

Informatienota voor de raad

Datum 14 juli 2023

Onderwerp	Maatregelen verbeteren leefbaarheid Kamperpoort
Versienummer	V1.0

Portefeuillehouder P. Guldemon

Informant W.C. van Hattum
Afdeling Wijk- en Beheermanagement
Telefoon 038 498 2568
Email WC.van.Hattum@zwolle.nl
Bijlagen

Wij stellen u voor kennis te nemen van

de in te zetten maatregelen ter verbetering van de leefbaarheid in de Kamperpoort

Datum 14 juli 2023

[Toelichting op het voorstel](#)

Inleiding

Door de grote hoeveelheid aan ontwikkelingen in de wijk Kamperpoort komt de leefbaarheid verder onder druk te staan. Dit heeft impact op onder andere de sociale cohesie in de wijk, de fysieke gesteldheid en de veiligheid. Dit blijkt ook uit het recente Buurt voor Buurt Onderzoek.

Het college heeft in de begroting 2023 voorgesteld een budget beschikbaar te stellen voor het nemen van maatregelen ter verbetering van de leefbaarheid en veiligheid in de Kamperpoort.

Bewoners uit de wijk hebben aangegeven dat het mede in het licht van de vestiging van een Regionale Opvang Locatie noodzakelijk is dat de gemeente maatregelen neemt om de leefbaarheid in de wijk te borgen. Met name in de openbare ruimte. Naar aanleiding van die signalen is daarom een budget van € 200.000 gereserveerd in de begroting 2023.

De actieve bewoners (zowel de georganiseerde bewoners van De Groene Poort, Stichting recreatieve initiatieven Kamperpoort, bewonerscoöperatie De Kamperpoorterij, Initiatiefgroep Kamperpoort alsook een aantal ongeorganiseerde bewoners) hebben deelgenomen aan het opstellen van een lijst van te nemen maatregelen waarvoor het budget kan worden ingezet.

Kernboodschap

Door de grote hoeveelheid aan ontwikkelingen in de wijk Kamperpoort komt de leefbaarheid de komende jaren verder onder druk te staan. Dit blijkt ook uit het recente Buurt voor Buurt Onderzoek. In overleg met actieve buurtbewoners is uitgebreid gesproken over maatregelen om de leefbaarheid te verbeteren. Zij hebben samen met deskundige ondersteuning een overzicht opgesteld van te nemen maatregelen.

Het college heeft in de begroting 2023 voorgesteld een budget van € 200.000,-- beschikbaar te stellen om die maatregelen uit te kunnen voeren. Dit gereserveerde budget wordt nu vrijgegeven om de voorgestelde projecten samen met de bewoners uit te voeren.

Het doel is om de leefbaarheid in de Kamperpoort duurzaam te verhogen, voor en door (toekomstige) bewoners.

Toelichting

De bewoners hebben de volgende top tien van onderwerpen opgesteld waarvan zij het belangrijk vinden dat daarin wordt geïnvesteerd.

1. Speeltuinen
2. Sportvoorzieningen
3. Overlast hanggroepen (jongeren en verslaafden) en drugsdaelen verminderen
4. Groen in de wijk
5. Ontmoeten van wijkbewoners stimuleren
6. Elbertsschool als ontmoetingsplek voor de wijk
7. Muur parkeergarage vergroenen
8. Kruidentuin bij Elbertsschool aanleggen
9. Prullenbakken toevoegen

Datum 14 juli 2023

10. Katwolderplein en omgeving aantrekkelijker maken met waar mogelijk toevoeging van groen en andere klimaatadaptieve maatregelen in dit versteende gebied

Tijdens de bijeenkomst van 11 mei jl. is op basis van de top tien lijst een overzicht van projecten gemaakt waarvan zij vinden dat die prioriteit hebben en die zij uit willen voeren in samenwerking met de gemeente. De bewoners vinden het belangrijk dat zij bij het hele proces van opstellen van de projectplannen als bij de uitvoering nauw betrokken zijn. Daar waar mogelijk willen zij bij de uitvoering en toekomstig beheer een bijdrage leveren door middel van zelfwerkzaamheid.

Projecten.		
Nr.	omschrijving	Budget verdeling op basis van ramingen investeringskosten
1.	Vervanging asfaltspportveld door kunstgras bij de Elbertsschool . Het huidige asfaltveld is dringend aan onderhoud toe en het asfaltveld is niet aantrekkelijk. Een kunstgrasveld zal multifunctioneel zijn en aantrekkelijk voor de nieuwe gebruikers van de school en de buurt. <i>Kosten voor beheer en onderhoud worden gedekt vanuit het reguliere budget onderhoud speelvoorzieningen.</i>	130.000,--
2.	Speelvoorziening kleine kinderen op veld aan de Vos de Waelstraat <i>Omdat de ondergrond geen gemeenteground is komen de kosten beheer en onderhoud voor rekening van de eigenaar en gebruikers van de grond. Veiligheidsinspectie wordt door gemeente uitgevoerd.</i>	25.000,--
3.	Aanleg kruidentuin op plein van de Elbertsschool. Deze kan ook worden ingezet voor lessen leerlingen uit Regionale Opvang Locatie. <i>Beheer en onderhoud door bewonersorganisatie de Groene Poort</i>	11.000,--
4.	2 verplaatsbare banken bij Elbertsschool	1.500,--

Datum 14 juli 2023

	<i>Beheer en onderhoud door bewoners coöperatie De Kamperpoortery.</i>	
5.	4 vuilnisbakken in de wijk op door bewoners aangegeven plaatsen. (€ 1.000,--) <i>Kosten worden betaald vanuit regulier budget voor afval</i>	--
6.	3 metalen palen om bokszakken op te kunnen hangen in speeltuin aan de Lijnbaan <i>Beheer en onderhoud worden uitgevoerd en betaald door de bewonersorganisatie</i>	3.000,--
7.	Aanpassing locatie mozaïekbank bij het wijkcentrum. Het kunstwerk is een ontmoetings- en verzamelplek geworden voor o.a. bezoekers van de binnenstad. Door de direct omwonenden wordt veel (geluids-) overlast ervaren van gebruikers van de bank, die bij nader inzien op een te gevoelige locatie is geplaatst. Een paar meter van de woningen. Permanente inzet van handhaving is geen oplossing. <i>Kosten beheer en onderhoud worden betaald vanuit regulier budget</i>	15.000,--
8.	Herinrichting, klimaatadaptieve maatregelen/vergroening/vergroten waterberging e.d ter verbetering van het verblijfsklimaat, verminderen hittestress en verbeteren sociale veiligheid Katwolderplein en omgeving. <i>Dit gebied is erg versteend en de huidige inrichting trekt personen/groepen aan die ongewenst gedrag vertonen. Hiervoor moet nog door bewoners en deskundigen een plan worden uitgewerkt. Dat vraagt tijd voor een zorgvuldig proces.</i> <i>Gelet op de versteende omgeving en de opdracht die ook is geformuleerd in de Nota Kapitaalgoederen om een gezonde leefomgeving te bevorderen en hittestress te verminderen sluit dit idee van de bewoners aan bij gemeentelijk beleid. Indien nodig kunnen aanvullende maatregelen gefinancierd worden vanuit Klimaat Investeringsfonds.</i> <i>Beheer en onderhoudskosten komen ten laste van de reguliere onderhoudsbegroting, zoals dat bij omzetting van grijs naar groen gebruikelijk is. De vrijwilligers van de Groene Poort willen zich inzetten in realisatie en waar mogelijk onderhoud van extra groen.</i>	14.500,--
	Totaal	200.000,--

Datum 14 juli 2023

Samen met een groep actieve (georganiseerde en niet georganiseerde) inwoners van de Kamperpoort is onderzocht welke aanpassingen in de openbare ruimte gewenst zijn om op korte en lange termijn de leefbaarheid in de wijk te borgen. Er is een door de wijkbewoners gedragen voorstel uitgekomen voor maatregelen ter verbetering van met name speel- en recreatievoorzieningen, verbetering groenvoorzieningen en verbetering sociale veiligheid.

De genoemde projecten sluiten goed aan bij Wijkopgaven (verbeteren leefbaarheid en veiligheid, alsmede versterken sociale cohesie en aandacht voor kwetsbare jongeren.) Ook sluiten zij naadloos aan bij de voorstellen die gedaan worden in de nota Kapitaalgoederen over kunnen en moeten leveren van een essentiële bijdrage aan het realiseren van een levensloopbestendige inrichting van de buitenruimte. Wij willen immers een buitenruimte die geschikt is voor inwoners van alle leeftijden en fysieke condities, zodat zij er veilig en comfortabel kunnen bewegen en ervan kunnen genieten. Hiermee leveren we een bijdrage aan het buitengeluk van onze inwoners en bezoekers.

De door de bewoners voorgestelde maatregelen worden door het uitvoeringsteam van wijkwerkers ondersteund. Er is ook goede afstemming met de projectleiding van het project gebiedsontwikkeling Nieuwe Veemarkt en de projectleiding Exploitatie Elbertsschool. Hiermee maken wij heel concreet de verbinding tussen beleving, waardering, participatie en het nemen/delen verantwoordelijkheden vanuit gezamenlijkheid.

Financiën

De kosten van het plan bedragen € 200.000,--. Deze middelen worden vrijgegeven uit de stelpost van € 200.000,-- dat beschikbaar is gesteld bij de Begroting 2023. Onderlinge uitwisseling van delen van de budgetten van de genoemde projecten is noodzakelijk om flexibiliteit in de uitvoering te waarborgen

Communicatie

Met de betrokken bewoners zal rechtstreeks door wijk- en beheermanagement worden besproken welke plannen worden uitgevoerd en wanneer. De directe omwonenden zullen worden betrokken bij de uitvoering van de plannen tot aanpassing van de openbare ruimte.

Vervolg

De plannen kunnen met bewoners worden uitgewerkt en er kan opdracht tot realisatie worden gegeven. We zien de voorgestelde maatregelen als een mooie gezamenlijke inzet ter verbetering van de leefbaarheid in de wijk. Een wijk is immers altijd in beweging. Mocht blijken dat er in de komende tijd nieuwe vragen en ideeën vanuit de wijk komen ter verbetering van de leefbaarheid dan zullen die waar mogelijk worden meegenomen in bestaand beleid of eventueel nieuw beleid, als ook in de nieuwe plannen voor de Nieuwe Veemarkt en Meeuwenlaan. Bewonersparticipatie maakt een belangrijk onderdeel uit van de uitwerking van die plannen

Openbaarheid

openbaar

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,



voorstel

Zwolle

Datum

14 juli 2023

voorzitter, Peter Snijders

secretaris, Dick Emmer