

Informatienota voor de raad

Datum 18 juli 2023

Onderwerp	Stand van zaken Engelenpad Spoorzone-gebied
Versienummer	1

Portefeuillehouder Gerdien Rots

Informant Anton Westenberg
Afdeling ZWPP
Telefoon 038 498 2090
Email a.westenberg@zwolle.nl
Bijlagen Verbeelding Engelenpad

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

De stand van zaken van het Engelenpad in het Spoorzone-gebied en de voorgestelde beantwoording van de toezegging (660) omtrent de voortgang van het Engelenpad af te doen.

Datum

5 juli 2023

Toelichting op het voorstel

Inleiding

De ambitie van de Spoorzone is uitgewerkt in het Ontwikkeldkader waarin het Engelenpad – Koggepark aangemerkt is als ruimtelijk raamwerk voor de gebiedsontwikkeling Spoorzone. Als dragers van de identiteit van de Spoorzone. De noordzijde van het stationsgebied heeft een forse metamorfose ondergaan en is de stationsomgeving in een volgende fase van de afbouw. Nu de bouw van de passerelle na de zomer start, is het tijd voor het ontwikkelen van de looproute aan de zuidzijde van het station. De passerelle is straks het nieuwe entree van het Stadshart naar de Spoorzone en creëert daarmee een verbinding naar het Innovatiedistrict. Het gebied aan de zuidzijde van het station gaat namelijk veranderen. Er komt onder meer meer ruimte voor creatieve, culturele en technische makers, nieuwe bedrijven en extra woningen. Met de komst van zoveel nieuwe functies in dit deel van de stad, is een goede en aantrekkelijke verbinding in, van en naar het gebied essentieel.

Deze route wordt vormgegeven volgens de ontwikkelprincipes van het Engelenpad. Dit deel in de Spoorzone is namelijk onderdeel van de verbindende route tussen verschillende stadsdelen. Op verzoek is er nu een 'Inspiratiedocument Engelenpad' gemaakt voor eigenaren langs de route en andere partijen die er invulling willen geven aan de route in de Spoorzone. Het uitgangspunt is om de route organisch te laten ontstaan en aan te sluiten bij de kansen die zich in het gebied voordoen. Op deze manier versterkt de route de gebiedsontwikkeling en andersom en worden initiatieven van eigenaren in het gebied, partners en andere betrokkenen gestimuleerd.

Op 25 januari 2023, bij de behandeling van de informatienota Ontwikkeling Spoorzone inzicht en samenhang, heeft wethouder Rots uw raad toegezegd (660) te informeren over de stand van zaken rondom het Engelenpad. Met deze informatienota wordt aan deze toezegging voldaan.

Kernboodschap

De route vanaf de nieuwe loopbrug over het spoor (passerelle) naar de Spoorzone, is een belangrijke verbinding naar het Innovatiedistrict. Deze route wordt organisch ontwikkeld. Daar waar kansen zich voordoen, worden ze benut om de route voor gebruikers aantrekkelijker en levendiger te maken. Door de jaren heen zal het Engelenpad vanuit de symboliek 'het leven met water' en 'persoonlijke groei' als leidraad gevormd worden. Deze route wordt ontwikkeld en uitgevoerd volgens de uitgangspunten van het Engelenpad. En is een verdere uitwerking van de ambitie uit het Ontwikkeldkader.

Toelichting

In het Ontwikkeldkader Spoorzone Zwolle (2020) is het Engelenpad globaal beschreven als stedelijke drager en belangrijke verbinding met andere stadsdelen. Ook in de Nota van Uitgangspunten van de deelgebieden van NS en Hanzekwartier (2022) komt het Engelenpad een belangrijke drager ruimtelijk-programmatische drager voor de Spoorzone. Aanvullend is er nu het 'Inspiratiedocument' om richting te geven aan iedereen die aan de slag wil met de invulling ervan.

Karakters van gebieden versterken

Het Engelenpad is een looproute die in de toekomst het Stadshart, de vernieuwde Spoorzone en het bijzondere landschap langs de IJssel verbindt. De route legt een verbinding tussen deze verschillende

Datum 5 juli 2023

karakters van Zwolle. En krijgt een passende vorm die de eigen sfeer en eigenschappen van ieder deel versterkt.

Waarde en kwaliteit toevoegen

Het Engelenpad is niet altijd een letterlijke verbinding voor voetgangers en fietsers die met bordjes wordt aangeduid, maar ook een verhaal waar het stedelijk leven zich afspeelt: reuring, beleving, ontmoeting en ontdekking. Als onderlegger voor de gebiedsontwikkeling groeit het Engelenpad en ontwikkelt zich in de loop der tijd. Daar waar kansen zich voordoen, worden ze gepakt. De functie van het Engelenpad, als noord-zuidverbinding (in tegenstelling tot het Koggepark als oost-westverbinding), is om in de gebiedsontwikkeling waarde en kwaliteit toe te voegen aan de deelgebieden.

Verbinding naar historie Zwolle leggen

Het verhaal van het Engelenpad legt de verbinding naar de historie van de stad. Het is een metafoor voor het leven met het water, dat wat Zwollenaren al generaties lang doen.

Geen stappenplan, maar organisch laten ontstaan

Door kansen die zich in het gebiedsontwikkelingsproces voordoen te benutten en te inspireren met het document wordt ruimte gecreeerd om tijdelijke initiatieven mogelijk te maken en het pad door de jaren heen organisch te laten uitgroeien tot een herkenbare en aansprekende route. Dit sluit aan bij het beschreven uitgangspunt in het Ontwikkelkader Spoorzone Zwolle (2020) om blijvend ruimte te geven aan vernieuwing.

Nu op deel in de Spoorzone focussen

De focus van de ontwikkeling van het Engelenpad ligt nu op het deel van de route in de Spoorzone. Het laatste deel van het Engelenpad, van het gebied rondom Hogeschool Windesheim naar de IJssel, kan in de toekomst op verschillende manieren en langs verschillende routes worden uitgewerkt. Belangrijk is dat de route de unieke kwaliteiten van het gebied versterkt en behoudt. Wat de mogelijkheden zijn, wordt in een latere fase in goed overleg met betrokkenen uitgewerkt.

Acht principes voor langjarige ontwikkeling

De ontwikkeling van het Engelenpad krijgt invulling door acht principes die gebruikt worden als kader voor initiatieven en ideeën.

- Het Engelenpad verbeeldt: met kunst en creativiteit
- Het Engelenpad verbindt: stadsdelen en mensen
- Het Engelenpad stroomt: de verbinding tussen Zwolle en water wordt nog zichtbaarder
- Het Engelenpad wordt herkend: door aantrekkelijke routes
- Het Engelenpad interacteert: de menselijke maat staat centraal
- Het Engelenpad verzacht: draagt bij aan een prettige sfeer
- Het Engelenpad ontvouwt zicht: door organische ontwikkeling

Financien

In het Investeringsvoorstel van de gebiedsontwikkeling Spoorzone Zuidzijde dat door uw raad op 3 maart 2023 is vastgesteld, staat de financiering voor de Versnellingsafspraken van het Rijk beschreven. In deze aanvraag is ook de inrichting/stimulering Engelenpad in het Spoorzone-gebied opgenomen. In het najaar worden deze afspraken verder vormgegeven en vastgelegd tijdens het Bestuurlijk Overleg Leefomgeving (overleg tussen Rijk en Regio over het MIRT) .

Datum 5 juli 2023

Communicatie

‘Samen bouwen we de Spoorzone’ is één van de ontwikkelprincipes van de Spoorzone (Ontwikkeldkader Spoorzone Zwolle, 2020). Bij de uitwerking van de plannen in het NS-gebied en Hanzekwartier worden bewoners en andere partijen uit de Spoorzone en de stad dan ook betrokken. Om uiteindelijk de samenhang in de route te brengen en waar ‘leven met water en persoonlijke groei’ belangrijke metaforen zijn die tot uiting komen in verschillende vormen. Ook bij andere initiatieven wordt er gevraagd om mee te denken en mee te doen. Dit geldt ook voor de ideeën rondom het Engelenpad. De voortgang van het Engelenpad staat geagendeerd voor het Spoorcafé op 12 juli 2023.

Vervolg

De komende tijd wordt een belangrijke verbinding tussen het Stadshart en de Spoorzone gebouwd. De plannen voor in de Spoorzone worden door de coalities, in overleg met de gemeente, uitgewerkt. Hierbij worden bewoners en gebruikers betrokken. Voor de uitwerking van het Engelenpad in de Spoorzone zal het document als inspiratie worden gebruikt door eigenaren, initiatiefnemers en de gemeente Zwolle.

Openbaarheid

De raadsinformatienota is openbaar.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

Burgemeester, Peter Snijders

Secretaris, Dick Emmer

Datum 5 juli 2023

Bijlage 1



Bron: concept inspiratiedocument Engelenpad