming rondom de White Spot.

En gaat over tot de orde van de dag

Namens de fractie van Swollwacht

Asia Golunska