

Ontwikkeling
OW

Stadskantoor
Lübeckplein 2
Postbus 538
8000 AM Zwolle
Telefoon (038) 498 2279
www.zwolle.nl

Stadsdeeladvies Oost

Wijkopgaven 2015-2016 Diezerpoort, Berkum, Wipstrik en Wijthmen

Opdrachtgever E. Wolfkamp
Opdrachtnemer H. Valkeman
Versie
Datum 16 maart 2015

Datum 16 maart 2015
Ons kenmerk Stadsdeeladvies Oost

Inhoud

1	Aanleiding	3
2	De wijken	4
2.1	Diezerpoort	4
2.2	Berkum	10
2.3	Wipstrik	12
2.4	Wijthmen	14

1 Aanleiding

Medio 2013 zijn voor de eerste keer op basis het tweejaarlijkse Buurt-voor-buurtonderzoek door de Stadsdeelteams de stadsdeeladviezen voor de vijf stadsdelen opgesteld met daarin de opgaven voor de verschillende wijken. Op basis van de resultaten van het Buurt-voor-buurtonderzoek 2014 en de wijkdialogen die in de stad in februari 2015 zijn gevoerd, is in de stadsdeelteams beoordeeld of de vastgestelde opgaven nog steeds actueel zijn of dat deze aangepast of aangevuld moeten worden met nieuwe opgaven.

In deze notitie wordt kort ingegaan op de belangrijkste ontwikkelingen in de wijken van stadsdeel Oost in 2013 en 2014 en worden de wijkopgaven voor de komende jaren benoemd. Bij de wijkopgaven wordt aangegeven welke organisaties daar invulling aan geven.

Na vaststelling van de opgaven zal verdere uitwerking gegeven worden aan de opgaven. Indien de opgaven ongewijzigd blijven ten opzichte van 2013 dan zullen in gang gezette uitvoeringprogramma's door blijven lopen zolang dat nodig en effectief is.



2 De wijken

2.1 Diezerpoort

De wijk Diezerpoort is opgebouwd uit een aantal buurten die zich in verschillende opzichten van elkaar onderscheiden ook in de uitkomsten van Buurt voor Buurt. Grosso modo is er sprake van een positieve trend in Oost en in de afzonderlijke wijken en buurten. De enige buurt die er wat in negatieve zin iets uitspringt is Dieze Centrum. De focus van de werkers was de afgelopen periode vooral gericht op Dieze Oost en Dieze West. Gekoppeld aan een stagnerende ontwikkeling aan de Langenholterweg is deze uitkomst dan ook niet helemaal verbazingwekkend.

Kijkend naar de uitkomsten als geheel en de reacties vanuit bewoners, organisaties en werkers in de wijk komen we tot de volgende opgaven voor de Diezerpoort.

Dieze Oost

In Dieze Oost worden de resultaten van de inspanningen vanuit de natuurlijke wijkvernieuwing zichtbaar. Dit uit zich in een sterk gestegen waardering voor de buurt (van 5,8 naar 6,4) en bovengemiddelde scores op vertrouwen, waardering openbare ruimte en meer inzet voor de buurt.

Tabel waarin met 2012 vergeleken wordt om de totale ontwikkeling te kunnen bepalen.

	2012	2014
Dieze-Oost		
Algemeen		
Algemeen oordeel buurt (schaalscore)	5,8	6,4
Sociaal		
Sociale cohesie (schaalscore)	4,6	5,0
Leefbaarheid		
Woonomgeving (rapportcijfer)	6,6	6,9
Leefbaarheid (rapportcijfer)	6,6	6,9
Veiligheid		
Veiligheid buurt (rapportcijfer)	6,3	6,6

Bron: Buurt voor Buurt 2014

Kansopgave 1: verbeteren van woningvoorraad en openbare ruimte Dieze Oost

Doel: Dieze Oost is een aantrekkelijke en leefbare woonwijk.

Criteria:

- Differentiatie aanbrengen in kwaliteit woningen en woningtypen.
- Openbare ruimte meer laten aansluiten aan bij wensen bewoners.
- Inzetten op verduurzamen van woningen

Partners: deltaWonen, SWZ. Gemeente, WIJbedrijf

Middelen: uit te voeren binnen gemaakte afspraken en geormerkte budgetten.

Datum 16 maart 2015
 Ons kenmerk Stadsdeeladvies Oost

Dieze West, Dieze centrum en Indische Buurt

In Dieze West en de Indische Buurt is over het geheel sprake van een stabiele lijn en op punten een voorzichtig positieve lijn. Dit uit zich o.a. in groeiende gehechtheid aan de buurt.

Tabel Dieze West

Tabel waarin met 2012 vergeleken wordt om de totale ontwikkeling te kunnen bepalen.										
	2		110		112		113		114	
	Dieze-West	2	Het Noorden	110	Bollebieste	112	Dieze-centrum	113	Bagijneweide	114
	2012	2014	2012	2014	2012	2014	2012	2014	2012	2014
Algemeen										
Algemeen oordeel buurt (schaalscore)	6,5	6,6	6,8	6,8	6,0	5,9	6,6	6,5	6,9	7,5
Sociaal										
Sociale cohesie (schaalscore)	5,0	5,0	5,0	5,1	4,9	4,9	4,6	4,6	5,3	5,5
Leefbaarheid										
Woonomgeving (rapportcijfer)	7,0	6,9	7,2	7,2	6,6	6,3	7,0	6,8	7,2	7,5
Leefbaarheid (rapportcijfer)	6,8	6,9	7,1	7,2	6,5	6,4	6,9	7,0	6,9	7,6
Veiligheid										
Veiligheid buurt (rapportcijfer)	6,6	6,7	7,0	6,9	6,4	6,3	6,5	6,6	6,6	7,1

Bron: Buurt voor Buurt 2014

Ook Dieze Centrum laat in de totaal score een stabiele lijn zien. Uit onderliggende cijfers blijkt echter dat binnen het domein leefbaarheid de score op verloedering behoorlijk gestegen is en de waardering voor de gemeente duidelijk gedaald. Zoals eerder aangegeven speelt hier de onduidelijkheid rondom de locatie Langenholterweg, maar ook de nabijheid van de Binnenstad, een rol in.

Tabel Dieze Centrum.

Tabel waarin met 2012 vergeleken wordt om de totale ontwikkeling te kunnen bepalen.				
	0,2		113	
	Stadsdeel	0,2	Dieze-centrum	113
	2012	2014	2012	2014
Algemeen				
Algemeen oordeel buurt (schaalscore)	7,2	7,4	6,6	6,5
Sociaal				
Sociale cohesie (schaalscore)	5,7	5,9	4,6	4,6
Gehechtheid aan buurt (% (zeer) gehecht)	59%	65%	47%	44%
Leefbaarheid				
Woonomgeving (rapportcijfer)	7,3	7,4	7,0	6,8
Verloedering (schaalscore)	3,8	3,8	4,4	5,1
Sociale overlast (schaalscore)	1,7	1,6	3,3	3,6
Verkeersoverlast (schaalscore)	3,9	4,1	3,7	4,5
Geluidsoverlast (% dat vaak geluidsoverlast ervaart)	29%	31%	31%	35%
Onderhoud fysieke voorzieningen (schaalscore)	6,1	6,1	6,1	5,7
Hoeveelheid fysieke voorzieningen (schaalscore)	6,2	6,2	6,1	5,9
Hoeveelheid sociale voorzieningen (schaalscore)	5,9	6,0	6,1	6,0
Gemeente betreft bewoners bij buurtveranderingen (% ja)	46%	48%	53%	39%

Bron: Buurt voor Buurt 2014.

Datum 16 maart 2015
Ons kenmerk Stadsdeeladvies Oost

Los van de positieve trends blijven buurten als de Schildersbuurt, Bollebieste en Indische Buurt kwetsbare buurten binnen de Diezerpoort, met name in sociaal opzicht (moeite met rondkomen, werkloosheid, voortijdig schoolverlaten, overlast door botsende leefstijlen, verloedering (verharding in onderlingen verhoudingen), weinig vertrouwen in de toekomst). Bij sommige families speelt dit van generatie op generatie en is er sprake van meervoudige problematiek.

De afstand tot de arbeidsmarkt lijkt daarbij steeds groter te worden. Ook wonen in de Diezerpoort relatief veel mensen die zich belemmerd voelen of niet in staat zijn (fysiek, verstandelijk of anderszins) om deel te nemen aan de samenleving.

De afgelopen paar jaar is met inzet van Pauropus ingezet op vergroten van de participatie van deze mensen. De eerste resultaten zijn hoopgevend: het aantal mensen op participatietrede 1 (sociaal isolement) is afgenomen. De grootste beweging is gemaakt van trede 2 naar trede 4.

Dat deze problematiek in deze buurten voorkomt is niet verbazingwekkend gelet de soort woningvoorraad. Een groot deel van deze woningen is recentelijk, tot blijdschap van veel bewoners, gerenoveerd waarmee de sfeer in de buurt, passend bij veel van de bewoners, behouden is gebleven.

	Zwolle	Het Noorc	Bollebiest	Dieze-cen	Hogenkan	Indischebuurt	
Voldoende opleiding	100	78	47	114	81	60	
Goede gezondheid	100	93	72	92	83	75	
Voldoende inkomen	100	66	21	90	53	15	
Voldoende taalbeheersing	100	94	39	100	72	56	
Woonomgeving en sociaal klimaat	100	66	34	49	52	44	
Leefbaarheid	100	71	28	63	62	49	
Veiligheid	100	96	59	72	66	81	
Werk	100	64	45	77	60	62	

Bron: Buurt voor Buurt 2014

Probleemopgave 1: relatief veel sociale overlast en het grote beroep dat op instanties wordt gedaan om deze problemen aan te pakken.

Doel: De overlastgevendsten weten zich niet meer onaantastbaar of onwetend, en de overige buurtbewoners weten zich gesteund en nemen verantwoordelijkheid in het aanspreken van en omgaan met deze buurtbewoners.

Buurten: Bollebieste, Schildersbuurt, Indische Buurt en Dieze Centrum

Criteria:

- Overlastmelder moet weten wat hij kan verwachten en wat er met de melding gebeurt.
- Vergroten zichtbaarheid en aanspreekbaarheid werkers in Bollebieste/Schildersbuurt/Dieze Centrum.
- Gericht en samenhangende (straat-)aanpakken door instanties
- Ondersteunen bij het nemen van eigen verantwoordelijkheid/aanspreken van eigen kracht. Daarbij helder maken welke verwachtingen/beelden bestaan ten aanzien van eigen kracht. Kanteling niet voor iedereen even duidelijk en makkelijk.

Datum 16 maart 2015
Ons kenmerk Stadsdeeladvies Oost

Partners: TraversWelzijn, deltaWonen, SWZ, Openbaar Belang, Politie IJsselland, Toezicht & Handhaving, Wijkbeheer, Sociaal Wijkteam en Buurtbemiddeling.

Middelen: Binnen beschikbare middelen Toezicht Openbare Ruimte mogelijk komen tot herschikking van prioriteiten.

Probleemopgave 2: voorkomen uitsluiting/sociaal isolement

Doel: Iedereen doet mee: bewoners aan spreken op dat wat zij wel kunnen en hen zo een, ook voor hen, waardevolle plek te geven in de (wijk)samenleving.

Criteria:

- Borging van de aanpak van Pauropus, gericht op vergroten van de participatie
- Ondersteunen van grote mate van absorptievermogen van de buurten in huisvesting kwetsbare mensen ("portiekstructuur") met name Dieze Oost en Dieze Centrum.
- Sociaal Wijkteam is herkenbare plek voor vragen en ondersteuning.
- Voor de inzet van de woningbouwcorporaties geldt dat hun rol zich geleet hun kennis van de wijk en de wooncomplexen. richt op signalering en toeleiding.

Partners¹: Sociaal wijkteam, Pauropus, Politie IJsselland, WIJZ en woningbouwcorporaties. Zwolle Doet participeert met o.a. inzet bruggenbouwers in de 2^e schil.

Middelen: geen aanvullende middelen.

Wijkbreed: Jeugd in de wijk

De ontwikkelkansen van een deel van de kinderen in de wijk Diezerpoort is kwetsbaar. De afgelopen paar jaar is ingezet op goede ondersteuningsstructuur voor kinderen en hun ouders op de basisschool De Springplank. Echter een groot aantal kinderen uit de wijk gaat elders naar school, met name in de Wipstrik maar ook in Aalanden Zuid. In de Indische Buurt, Bollebieste en Het Noorden blijft ook het voortijdig schoolverlaten om aandacht vragen.

Probleemopgave 3: Opgroei- en ontwikkelkansen van een deel van de jeugd in de Diezerpoort staat onder druk.

Doel: In afwachting van de jeugdindex inzetten op het verbinden en betrekken van vindplaatsen van kinderen en hun ouders.

Criteria:

- Ondersteunen/faciliteren samenwerking De Springplank met omliggende buurten.
- Benutten kansen gebouw De Springplank en versterken functie Brede School.
- Stimuleren van pedagogisch buurtklimaat.
- Impuls koppelwerk stadsdeel Oost (jongerenwerk – politie).
- Vanuit de gedachte 'Kansen voor jongeren' inzetten op bewegen, weerbaarheid en ondersteuning bij het behalen van een startkwalificatie en bij het vinden van werk ("Make it").

¹ Inzet is primair gericht op de Diezerpoort. Daarnaast valt ook de Zeeheldenbuurt (Wipstrik Zuid) onder het aandachtsgebied van deze opgave.

Datum 16 maart 2015
Ons kenmerk Stadsdeeladvies Oost

Partners: Travers Welzijn, OBS De Springplank, Sociaal Wijkteam, politie IJsselland, Sportservice Zwolle/Beweegteam Oost.

Middelen: reguliere middelen; eventueel aanvullend incidenteel uit Diezerpoort sociaal

Wijkbreed: Bewoners aan zet.

Op de wijkdialoog werd een groeiende wijkbetrokkenheid zichtbaar door de komst van meer mensen met eigen plannen en ideeën waarvoor zij zich willen inzetten. Maar wat ook duidelijk werd, is dat dit niet vanzelf gaat: “hoe breng ik het verder”, “wie wil mij helpen?”. De bestaande wijkverenigingen kunnen die rol niet vervullen, zij zijn zelf zoekende.

We zien een positieve trend in de waardering voor de inzet van partners al varieert die wel wat per buurt, en in de waardering waarop we als instanties bewoners betrekken bij buurtveranderingen.

Kansopgave 2: behoefte aan een ondersteuningsstructuur voor bewonersinitiatieven (“Bewoners aan zet”)

Doel: Afhankelijk van behoefte en inzet van bewoners komen tot een ondersteuningsstructuur die aanjaagt, faciliteert en ernaast staat.

Criteria:

- Mogelijkheden WIJbedrijf onder de aandacht brengen en inzetten.
- In samenwerking met Pauropus en bewonersgroepen uit Het Noorden en Schildersbuurt haalbaarheidsplan voor Het Noorden uitwerken.
- Samenwerking tussen wijkvereniging Bollebieste en OBS De Springplank versterken/vergroten.
- Toekomst huidige locatie wijkcentrum Deze Oost bepalen mede in het licht van mogelijke ruimte voor bewonersinitiatieven in winkelplint Simon van Slingelandtplein.
- Ondersteuningsstructuur voor bewonersinitiatieven openbare ruimte.

Partners: WIJbedrijf, buurtvereniging Bollebieste, andere bewonersgroepen, OBS De Springplank, Sociaal Wijkteam, deltaWonen, TraversWelzijn, Zwolle Doet, Wijkbeheer en Wijkmanagement.

Middelen:

- Het Noorden: inzet Pauropus en eventuele startsubsidie Het Noorden te dekken via Diezerpoort sociaal
- Overige: uit reguliere middelen, eventueel herschikking bestaande subsidies voor wijkorganisaties en –verenigingen.

Ontwikkelingen die aandacht vragen.

Huisvesting Bijzondere Doelgroepen

Steeds meer mensen met een vorm van begeleiding vinden onderdak in Deze Centrum. Belangrijk hierbij is draagkracht en draagvlak te bewaken. Dit vraagt om nader onderzoek. Dit zal vanuit wijkmanagement worden opgepakt.

Datum 16 maart 2015
Ons kenmerk Stadsdeeladvies Oost

Analyse maatschappelijk vastgoed

Vanuit veranderende sociaal maatschappelijke omstandigheden ontstaat een andere behoefte aan een visie op het gebruik van maatschappelijke voorzieningen. De recente wijkdialogen en de constructieve reacties op de aangekondigde bezuinigingen op wijkvoorzieningen hebben geleid tot nieuwe inzichten in de behoeften in de wijk en de manier waarop hier invulling aan kan worden gegeven.

Binnen de gemeente leeft ook de behoefte tot meer inzicht in gebruik en behoefte van maatschappelijk vastgoed.

Vanuit de gemeente is nu een uitvraag gedaan voor een trainee om te onderzoeken welke scenario's mogelijk zijn waarbij het niet alleen gaat om het maatschappelijk vastgoed van de gemeente, maar ook rekening wordt gehouden met maatschappelijk vastgoed van andere partijen. Dit moet leiden tot een efficiënter en doelmatiger gebruik maatschappelijke voorzieningen en – vastgoed . Daarbij zal ook gekeken worden naar beter passende exploitatiemodellen, waarbij nadrukkelijk geanticipeerd wordt op initiatieven uit de wijk.

Datum 16 maart 2015
Ons kenmerk Stadsdeeladvies Oost

2.2 Berkum

Tabel waarin met 2012 vergeleken wordt om de totale ontwikkeling te kunnen bepalen.

	14		320		400	
	Berkum (wijk)	Brinkhoek	Berkum (wijk)	Brinkhoek	Berkum (wijk)	Brinkhoek
	2012	2014	2012	2014	2012	2014
Algemeen						
Algemeen oordeel buurt (schaalscore)	8,4	8,5	8,9	8,8	8,3	8,4
Sociaal						
Sociale cohesie (schaalscore)	6,7	6,9	6,6	6,8	6,7	6,9
Leefbaarheid						
Woonomgeving (rapportcijfer)	8,0	8,1	8,8	8,7	7,9	7,9
Leefbaarheid (rapportcijfer)	7,9	8,0	8,3	8,5	7,8	7,9
Veiligheid						
Veiligheid buurt (rapportcijfer)	7,6	7,5	7,3	7,7	7,7	7,5

De uitkomsten voor Berkum zijn op veel fronten goed en Berkum kent een goed functionerend verenigingsleven, al laat de inzet een dalende lijn zien. Vooral nog is er geen aanleiding hier een opgave voor te formuleren. Wel van belang dit te blijven volgen. De negatieve score op veiligheid vindt zijn oorzaak in een inbraakgolf voorjaar 2014. Dit is door de wijkvereniging opgepakt door een bijeenkomst over inbraakpreventie te organiseren.

De goede uitkomsten, waaronder ook een goede waardering voor de woonomgeving, willen de Berkummers graag behouden. Deze wens vertaalt zich in een zeer kritische houding jegens bezuinigingen op beheer en onderhoud openbare ruimte. Dit was dan ook het centrale onderwerp op de wijkdialoog. Een grote groep wijkbewoners heeft zich gemeld om verder mee te denken.

Kansopgave: samen invulling geven aan de bezuinigingen beheer openbare ruimte.

Doel: komen tot een gedragen bezuinigingspakket beheer openbare ruimte waarbij gebruik wordt gemaakt van kennis, ideeën en mogelijkheden van bewoners en organisaties in de wijk.

Criteria:

- in samenwerking met wijkvereniging en anderen invulling geven aan de bezuinigingsopgave openbare ruimte.
- Afhankelijk van vragen invulling geven aan ondersteuningsstructuur.

Partners: wijkvereniging Berkum, Wijkbeheer

Middelen: invulling bezuinigingsbudget.

Overige ontwikkelingen

Bewoners inzet voor de wijk.

De wijkgemeenschap Berkum kent een grote inzet van vrijwilligers. Volgens de uitkomsten van het Buurt voor Buurt onderzoek zou de inzet wel iets afnemen. Dit wordt in Berkum zelf niet door echt herkend al geeft men wel aan dat op een bepaalde groep bewoners een groot beroep wordt gedaan. Een aantal 'trekkers' zijn gestopt en daarmee is wel expertise verloren gaan. 'Nieuwe mensen' willen best doen maar vaak kort en flexibel wat lastig is voor meer coördinerend functies.

Datum 16 maart 2015
Ons kenmerk Stadsdeeladvies Oost

Een concrete opgave is nog niet benoemd. Vanuit organisaties in Berkum is aangegeven dat zij onderling meer de verbinding en samenwerking zullen zoeken. In de overleggen vanuit de gemeente met de wijkvereniging Berkum zal een eventuele opgave op dit gebied punt van aandacht zijn. Op basis daarvan zal bekeken worden waaraan behoefte is en welke inzet daarop mogelijk is.

Toekomst winkelplein.

Een aantal bewoners vanuit Berkum heeft zorgen geuit over de toekomst van het winkelcentrum. Zij willen in gesprek met de ondernemers en de wijkvereniging en kijken of ze gezamenlijk tot een plan kunnen komen.

Datum 16 maart 2015
 Ons kenmerk Stadsdeeladvies Oost

2.3 Wipstrik

Tabel waarin met 2012 vergeleken wordt om de totale ontwikkeling te kunnen bepalen.

	5		120		121	
	Wipstrik	Wipstrik-zuid	Wipstrik-noord	Wipstrik-zuid	Wipstrik-noord	Wipstrik-zuid
	2012	2014	2012	2014	2012	2014
Algemeen						
Algemeen oordeel buurt (schaalscore)	7,7	7,9	8,4	8,5	7,2	7,4
Sociaal						
Sociale cohesie (schaalscore)	5,9	6,1	6,5	6,5	5,4	5,7
Leefbaarheid						
Woonomgeving (rapportcijfer)	7,6	7,7	7,9	8,0	7,3	7,5
Leefbaarheid (rapportcijfer)	7,5	7,7	7,9	8,0	7,1	7,4
Veiligheid						
Veiligheid buurt (rapportcijfer)	7,4	7,5	7,6	7,7	7,1	7,3

De wijk Wipstrik wordt door veel wijkbewoners als een prettige woonwijk ervaren. Dit geldt ook in steeds grotere mate voor Wipstrik Zuid waar de sociale cohesie een betere score laat zien en ook de woonomgeving en leefbaarheid beter worden gewaardeerd. Dit uit zich o.a. in nieuwe vrijwilligers die betrokken willen zijn bij de speeltuin en buurtbewoners die openbaar groen adopteren. Opvallend in de Wipstrik zijn stijgende scores op verkeersoverlast.

	2012		2014		Zwolle	
	Wipstrik-noord	Wipstrik-zuid	Wipstrik-noord	Wipstrik-zuid	2012	2014
parkeerverlast (% komt vaak voor)	23	26	31	24	17	18
agressief verkeersgedrag (% komt vaak voor)	11	9	6	10	10	11
te hard rijden (% komt vaak voor)	36	23	34	26	31	37
geluidsoverlast door verkeer (% komt vaak voor)	18	13	15	14	13	15

Eenheid: %
 Bron: O&S, gemeente Zwolle

Twee jaar geleden werd dit al enigszins zichtbaar. In de tweede helft van 2014 heeft een werkgroep van bewoners al een eerste voorzet gemaakt hoe met verkeersknelpuntenaan de slag te gaan. Tijdens de wijkdialoog was het de bedoeling hier dieper op in te gaan, maar met name de parkeerverlast aan de randen van de wijk waar mensen, werkzaam elders in de stad (Oosterenk, Provinciehuis), hun auto op een gratis plek in een woonwijk parkeren, vroeg nadrukkelijk om aandacht. De irritaties zijn groeiende.

Preventieopgave: Bewoners ervaren toenemende parkeerverlast aan de randen van de wijk.

Doel: terugdringen parkeerverlast en verkeersonveilige situaties veroorzaakt door werknemers werkzaam elders in de stad.

Criteria:

- Onderzoek naar wie zijn parkeerders en wat zijn hun motieven, in samenwerking met bewonerswerkgroep
- Afstemming ondernemersvereniging Oosterenk en andere werkgevers aan de randen van de wijk.

Datum 16 maart 2015
Ons kenmerk Stadsdeeladvies Oost

Partners: bewonersvertegenwoordiging, Ondernemersvereniging Oosterenk, Isala, politie IJsselland, Mobiliteitsmakelaar, gemeente Zwolle.

Middelen: niet beschikbaar

Overige ontwikkelingen.

Tijdens de vorige periode was het tegengaan van sociale overlast en het vergroten van de eigen verantwoordelijkheid een expliciete opgave voor de Zeeheldenbuurt. Uit het Buurt voor Buurt onderzoek blijkt dat het op dit vlak beduidend beter gaat met de buurt. Dit wordt bevestigd door bewoners en werkers. Deze opgave is dan ook niet meer als zodanig opgenomen in het stadsdeeladvies. Het Uitvoeringsteam dat me deze opgave in de Diezerpoort aan de slag gaat, heeft echter ook de Zeeheldenbuurt als aandachtсбуurt. Mochten zich toch problemen voordien op het gebied van sociale overlast, dan zal dit door het Uitvoeringsteam in de Diezerpoort worden opgepakt.

Datum 16 maart 2015
Ons kenmerk Stadsdeeladvies Oost

2.4 Wijthmen

Wijthmen scoort in het Buurt voor Buurt onderzoek 2014 op bijna alle terreinen hoog. Of het nu gaat om de gehechtheid aan de buurt, de veiligheid, de waardering voor de woonomgeving, de inzet van bewoners of het zich verantwoordelijk voelen voor de leefbaarheid, op al deze punten scoort Wijthmen hoger dan gemiddeld.

Een paar zaken laten een heel ander beeld zien:

- De tevredenheid voor zorgvoorzieningen
- De tevredenheid voor buurtvoorzieningen

Maar dit gegeven is niet nieuw. In 2011 is een dorpsplan “Samen werken aan Wonen” opgesteld, een plan dat in nauwe samenspraak en met veel inbreng vanuit de bewoners is opgesteld. Het opstellen van dit dorpsplan heeft er wel toegeleid dat meer mensen met vertrouwen de toekomst van hun wijk bezien.

De score op geluidsoverlast is ook hoger. Dit vindt vooral zijn oorzaak in de evenementen op de Wijthmenerplas.

Kansopgave: Vervolg uitwerken dorpsplan ‘Samen werken aan wonen’.

Voor de uitwerking hiervan wordt hier korthedshalve naar het dorpsplan verwezen.