

WIJKOPGAVEN ZWOLLE ZUID 2023-2024

Ambitie	Analyse gebieden en doelgroepen	Strategische doelen	Operationele doelen	Trekker	Betrokken partijen	Inspanningen	Focus op buurt	Relatie begrotingsdoelen	
Werken aan toekomstbestendige leefbare woon- en werkgebieden door in interactie met betrokkenen de behoeften vanuit de wijk en de ambitie van de gemeente samen te brengen in gebiedsopgaven waarmee de fysieke en sociale samenhang in de wijk versterkt wordt. De ontwikkelingen in het stadsdeel, waar bijna een kwart van de Zwollenaren woont, vragen om extra aandacht.	Stadsdeel Zwolle-Zuid nadert het einde van de 'plateaufase' wat betreft ontwikkeling. Zo goed als alle buurten in Zuid zijn tussen begin jaren tachtig en de millenniumwisseling gebouwd. De (door)ontwikkeling van Zwolle-Zuid vraagt aandacht. E is de laatste decennia beperkt geïnvesteerd in het eennagrootste stadsdeel van Zwolle, met 30 duizend inwoners even groot als een stad als Meppel. Op een aantal onderdelen is het stadsdeel niet ingericht op de huidige en toekomstige bewonerssamenstelling. De weerbaarheid van jongeren is zorgelijk, een flinke en aanhoudende grijze druk (relatief veel oudere wijkbewoners) moet begeleid worden - wat betreft woonsituatie, inrichting van de openbare ruimte en ontmoetingsplekken. Komt bij dat, versterkt door de coronaperiode en andere ontwikkelingen er minder verdraagzaamheid is tussen bewonersgroepen en tussen de generaties. Dat leidt tot burengerucht en overlast van hangjongeren. Fysiek ligt er een opgave om de bewoners mee te nemen in de energietransitie: van alle stadsdelen kent Zuid het grootste eigen-woningbezit: afspraken met corporaties leggen hier minder gewicht in de schaal. Het gros van die eigen	Versterken sociale cohesie langs thema's 'groen, gezond & ontmoeten'.	Verbeteren van de sociale cohesie		Travers, SportService, WijkZ	Gericht gebruik (doelgroep)communicatie gezamenlijk wijkpartners miv. sociale kaart	Stadsdeel Zuid	Doel 7.1.1: Inwoners hebben bij gebiedsopgaven positie aan de voorkant, weten zich partner bij de uitvoering ervan en krijgen mogelijkheden voor vernieuwende maatschappelijke initiatieven.	
			Gehechtheid aan de eigen buurt neemt toe		Travers		Organiseren meerjarig 'stadsdeelfestival' door stichting Zwolse Zot met onder meer cohesie- en duurzaamheidsversterkende activiteiten ('Kringdagen')	Stadsdeel Zuid	Doel 1.1.2: We vergroten de veerkracht van inwoners en buurten.
			Inzet voor de eigen buurt neemt toe		Wijkzaken		Inzet volgens ABCD-methode om in buurten eigen kracht bewoners te organiseren ('Buurtverbinders')	Ittersumerlanden	Doel 1.1.2: We vergroten de veerkracht van inwoners en buurten.
					Travers		Wijkkunstenaar	Stadsdeel Zuid	
							Definitief PvA voor nieuwbouw Stadkamer-De Pol als 'hart voor de wijk'	Stadsdeel Zuid	Doel 7.3.3: We sturen op vitaliteit en gezondheid van mens, die òn de omgeving waarin we wonen, werken en recreëren.
	Zwolle-Zuid heeft te maken met de hoogste 'grijze druk' (inwoners ouder dan 65 jaar ten opzichte van de 20-64 jarigen) van de stad. Dat vraagt wat van de nabijheid van voorzieningen, en de inrichting van de openbare ruimte. We zien ook dat 'ouderen' een steeds diverse groep worden. Naar aanleiding van 'living labs' in Zwolle-Zuid zijn aanbevelingen gedaan om 'waardevol ouder worden' beter te faciliteren in ons stadsdeel. Het gaat (dan) bijvoorbeeld ook om de programmering in wijkaccommodaties en de inrichting van de openbare ruimte. Ook wat betreft ouderenhuysvesting is Zuid niet op alle fronten 'grijze-golproof'. Voor dorp Windesheim speelt zowel voor ouderen als jongeren de krapte op de woningmarkt een grote rol voor de leefbaarheid: door beperkte senioren- en	Ouderen veilig en vitaal in eigen wijk	Zicht op de doelgroep	WijkZ		WijkZ 'Vitaal en Veilig Thuis' afwikkelen en vervolg geven aan opbrengsten	Stadsdeel Zuid	Doel 7.3.3: We sturen op vitaliteit en gezondheid van mens, die òn de omgeving waarin we wonen, werken en recreëren.	
			Grotere zelfredzaamheid ouderen	WijkZ		Verbinden generaties via pilotproject 'kleuters tegen kwalen'	Stadsdeel Zuid	Doel 7.3.3: We sturen op vitaliteit en gezondheid van mens, die òn de omgeving waarin we wonen, werken en recreëren.	
						Dorpsgesprek/-plan Windesheim rondom 'wonen'	Windesheim	Doel 7.1.1: Inwoners hebben bij gebiedsopgaven positie aan de voorkant, weten zich partner bij de uitvoering ervan en krijgen mogelijkheden voor vernieuwende maatschappelijke initiatieven	
		Het groene 'ommetland' van Zwolle-Zuid, grofweg tussen de bebouwde kom, de IJssel en dorp Windesheim, is op meerdere manieren waardevol. Het gebied kent stukken met natuurwaarde (N2000), is een gewaardeerd woon- en agrarisch gebied én geeft ruimte aan recreanten uit Zuid en andere delen van de stad om 'bij te tanken'. Meer en meer is het evenwicht tussen al die belangen weg. Onder meer in het participatieproces rondom de Omgevingsvisie is dit herhaaldelijk aan bod gekomen. Een oplossing voor deze thematiek lijkt niet voorhanden maar wat in ieder geval nodig is is dat een continue dialoog gevoerd wordt om gebalanceerde afwegingen te kunnen maken bij ontwikkelingen in deze zone, bijvoorbeeld bij de programmering van groen en recreatie.	Afgevoegen besluitvorming om evenwichtige ontwikkelingen in deze kwetsbare zone mogelijk te maken.	Meer vertrouwen in overheidsprocessen bij bewoners	Wijkzaken	Agenderen problematiek, binnen invloedsfeer opzetten dialoogvormen (o.a. gebiedsoverleg Schelle-Oldeneel, Harculo)	Schelle-Oldeneel, Harculo, Windesheim ('Buitengebied Zwolle-Zuid')	Doel 7.1.1: Inwoners hebben bij gebiedsopgaven positie aan de voorkant, weten zich partner bij de uitvoering ervan en krijgen mogelijkheden voor vernieuwende maatschappelijke initiatieven	
						Dorpsgesprek/-plan Windesheim rondom leefbaarheid.		Doel 7.1.1: Inwoners hebben bij gebiedsopgaven positie aan de voorkant, weten zich partner bij de uitvoering ervan en krijgen mogelijkheden voor vernieuwende maatschappelijke initiatieven	
						Eigen gebiedsvisie Schelle-Oldeneel		Doel 7.1.1: Inwoners hebben bij gebiedsopgaven positie aan de voorkant, weten zich partner bij de uitvoering ervan en krijgen mogelijkheden voor vernieuwende maatschappelijke initiatieven.	
	Een relatief grote groep jongeren in Zuid staat minder weerbaar in het leven dan wenselijk. Uit de Jongerenindex is naar voren gekomen dat de weerbaarheid van jongeren in Zuid stedelijk achterblijft. De coronaperiode heeft de weerbaarheid van deze groep ook geen goed gedaan. Juist ook deze groep kan en moet preventief bereikt worden om te voorkomen dat er 'jonge aanwas' voor criminele organisatie ontstaat. Met jongerencentrum Rezet en goed gepositioneerde sportparken en veel openbaar groen zijn er volop kansen om jongeren (en hun ouders) te bereiken en te motiveren om onder meer via bewegen/sport positief in beweging te komen.	Meer ruimte en aandacht voor opgroeiende jeugd	Grotere weerbaarheid jongeren	Wijkzaken	Travers, SportService	Organiseren placemaking voor jongeren (plekken + programmering) in openbare ruimte en op sportparken miv. jongeren zelf én volwassenen uit (hun) omgeving. Bv. een pumptrackbaan	Stadsdeel Zuid	Doel 1.3.1: We versterken de eigen kracht en samenkracht van kinderen, jongeren en ouders/verzorgers zelf en het opvoedklimaat rond gezinnen in wijken en scholen in Zwolle	
				Wijkzaken	Travers, SportService, politie, Sociaal Wijkteam	Samenwerking rondom jeugd/groepsaanpak	Stadsdeel Zuid	Doel 7.2.1: We versterken de sociale veiligheid door het voorkomen en tegengaan van criminaliteit, overlast en gevoelens die daarmee samenhangen.	
				Sociaal wijkteam		Proeftuin 'Samenspel in de Wijk'		Doel 1.3.1: We versterken de eigen kracht en samenkracht van kinderen, jongeren en ouders/verzorgers zelf en het opvoedklimaat rond gezinnen in wijken en scholen in Zwolle	
				Wijkzaken		Fietscrossbaan Ittersumerpark	Ittersumerbroek	Doel 7.3.3: We sturen op vitaliteit en gezondheid van mens, die òn de omgeving waarin we wonen, werken en recreëren.	
	De woningvoorraad van Zwolle-Zuid -op een aantal oudere kernen na - hebben allemaal nu een levensduur van zo'n veertig tot vijftig jaar. Daarmee zijn veel woningen toe aan een grotere onderhoudslag en idealiter verduurzaming. Wijkbewoners geven ook aan daar bewust mee aan de slag te willen, en op een aantal plekken hebben particulieren en collectieven al aansprekende resultaten geboekt. Omdat we als gemeente (nog) niet toe zijn aan grootschalige ondersteuning - Zuid is als een van de laatste stadsdelen aan de beurt in de Warmtegids - moeten we de komende jaren investeren op eigen inzet van	Een duurzame, toekomstbestendige wijk	Verduurzamen (eigen) woningbezit Zuid.	Het Groene Zuiden	Wijkzaken, corporaties	Faciliteren (collectieve) verduurzamings- en vergroeiingsinitiatieven op stadsdelig en buurtniveau.	Stadsdeel Zuid	Doel 6.4.1: We bevorderen dat Zwolle op termijn energieneutraal is.	
			Aanjagen en faciliteren vergroening buurten	Wijkzaken		.	Stadsdeel Zuid	Doel 6.4.2: We zorgen dat groen één van de leidende thema's is bij stedelijke ontwikkeling.	
								Doel 6.4.4 We versterken onze positie op het gebied van klimaatadaptatie en dragen daarmee bij aan een leefbare en economisch krachtige delta	
	Wat betreft infrastructuur is Zwolle-Zuid goed ontsloten. Tegelijkertijd zien we ook hier dat het Zwolle van nu andere eisen aan dit netwerk stelt dan toen de wijk gebouwd werd, met name wat betreft parkeren irt inbreiding.	Beter afstemmen infrastructuur op behoefte	Afname verkeersoverlast	Wijkmanagemnt		In overleg met bewoners realiseren van een plan van aanpak voor de Nieuwe Deventerweg	Oud-Ittersum	Doel 6.3.1: We zorgen voor een toekomstbestendige verkeersinfrastructuur met prioriteit voor schoon vervoer.	