Bijlage 3

Verslagen Klankbordgroep Wijthmenerplas
14 april, 26 juni en 25 september 2014

Klankbordgroep Wijthmenerplas

Datum: 14 april 2014

Deelnemers	***:***				
Esther Vredeveld	)	Ondernemers	Hanneke Valkeman	)	Wijkmanager
Marcel Vredeveld	)			)	Projectmanager
Eco Huisman	)	Plaatselijk Belang Wijthmen			
Gerard Ganzeboer	)				
Toine van Laarhoven	)	Omwonenden			
Richard Klink	)				
Anneke vd Wal	)				
Arold Huijsmans	)	*(namens de fam Tielbeke)*			
Nico Streefkerk	)	Natuurplatform Zwolle			
Yvette Smit	)	Duikvereniging Octopus			

---

1. Inleiding

Er volgt een korte voorstel ronde.
De heer Huijsmans meldt dat hij de familie Tielbeke (nr. ??) vertegenwoordigd.

Hanneke Valkeman legt uit wat de stand van zaken is.
Na een selectieprocedure is het initiatief van Esther en Marcel gekozen als mogelijke ontwikkeling voor de Wijthmenerplas. Naar aanleiding daarvan is besloten de beoogde plannen door middel van een klankbord af te stemmen met omwonenden en andere belanghebbenden.

De heer Huijsmans meldt dat hij nog geen reactie heeft ontvangen op zijn zienswijze die hij vlak voor de raadsbehandeling van het bestemmingsplan heeft ingebracht.
Antwoord:
Procedureel: De raadsleden hebben de zienswijze samen met de andere stukken over dit onderwerp ontvangen. Daarmee kunnen de raadsleden deze informatie betrekken bij de besluitvorming.
Navraag bij de raadsgriffie leert dat, bij het op deze wijze van inbrengen van stukken, er geen sprake is van een procedure op grond waarvan een reactie of terugkoppeling moet plaatsvinden. Wanneer men de betreffende raadsbehandeling niet heeft kunnen volgen kan het (video-) verslag van deze vergadering nog raadplegen.
Inhoudelijk: De verplichting om mensen te informeren over een bestemmingsplanprocedure is alleen aan de orde wanneer het eigendom in de naaste toekomst onteigend gaat worden om een ontwikkeling mogelijk te maken.

2. Toelichting plan op hoofdlijn

Gebouw
Het gebouw komt bij de achterste parkeerplaats te staan.

Het gebouw staat voor een deel op de parkeerplaats, maar neemt niet de volledige parkeerplaats in beslag
De afmetingen van het gebouw zijn 36x12 m, op basis van units (één verdieping hoog)

Inrichting gebouw op hoofdlijn
Op de achterste kop van het gebouw komen 4 dames en 4 heren WC's, 4 dames en 4 heren douches, dames en heren kleedkamers + lockers.
Opslag (evt medegebruik duikvereniging)
De horeca ruimte is tevens bedoeld voor het geven van instructies.
De oppervlakte van deze ruimte is 100 m2; en daarmee geschikt voor circa 100 bezoekers.
Binnen zijn er ook toiletten voor dames en heren en is er een ruimte voor de verschoning baby's.

De waterskibaan
Het principe is dat mensen door middel van een kabel op waterski's worden rondgetrokken.
De baan wordt elektrisch aangedreven.
Voor de bevestiging van de kabel zijn 5 masten nodig. Dit zijn transparante masten van 12 m hoog.
De masten kunnen in principe overal staan. Alleen de diepte van de plas vormt een begrenzing.
Voor deze baan zijn een drietal mogelijke tracés uitgewerkt. Maar varianten hierop zijn ook mogelijk.

Doorgaans loopt het seizoen voor een waterskibaan van april tot en met oktober.
In april en oktober is de baan alleen in de weekenden open.
De overige tussenliggende maanden is de baan na 12.00 uur open en in het weekend en bij heel mooi weer in de zomer (jul/ aug) vanaf 10.00 uur.

Andere activiteiten
De andere beoogde activiteiten zijn gericht op het actief genieten in de natuur.
Deze activiteiten zijn gericht op de dagelijkse bezoekers en op groepen.

Ook is het de bedoeling om nog ander vermaak op het water aan te bieden. (spelen op drijvende attracties)

Ook wordt nog uitgewerkt wat voor activiteiten in de winter zouden kunnen worden aangeboden.

3. Samenvatting reacties op het plan.
Op zich wordt de waterskibaan niet als negatief, en door sommigen ook als positief gezien.
Wel worden er de nodige kanttekeningen geplaatst.

Op hoofdlijn richten de reacties zich op vier punten:
- De plas wordt al op veel manieren gebruikt. Past een waterskibaan hier nog wel bij.
  Hoe verhoudt de waterskibaan zich tot andere activiteiten/ aandacht voor zonering
  Veiligheid is een aandachtspunt.

- Als gevolg van de grote festivals zal de bedrijfsvoering voor deze ondernemers vanaf het moment van de opbouw van een festival tot en met de afbraak moeilijk of zelfs onmogelijk zijn.
  Hierover dienen de ondernemers onderling afspraken te maken.
  Logistieke problemen oplossen.
  Ook de gemeente heeft daar een rol in.

- Hoe beleef je de baan binnen het gebied.
  Hoe beleef je de masten.

- De wijze van functioneren van deze leisure voorziening moet worden vastgelegd.
  Ook voor het geval de leisure voorziening van eigenaar/ exploitant wisselt.
  Er moet een beheerplan worden opgesteld in combinatie met het erfpachtcontract.

Hoe stel je grenzen aan de groei.

4. Vervolg

- Omdat er vanavond al erg veel is besproken wordt besloten het Beheerplan vanavond niet meer te bespreken. Dit staat de volgende keer op de agenda.
- Er wordt een bezoek aan de waterskibaan bij Emst gepland omdat deze situatie vergelijkbaar is met de Wijthmenerplas.

Klankbordgroep Wijthmenerplas

Datum: 26 juni 2014

Locatie: Burnside Cable Park te Emst

Deelnemers :

Esther Vredeveld	)	Ondernemers	Hanneke Valkeman	)	Wijkmanager
Marcel Vredeveld	)		Aldert Koop	)	Projectmanager
			Erlinde Ampt	)	Projectassistent
Eco Huisman	)	Plaatselijk Belang Wijthmen			
Toine van Laarhoven	)	Omwonenden			
Arnold Huijsmans	)	*(namens de fam Tielbeke)*			
Yvette de Smidt	)	Duikvereniging Octopus			

Afwezig met kennisgeving:
Richard Klink, Gerard Ganzeboer,
Nico Streefkerk, Mevr. v.d. Wal

Inleiding
Hanneke Valkeman, wijkmanager, heet de aanwezigen welkom.
Tijdens de laatste bijeenkomst van 14 april is afgesproken om de eerstvolgende bijeenkomst in Emst te organiseren om te kunnen zien wat een waterskibaan inhoudt.

De eerste indrukken van de aanwezigen:
- Het is een prachtig evenement op het water
- Veel levendigheid, dit hoort ook bij een plas
- De grote van deze baan, wat heeft dit voor effect op de Wijthmenerplas?
- Er vinden meer activiteiten plaats op de Wijthmenerplas dan alleen de waterskibaan, zoals zwemmen, duiken ed. Hoe verhoudt dat zich tot elkaar.
- Een super activiteit en de masten vallen mee m.b.t. massa en hoogte.
- Aandacht voor overige activiteiten op de Wijthmenerplas (zwemmers, duikers ed.)
- Beweging in plas door de skiërs ook voordeel voor onderhoud door vermindering van o.a. kans op blauwalg.
- Geluid valt erg mee.

De lengte van de waterskibaan op de Smallertse plas (Emst) is bijna 1 km. Op de Wijthmenerplas wordt dit circa 800 m. De totale oppervlakte van de Wijthmenerplas is een stuk groter dan die van de Smallertse plas.

Tijdens het vorige overleg zijn de volgende reacties naar voren gekomen.
- De plas wordt al op veel manieren gebruikt. Past een waterskibaan hier nog wel bij.
- Als gevolg van de grote festivals zal de bedrijfsvoering voor deze ondernemers vanaf het moment van de opbouw van een festival tot en met de afbraak moeilijk of zelfs onmogelijk zijn.
- Hoe beleef je de baan binnen het gebied.
- De wijze van functioneren van deze leisure voorziening moet worden vastgelegd.

Gebruik Wijthmenerplas
Aldert Koop heeft samen met de beheerder van de plas een overzicht gemaakt met de activiteiten die op de Wijthmenerplas plaatsvinden. Alle aanwezigen ontvangen dit overzicht en Aldert Koop licht deze toe. Het gebruik door de duikers valt het meest op. Een groot deel van de duikactiviteiten vindt plaats op momenten dat de waterskibaan nog niet open zou zijn. Er wordt nog extra aandacht besteed aan de wijze waarop het duiken en de waterskibaan naast elkaar kunnen functioneren. Hierover wordt nog contact gezocht met de duikverenigingen en de brandweer.
Bij het realiseren van de waterskibaan is windsurfen in dit deel van de plas niet meer mogelijk. De plas wordt daarvoor nu echter al nauwelijks gebruikt. Er zijn andere plassen in de regio die echte surfplassen zijn.
Het watergebruik door de recreanten laat zien dat vooral op de tien topdagen mensen meer geneigd zijn om met luchtbedden e.d. de plas verder op te gaan of helemaal over te steken. Bij een gemiddeld bezoek op die dagen van 13.000 mensen steken circa 80 personen de plas over.

Relatie met de festivals
Het festival in mei (Wildness) zorgt er voor dat het terrein vanaf de opbouw tot en met het afbreken niet toegankelijk is. De gemeente gaat met de organisatie bespreken hoe wordt omgegaan met de nieuwe situatie die gaat ontstaan. Bijvoorbeeld ten aanzien van de duur van de opbouw tijd. Ook zullen Vredeveld en de organisatie onderling afspraken moeten maken. Ook zal Vredeveld betrokken worden bij het opstellen van de activiteitenkalender.
Het festival Hardshock vindt op een beperkter deel van het gebied plaats waardoor het paviljoen bereikbaar blijft. De opbouw tot en met de afbraak van de andere activiteiten (jeugdwielerronde en NK 50 cc brommerrace) vinden binnen één dag plaats. Ook bij die activiteiten blijft het paviljoen bereikbaar.

Hoe beleef je de baan
De masten zijn transparant. Wanneer er ook nog een groene achtergrond is zijn de masten nauwelijks te zien. Eco Huisman vindt de palen lelijk.

Varianten tracéwaterskibaan:
Esther Vredeveld deelt 3 tekeningen uit met verschillende tracé varianten voor de waterskibaan en licht deze toe. De varianten zijn bedoeld als praatprent omdat geen van de varianten het perfecte model is. Elk model heeft zijn voordelen en nadelen.

Algemeen
De zwemmers kunnen de plas in géén van de varianten meer recht overzwemmen. De gemeente geeft aan vanwege de veiligheidsrisico's ook geen voorstander te zijn van het overzwemmen van de plas, maar kan dit niet verbieden.
Het moet wel mogelijk zijn om langs de rand van de plas te zwemmen. Hiervoor is minimaal een afstand nodig van 5 meter en diepte van circa 1.0 meter.
Dit is ook nodig omdat de beheerder met een boot overal bij de oever moet kunnen komen.

Variant 1:
Nadat over de varianten van gedachten is gewisseld is de conclusie dat variant 1 het meeste aansluit op de verwachtingen die leven binnen de klankbordgroep.

Positief
- Een rij vlonders die de waterskibaan afschermt van de overige activiteiten
- Genoeg ruimte voor zwemmers
- Neemt niet de hele plas in beslag
- Goede variant voor de naaktzwemmers
- Voor de duikers is dit een optimale variant.

Aandachtspunt
- De baan ligt erg dicht bij de oever. Daardoor wordt de verbinding met het andere deel van de plas afgesloten.
- Er is onvoldoende ruimte om langs de oever te zwemmen en voor het onderhoud.
- Met de duikers is in ieder geval afstemming nodig.
- Eco Huisman vraagt zich af of dit deel van de plas niet is aangemerkt als rustgebied.

Esther Vredeveld gaat met deze informatie naar de baanontwerper.
Ook wordt daarbij gekeken of de baan lang genoeg is zodat er voldoende mensen tegelijkertijd gebruik van kunnen maken (9 á 10). Dit is bepalend voor de haalbaarheid van de exploitatie.

Beheersaspecten beheerplan
Het voornaamste punt is geluid.
De aanwezigen hebben geconstateerd dat de waterskibaan weinig geluid maakt.
De aandacht voor geluid heeft vooral betrekking op geluid dat door bezoekers wordt geproduceerd en muziek van het paviljoen.
Eco Huisman wil rust in de avond, overdag is geen probleem. Hij verwacht vooral lawaai van de auto's (getoeter, deuren die dicht gegooid worden) en muziek en gelal van de bezoekers als er feesten gegeven worden. Eco Huisman wil ook graag weten wat voor activiteiten er georganiseerd worden. Is er daarbij bijvoorbeeld ook muziek buiten op het terras of alleen binnen ed.

Esther Vredeveld zegt dat ze het belangrijk vindt hoe zij straks goede buren van elkaar kunnen worden en kunnen blijven. En wanneer men toch hinder ervaart moet men vooral direct contact met haar opnemen. Je mag ons altijd bellen.

Horeca is een onderschikte functie ten opzichte van de activiteiten. De horeca is ook een ondergeschikte functie in het gebouw. Het is goed mogelijk dat er feestjes gegeven worden, maar wij houden dit binnen de perken. Hiervoor zijn ook wettelijke bepalingen zoals bijvoorbeeld de drank-horecaverordening. De regels zijn in het buitengebied strenger dan in de stad.
Ook stelt Esther voor een evaluatiemoment (2 x per jaar) te organiseren.

In de vervolg overleggen wordt het beheerplan verder uitgewerkt.

Vervolg:
Esther Vredeveld gaat op korte termijn met de beheerder van de Wijthmenerplas en de baanontwerper de situatie ter plaatse bekijken om te komen tot een definitief voorstel voor het tracé. Daarbij worden de bovenstaande punten meegenomen.
Na de zomervakantie (begin september) wordt voor de bewoners van Wijthmen een inloopavond georganiseerd waarbij men informatie over het initiatief van Lakeside en de waterskibaan krijgt.
Ook wordt er aandacht besteed aan het beheerplan.
Na de inloopavond worden de plannen aan het College voorgelegd.

Planning

Het doel is om de waterskibaan voor het volgende seizoen (2015) gereed te hebben.
Doorgaans loopt het seizoen voor een waterskibaan van april tot en met oktober.
De vraag is of dit haalbaar is. Dit wordt nog verder uitgewerkt.

Klankbordgroep Wijthmenerplas

Datum: 25 september 2014

Locatie: Kulturhus Wijthmen

Deelnemers :

Gerard Ganzeboer	)	Plaatselijk Belang Wijthmen	Hanneke Valkeman	)	Wijkmanager
			Aldert Koop	)	Projectmanager
Richard Klink	)	Omwonenden	Yvonn Mieremet	)	Projectassistent
Anneke van der Wal	)				
Anke Bos	)	Duikvereniging Octopus			
Gertjan Postema	)				
Nico Streefkerk	)	Milieuraad			

Afwezig met kennisgeving:
Eko Huisman, Toine van Laarhoven en
Yvette de Smidt

---

1. Inleiding

Hanneke Valkeman opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.
Omdat er enkele vervangers van vertegenwoordigers aanwezig zijn volgt een korte voorstelronde.
Resumerend schets Hanneke het proces dat doorlopen is.
In 2007 / 2008 is een structuurplan opgesteld met gedachten over de invulling Wijthmenerplas. In de visie zijn deze nader uitgewerkt. Daarin wordt onder meer vermeld dat de Wijthmenerplas meer activiteiten zou moeten bieden op het gebied van Leisure en Health. Op basis daarvan is de uitvraag gestart die tot de keuze van de ondernemer heeft geleid.

De laatste bijeenkomst van de klankbordgroep was in juni van dit jaar in Emst.
Daar hebben de aanwezigen in de praktijk een waterskibaan kunnen zien en ervaren.
Na deze bijeenkomst heeft de ondernemer, uitgaande van variant 1 en rekening houdend met de diverse aandachtspunten, een ontwerp voor de baan uitgewerkt.
Op 10 september 2014 is een inloopavond georganiseerd zodat ook een bredere groep mensen kennis kon nemen van de plannen. Daarbij konden mensen door middel van een reactieformulier ook op de plannen reageren.

Tijdens dit overleg worden de reacties uit de inloopavond besproken.
Ook worden de geluidsaspecten nader toegelicht en wordt nog nader van gedachten gewisseld over punten die in het beheerplan zouden moeten worden opgenomen.

Op verzoek van Nico Streefkerk wordt de brief die wordt doorgestuurd naar de leden van de klankbordgroep besproken bij de bespreking van de reacties tijdens de inloopavond.

2. Reacties op gepresenteerd ontwerp tijdens de inloopavond

Naar aanleiding van de bespreking van de inloopavond en de verzamelde reacties zijn de volgende zaken door de verschillende deelnemers ingebracht.

Gerard Ganzeboer

- De uitnodigingsbrief is niet op alle adressen bezorgd.
  Yvonn meldt dat voor het verzenden van de brieven alle adressen met huisnummers zijn aangeleverd. Op grond hiervan zou iedereen in Wijthmen een brief moeten hebben gehad. Dit is een aandachtspunt en zal binnen de gemeente worden aangekaart.
- Plaatselijk belang heeft op zijn website de inloopavond gemeld. Naar aanleiding van de inloopavond zijn geen reacties via de mail ontvangen.
- Tijdens de inloopavond waren er weinig tot geen bewoners van Wijthmen aanwezig. De plannen voor de Wijthmenerplas leven waarschijnlijk niet breed binnen de gemeenschap. Gerard verwacht dat wanneer de masten voor de baan worden geplaatst, er meer reacties zullen volgen.
- Duidelijke afkadering is volgens Plaatselijk Belang nodig. Onduidelijk is wat er verder wel/niet mag komen.

Anneke van der Wal

- Vanuit de buurt komen minder reacties omdat de plannen nu al geruime tijd onderweg zijn en de verwachting bij de mensen is dat zij er niets meer tegen kunnen doen. Het merendeel van de mensen is echter niet blij met de plannen maar zij hebben niet de behoefte om hier nog tegen in te gaan.
- De vraag is of de ondernemer contacten kan zoeken met andere bedrijven voor de outdoor-activiteiten. In de stukken staat vermeld dat één ondernemer alles in één hand heeft. Wanneer wel sprake is van samenwerking met andere bedrijven, dan moet de ondernemer wel aanspreekbaar en verantwoordelijk zijn voor alle activiteiten. Daarnaast moeten de ingehuurde ondernemingen aan dezelfde eisen voldoen als Lakeside. De voorkeur gaat uit naar één ondernemer omdat omwonenden één aanspreekpunt moeten hebben en om teveel overlast te voorkomen. Daarnaast moet sprake zijn van één beheerplan tussen ondernemer en bewoners.
  Aldert geeft aan dat de ondernemer met andere partijen mag samenwerken. De vraag wie waarvoor verantwoordelijk is wordt op dit moment binnen de gemeente uitgewerkt.
  Daarnaast zal naar het beheersplan voor het hele recreatiegebied moeten worden gekeken.
- In het filmpje van RTV Oost laat wethouder De Heer weten dat de toegankelijkheidsproblemen zijn opgelost. Het is niet bekend wat daarmee wordt bedoeld.
  Hanneke heeft navraag gedaan. In het item op RTV Oost heeft de wethouder aangegeven dat vragen over de toegankelijkheid kunnen worden beantwoord. Specifieke zaken zijn daarbij door hem niet genoemd. Feit is dat de Wijthmenerplas openbaar toegankelijk blijft.
- De plannen gaan steeds een stapje verder. Nu zijn er circa 280.000 bezoekers per jaar. De waterskibaan maakt veel activiteiten onmogelijk.
- Wijthmen is niet blij met de verstedelijking van de plas.
- Ten aanzien van het hondenbeleid moeten nieuwe beheerregels worden gemaakt.
  Hanneke geeft aan dat zoals hiervoor al gemeld er (nieuwe) beheerregels voor de plas zullen moeten worden gemaakt. Dan zal ook bekeken worden of er meer rond honden gereguleerd kan worden. Te denken valt aan zones waar ze wel/niet los mogen lopen en dergelijke.
- Momenteel wordt veel hinder van autoverkeer, claxonneren en het gedag van mensen ervaren. Anneke van de Wal vindt het toezicht onvoldoende..

Richard Klink

- Van een buurman (nieuwe huurder) is bekend dat hij bezwaren heeft tegen de plannen maar verder heeft hij geen reacties gehoord naar aanleiding van de inloopavond.
  Hanneke en Aldert merken op dat de nieuwe buurman die de betreffende woning huurt wellicht niet bekend is met de voorgeschiedenis. Zij overwegen deze mensen bij te praten.
- Het is belangrijk om goed toezicht te houden op het geluid. Ook binnen de horeca is toezicht nodig om te voorkomen dat daar zaken gebeuren die onoorbaar zijn.

Duikvereniging Octopus

- Duikvereniging Octopus heeft reacties ontvangen van andere duikverenigingen. Dit is opgepakt door de Nederlandse Onderwatersport Bond.
- Het duikseizoen is van april tot en met oktober. Buiten het seizoen om wordt echter nog wel gedoken.
- Alles draait om de veiligheid.
- Voor de duikers zijn voorwerpen afgezonken. Wanneer de baan draait, zijn deze voor de duikers niet meer bereikbaar.
  Aldert meldt dat eind oktober of begin november van dit jaar een overleg plaats vindt met de betrokken duikverenigingen. Tijdens dit overleg moet worden bepaald hoe voor alle partijen een optimale situatie kan worden bereikt. Op korte termijn wordt een datum voor dit overleg gepland. Voor dit overleg wordt ook iemand van de bond voor onderwatersport uitgenodigd.

Nico Streefkerk

- De Milieuraad heeft reacties ontvangen van bewoners uit Zwolle. Dit zijn met name reacties op het krantenartikel ten aanzien van rust en natuur.
- Vanuit de milieuraad wordt een brief naar het college van B&W gestuurd (met afschrift naar wethouder De Heer en leden van de klankbordgroep) waarin bezwaar wordt gemaakt tegen de waterskibaan. Dit vanwege de positionering van de waterskibaan, het feit dat het gemeentelijk beleid niet wordt gevolgd. De waterskibaan betreft een intensieve activiteit. De Wijthmenerplas is een plas in een landelijk gebied.
- Waarom is de klankbordgroep niet het besluit voorgelegd of er wel of geen waterskibaan moet komen.
  Aldert geeft aan dat het doel van de klankbordgroep is om reacties te krijgen op de plannen van de ondernemer om te kunnen bepalen of en onder welke voorwaarden de waterskibaan gerealiseerd kan worden. Dit heeft onder meer geleid tot een gedetailleerde inventarisatie van de activiteiten in het gebied. Uit die inventarisatie bleek dat de waterskibaan geen belangrijke activiteiten onmogelijk maakte.
  Het besluit of er wel of niet een waterskibaan komt wordt niet in de klankbordgroep genomen maar in het college.

Aldert Koop

- De opmerkingen vanuit de organisatie voor de naaktrecreatie worden serieus genomen.
  Er is bij het ontwerp van de baan rekening gehouden met de ligging van het naaktstrand. De loop van de waterskibaan is zodanig dat mensen (en ook kinderen) die bij het waterskiën in die hoek zijn gevallen niet via het naaktstrand aan land hoeven komen. Daarom is een afstand van circa 60 meter vanuit de baan ten opzichte van het naaktstrand aangehouden.

Vervolgproces.

Aldert Koop maakt een collegevoorstel. De brief van de Milieuraad en ook de reacties van de klankbordgroep worden bij het voorstel gevoegd zodat het college dat kan betrekken bij de besluitvorming. De Raad ontvangt een informatienota. De verwachting is dat het college van B&W in oktober van dit jaar een besluit neemt.

Op basis van de huidige tekeningen wordt een omgevingsvergunning aangevraagd. Tegen de vergunningverlening kan een bezwaar worden ingediend.

3. Beheerplan

Geluid

Standaard is gemiddelde geluidbelasting op de dichtstbijzijnde gevel van een geluidgevoelige bestemming 50 dB. Op grond van het gemeentelijke beleid is deze waarde in dit gebied 40 dB.

De geluidsniveaus worden gesteld ten aanzien van:

- Dagperiode 07.00 – 19.00 uur
- Avondperiode 19.00 – 23.00 uur
- Nachtperiode 23.00 – 07.00 uur

Daardoor zijn de maximum geluidsniveaus in dit gebied in deze 3 periodes respectievelijk 40 dB, 35 dB en 30 dB.
Doordat de dichtstbijzijnde woningen op een grote afstand liggen zou bij het paviljoen veel geluid kunnen worden geproduceerd voordat deze waarden worden bereikt.
Daarom worden er maximum normen vastgesteld op basis van een meting op 50 meter afstand.
Daardoor zal de geluidbelasting bij de dichtstbijzijnde woningen lager uit komen dan de 3 bovenstaande waarden.

Het bestemmingsplan staat toe dat de horeca tot 02.00 uur open kan zijn. In de nachtperiode is het toegestane maximum geluidsniveau ook het laagst.

De ondernemer gaat geen lichtmasten plaatsen. In verband met de oriëntatie op de parkeerplaats in het donker wordt binnen de gemeente nog onderzocht of er een soort (laag gepositioneerde) oriëntatie verlichting zou moeten komen.

<u>Overige aandachtspunten</u>
Ten behoeve van het bepalen van de inhoud van het beheerplan kwamen de volgende punten nog aan de orde.

- De toegangsweg naar de Wijthmenerplas moet in het beheerplan worden betrokken.
- Nagaan bij de politie hoe vaak nu sprake is van politietoezicht.

Hanneke merkt op dat de ervaring leert dat vaak door meer activiteiten in afgelegen gebieden, de overlast van ongewenste bezoekers afneemt.

- Met de ondernemer wordt vastgelegd periodiek te overleggen met t de buren om na te gaan wat wel en niet goed gaat. Wanneer zaken niet goed gaan, komt ook de gemeente in beeld.
- Op de Wijthmenerplas is geen gemotoriseerd vervoer toegestaan.
- Ten aanzien van de evenementen zullen gesprekken plaats moeten vinden tussen de ondernemer en de organisatoren van de evenementen. Er wordt een nieuwe activiteiten kalender gemaakt. Vanuit Vergunningen wordt aan de organisatoren van de evenementen gemeld dat sprake is van een nieuwe situatie. Insteek is vooral ook dat er contact nodig is tussen organisatoren en ondernemer.

Bij de leden van de klankbordgroep leeft de zorg voor een glijdende schaal. Er is een duidelijke afkadering nodig wat betreft handhaving en afspraken met de ondernemer over geluid en aanspreekbaarheid.
Op dit moment richt de ondernemer zich vooral op de uitwerking van de waterskibaan en het paviljoen omdat dit de basis van het initiatief is. Daarom wordt er door de ondernemer op dit moment minder aandacht besteed aan andere activiteiten. Daardoor kan ook nog niet overal een goed antwoord op worden gegeven. Wanneer de plannen verder worden uitgewerkt zouden de buren geïnformeerd moeten worden.

<u>Afspraken</u>
Het verslag wordt digitaal verspreid onder de leden van de klankbordgroep.
Voorlopig is dit het laatste overleg.
Er wordt een eerste opzet voor het beheerplan gemaakt. Deze wordt digitaal verspreid zodat de klankbordgroep leden kunnen reageren. Er wordt even gekeken hoe dit loopt. Indien nodig, kan ook zijn dat dit door de klankbordgroep gewenst wordt, wordt een vervolg overleg georganiseerd.