



Beslisnota voor het college

Datum 20 februari 2024

Onderwerp Faciliteren wingfoilschool Milligerplas
Versienummer 10

Portefeuillehouder Paul Guldemon

Samenvatting

Er heeft zich een initiatief gemeld voor een kleine wingfoilschool bij de Milligerplas. Wingfoilen is een nieuwe trend in windsurfen. De plank heeft een kleine wing, waarmee (bij voldoende wind) de plank uit het water wordt gelift. Bij onvoldoende wind, wordt door de cursisten een efoil (elektrische aandrijving) gebruikt om te leren hoe met de wing om te gaan. De ruimte op de Milligerplas is beperkt, waardoor sprake is van een schaarse vergunning voor 1 wingfoilschool. Deze moet transparant in de markt worden gezet, zodat iedere geïnteresseerde een kans maakt op deze vergunning. De gunning zal worden georganiseerd door loting.

Financiële gevolgen

Betreft doel We versterken de economische positie van Zwolle als koop- en recreatiecentrum van de regio
Begroting wijzigen Nee
Budgetnummer

Bijlagen

1. Uitvraag wingfoilschool bij de Milligerplas
2. Lotingsreglement wingfoilschool Milligerplas

Openbaarheid

- ☒ Openbaar
☐ Geheim

Ontwerp besluit

Het college besluit:

1. Het College besluit akkoord te gaan met de uitvraag voor een wingfoilschool bij de Milligerplas op basis van loting, waarna de winnende partij de benodigde tijdelijke schaarse omgevingsvergunningen aan zal vragen voor een periode van 5 jaar.

Collegebesluit d.d.:

- ☐ Conform
☐ Gewijzigd
☐ Aangehouden
☐ Teruggenomen



Datum

20 februari 2024

Inleiding

In december 2022 heeft een initiatiefnemer de vraag gesteld of zij een wingfoilschool bij de Milligerplas mag exploiteren. Wingfoilen is een vorm van windsurfen, waarbij een kleine wing onder de plank ervoor zorgt dat bij een bepaalde snelheid de plank uit het water wordt gelift. Voor beginnende wingfoilers, wordt bij weinig wind een efoil gebruikt om de plank door elektrische aandrijving uit het water te liften.

Het Nederlands Instituut Veiligheid Zwemplassen (NIVZ) heeft in een lopend onderzoek voor beheer van de recreatieplassen de vraag meegenomen of wingfoilen bij de Milligerplas mogelijk is of niet. Eind 2023 was de conclusie dat wingfoilen onder voorwaarden mogelijk is bij de Milligerplas. Deze beslisnota voor het College voorziet in een besluit om een wingfoilschool te faciliteren bij de Milligerplas

Kader

De visie op de Milligerplas biedt ruimte voor recreatieve activiteiten op en aan de Milligerplas. De beoogde startlocatie voor de wingfoilschool aan de oostzijde van de plas past binnen de kaders van de visie.

Beoogd effect

Het vrijetijdsaanbod completeren om in te spelen op actuele trends waar de inwoners van Zwolle behoefte aan hebben.

Argumenten*1.1 Met deze inzet wordt actueel aanbod aan het vrijetijdsaanbod van de stad toegevoegd.*

Zwolle groeit en wil een aantrekkelijk woonklimaat bieden voor haar inwoners. Met het faciliteren van een wingfoilschool wordt ingespeeld op actuele trends waar de inwoners van Zwolle behoefte aan hebben.

1.2 Schaarre ruimte vraagt om een specifieke aanpak rond de gunning.

De Europese dienstrichtlijn is van toepassing. Een schaarse ruimte op gemeentegrond kan niet meer onbeperkt aan 1 partij worden gegund. Wanneer deze vergunning wordt uitgegeven, moet dat op transparante wijze plaatsvinden, zodat iedere belangstellende partij evenveel kans maakt.

1.3 Vanuit recreatie en beheer wordt gewerkt aan de kwaliteit van de recreatieplassen.

Een projectgroep werkt aan duidelijke markering van afspraken en juridische inbedding van regels rond de recreatieplassen. De inzet om gevolg te geven aan de Europese Dienstenrichtlijn past bij deze inzet.

1.4 Door de vergunningsvoorwaarden wordt gestuurd op het waarborgen van de veiligheid en het voorkomen van overlast.

De inschrijvingen moet vergezeld gaan van een plan dat omschrijft hoe de wingfoilschool op diverse voorgeschreven punten omgaat met het borgen van de veiligheid en het voorkomen van overlast.



Datum

20 februari 2024

Alternatieve mogelijkheden

Er kan gekozen worden voor de uitgifte van een schaarse locatie met een huurcontract of met een schaarse vergunning. In beide gevallen moet de locatie op de markt worden gezet met een transparante gunning. Er is beoordeeld dat in deze situatie de juridische keuze voor de route via de schaarse vergunning voorligt, omdat een schaarse omgevingsvergunning nodig is om de wingfoilschool mogelijk te maken. Publiekrecht gaat voor privaatrecht.

Maatschappelijk draagvlak & participatie

Er zijn gesprekken gevoerd met andere gebruikers van de Milligerplas, zoals de duikverenigingen en de hengelsportvereniging. In die gesprekken zijn heldere afspraken gemaakt over samenwerking, regels en gedrag om geen hinder van elkaar te ondervinden. Er is sprake van draagvlak onder deze partijen voor een kleine wingfoilschool.

Voor omwonenden en andere belanghebbenden in de omgeving is een bericht geplaatst in de Vinexpress.

Communicatie

De uitvraag zal worden gepubliceerd op de website van de gemeente Zwolle.

Financiën

Dit initiatief heeft geen financiële consequenties voor de gemeente Zwolle. Er wordt door partijen gezamenlijk gebruik gemaakt van de faciliteiten die aanwezig zijn, zoals de instapplaats. De initiatiefnemer is zelf verantwoordelijk voor de investeringen in de wingfoilschool en voor het betalen van de leges voor de benodigde vergunningen.

Risico's

De eventuele risico's zijn zoveel mogelijk doordacht, waarbij maatregelen om de veiligheid te borgen en overlast te voorkomen als voorwaarde worden gesteld om een omgevingsvergunning te kunnen verkrijgen. Ieder jaar zal een evaluatiegesprek plaatsvinden om zo, indien nodig, aanvullende werkafspraken te maken.

Vervolg

Na besluitvorming door het College zal de uitvraag gepubliceerd worden en zal, bij meer inschrijvingen, een loting bij de notaris plaatsvinden. De winnende partij kan de vergunning aanvragen indien aan alle vergunningsvoorwaarden wordt voldaan.

Openbaarheid

Openbaar