

Afdeling Ruimtelijke Planvorming
t.a.v. [REDACTED]
Postbus 10007
8000 GA Zwolle

Datum: 30 april 2023

Betreft: Zienswijze ontwerpbestemmingsplan bospercelen tussen Nemelerbergweg 3 en 7
(kadastraal bekend ZLE00 sectie O, nummers 2237 en 2238).

Geachte [REDACTED]

Naar aanleiding van uw publicatie van het ontwerpbestemmingsplan, willen wij u informeren over onze bezwaren tegen de wijziging van het bestemmingplan, met betrekking tot de bospercelen tussen de Nemelerbergweg 3, 5 en 7.

We hebben in [REDACTED] de woning gekocht aan de [REDACTED]. We hebben juist deze woning gekocht voor de unieke ligging aan het bos, de flora & fauna en de privacy die daarbij hoort. Voor deze locatie hebben wij een aanzienlijk bedrag betaald.

Als de wijziging doorgaat, voelen wij ons bekocht. We hebben ons goed georiënteerd op het bestemmingsplan en omgevingsvisie, alvorens wij het huis kochten. We gaan ervan uit, dat de gemeente een stabiel beleid voert, wat in lijn is met de plankaarten. Dit konden we nooit aan zien komen.

Het bos is juist het groene hart van de omgeving. Het zou veel logischer zijn om de natuur in deze omgeving zich verder te laten ontwikkelen.

Daarnaast zijn we bang voor een precedentwerking. De weide [REDACTED] tussen de Nemelerbergweg en de Spiekerbrink ligt, bevindt zich namelijk ook in de hoofdgroenstructuur.

Met het omvormen van de boskavels naar wonen, verdient de eigenaar veel geld. Dit ten koste van natuur, een prachtig landschapselement voor de direct omwonenden. Het is een eenzijdig gewin.

Wij zijn dan ook tegen het bebouwen van deze bospercelen.

Hoogachtend,

[REDACTED]

[REDACTED]

01 MEI 2023

1800000000

Afdeling Ruimtelijke planvorming
T.a.v. [REDACTED]
postbus 10007
8000 GA Zwolle

Betreft: zienswijze ontwerp bestemmingsplan
nemelerbergweg 3a Zwolle
[REDACTED]